

ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЫТИЩИ

№ 30 (83)
18.07.2020



Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи

Наш сайт: ofmyt.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.07.2020 № 2072

Об утверждении Порядка организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей и предоставления частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления

В целях реализации прав детей и подростков, в том числе находящихся в трудной жизненной ситуации, на отдых и оздоровление, профилактики безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних, повышения уровня занятости детей и подростков в период каникул, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Московской области от 12.03.2012 г. №269/8 «О мерах по организации отдыха и оздоровления детей в Московской области», постановлением администрации городского округа Мытищи от 11.11.2019 № 4929 «Об утверждении муниципальной программы «Социальная защита населения», руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей и предоставления частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Мытищи от 15.05.2019 №2036 «Об утверждении Порядка организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей и предоставления частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления».
3. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Мытищи

В.С.Азаров

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа Мытищи
от «08» 07.2020
№ 2072

ПОРЯДОК

организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей
и предоставления частичной компенсации стоимости путевок в организации
отдыха детей и их оздоровления

I. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок распространяется на правоотношения, связанные с предоставлением отдельным категориям детей, гражданам Российской Федерации, имеющих место жительства на территории городского округа Мытищи Московской области, услуг по организации отдыха и предоставлению частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления за счет средств бюджета городского округа Мытищи Московской области и за счет средств субсидии, выделенной из бюджета Московской области на мероприятия по организации отдыха детей в каникулярное время.

1.2. Услуга по организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей при наличии медицинских показаний и отсутствии противопоказаний предоставляется:

- а) детям-инвалидам и сопровождающему их лицу;
- б) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, находящимся под опекой (попечительством);
- в) детям, находящимся в трудной жизненной ситуации;
- г) детям, состоящим на учете КДН и ЗП;
- д) детям из многодетных семей;
- е) детям погибших военнослужащих;
- ё) детям - сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, находящимся и воспитывающимся в МБОУ «Мытищинская школа музыкального воспитания»;
- ж) иным категориям лиц из числа детей, находящихся в трудной жизненной ситуации.

1.3. Услуга по организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей осуществляется в виде предоставления путевки на бесплатной основе. Право на получение путевки на бесплатной основе в организации отдыха и оздоровления (далее - бесплатная путевка) предоставляется детям, относящимся к категориям, перечисленным в пункте 1.2. пп. б), в), г), д), е), ё), ж) настоящего Порядка, в возрасте от 7 до 15 лет (включительно), перечисленным в пункте 1.2. пп. а) настоящего Порядка, в возрасте от 4 до 17 лет (включительно), гражданам Российской Федерации, имеющим место жительства на территории городского округа Мытищи Московской области.

1.4. Частичная компенсация предоставляется детям, гражданам Российской Федерации, в возрасте от 7 до 15 лет (включительно), имеющим место жительства на территории городского округа Мытищи Московской области.

1.5. Услуга по организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей или предоставление частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления предоставляются не более одного раза в календарном году, за исключением детей, находящихся в стационарных учреждениях образования, социального обслуживания, социально-реабилитационных центрах и приютах для несовершеннолетних, а также детей, жизнедеятельность которых объективно нарушена в результате сложившихся обстоятельств и которые не могут преодолеть данные обстоятельства самостоятельно или с помощью семьи.

II. Предоставление бесплатных путевок.

- 2.1. Родитель (законный представитель) (далее - заявитель) подает заявление о предоставлении бесплатной путевки по средствам портала государственных и муниципальных услуг Московской области.
- 2.2. Оформление документов для предоставления бесплатной путевки производится в управлении по социальной политике администрации городского округа Мытищи на основании заявления, поданного родителем (законным представителем) с предоставлением полного пакета документов.
- 2.3. Для получения бесплатной путевки заявителем представляются следующие документы:
 - а) заявление родителя (законного представителя);
 - б) паспорта родителя (законного представителя) или иной документ, удостоверяющий личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - в) свидетельство о рождении ребенка и паспорт (дети старше 14 лет);
 - г) документ подтверждающий место жительства ребенка в городском округе Мытищи (единый жилищный документ, копия финансово-лицевого счета нанимателя жилого помещения). Заявитель вправе представить иные документы в соответствии с законодательством Российской Федерации, подтверждающие место жительства ребенка в городском округе Мытищи;
 - д) документы подтверждающие право на предоставление ребенку мер социальной поддержки по обеспечению отдыха и оздоровления.
- Документы, указанные в настоящем пункте, за исключением заявления на получение бесплатной путевки и документов, подтверждающих сведения о доходах семьи, представляются в копиях с предъявлением подлинников для сверки. Копии документов заверяются сотрудником подразделения обеспечения социальных гарантий и организации работы по семейной и демографической политике управления по социальной политике.
- 2.4. Документ, указанный в подпункте г):
 - запрашивается управлением по социальной политике администрации городского округа Мытищи в рамках межведомственного информационного взаимодействия в установленные законодательством сроки, в случае если указанные документы находятся в распоряжении государственного органа или органа местного самоуправления и не был представлен заявителем самостоятельно;
 - представляются заявителем, если представление данных документов не относится к полномочиям государственного органа или органа местного самоуправления.
- 2.5. Заявление на получение бесплатной путевки и документы представляются заявителем лично либо через законного представителя. При обращении через законного представителя дополнительно предъявляется документ, подтверждающий его полномочия, а также паспорт или иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 2.6. Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений и документов.
- 2.7. Рассмотрение заявления о предоставлении бесплатной путевки и принятие решения осуществляется в течение 15 календарных дней.
- 2.8. Решение о предоставлении бесплатной путевки либо об отказе в бесплатной путевки принимается на заседании Комиссии по оказанию адресной поддержки жителям городского округа Мытищи, оформляется протоколом, который утверждается главой городского округа Мытищи.
- 2.9. Предоставление бесплатной путевки является уведомлением заявителя о результате предоставления муниципальной услуги.
- 2.10. При предоставлении бесплатных путевок детям-инвалидам и сопровождающим их лицам расходы, связанные с оплатой стоимости проезда на транспорте к месту отдыха и обратно, осуществляются самостоятельно.

III. Порядок учета и исчисления среднедушевого дохода семьи для обеспечения бесплатной путевкой.

- 3.1. В состав семьи, учитываемый при исчислении величины среднедушевого дохода, включаются: состоящие в браке родители (усыновители), в том числе раздельно проживающие родители (усыновители), и проживающие совместно с ними или с одним из них их несовершеннолетние дети; одинокий родитель (усыновитель) и проживающие совместно с ним несовершеннолетние дети.
- 3.2. В доход семьи, учитываемый при исчислении величины среднедушевого дохода, включаются:
 - а) все предусмотренные системой оплаты труда выплаты по каждому месту работы и иные выплаты, полученные в связи с трудовой деятельностью по месту работы;
 - б) средний заработок, сохраняемый в случаях, предусмотренных трудовым законодательством;
 - в) выплаты, осуществляемые органами и организациями, в интересах которых работник исполняет государственные или общественные обязанности;
 - г) выходное пособие, выплачиваемое при увольнении, а также компенсация при выходе в отставку;
 - д) дополнительные выплаты, установленные работодателем сверх сумм, начисленных в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации;
 - е) денежное довольствие и иные выплаты военнослужащим и приравненным к ним лицам;
 - ж) единовременное пособие, выплачиваемое при увольнении военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел, органов Федеральной службы безопасности, таможенных органов Российской Федерации, органов государственной противопожарной службы, органов по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы и других приравненных к ним лиц;
 - з) все виды пенсий, компенсационные выплаты (кроме выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и ежемесячные доплаты к пенсиям;
 - и) ежемесячное пожизненное содержание судей, вышедших в отставку;
 - к) денежные выплаты, установленные отдельным категориям граждан федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в качестве меры социальной поддержки;
 - л) стипендии, выплачиваемые обучающимся в учреждениях начального, среднего и высшего профессионального образования, аспирантам и докторантам, обучающимся с отрывом от производства в аспирантуре и докторантуре при образовательных учреждениях высшего профессионального образования и научно-исследовательских учреждениях, слушателям духовных учебных заведений, а также компенсационные выплаты названным категориям граждан в период нахождения их в академическом отпуске по медицинским показаниям;
 - м) пособие по безработице, а также стипендия, получаемая безработным в период профессионального обучения и переобучения;
 - н) пособие по временной нетрудоспособности;
 - о) пособие по беременности и родам, а также единовременное пособие женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности;
 - п) ежемесячное пособие на период отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 года и ежемесячные компенсационные выплаты гражданам, состоящим в трудовых отношениях на условиях найма и находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;
 - р) ежемесячное пособие супругам военнослужащих, проходящих военную службу по контракту, в период их проживания с супругами в местностях, где они вынуждены не работать или не могут трудо-

устроиться по специальности в связи с отсутствием возможности трудоустройства и были признаны в установленном порядке безработными, а также в период, когда супруги военнослужащих вынуждены не работать по состоянию здоровья детей, связанному с условиями проживания по месту военной службы супруга, если по заключению учреждения здравоохранения их дети до достижения возраста 18 лет нуждаются в постороннем уходе;

с) ежемесячная компенсационная выплата неработающим женам лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел и учреждений уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, а также иных приравненных к ним лиц в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства;

т) оплата работ по договорам, заключаемым в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

у) авторское вознаграждение;

ф) доходы, полученные в результате предпринимательской деятельности, в результате деятельности крестьянского фермерского и личного подсобного хозяйства;

х) доходы по акциям и другие доходы от участия в управлении собственностью организации (дивиденды, выплаты по долевому паю);

ц) доходы от сдачи в аренду (наем) недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности семье или отдельным ее членам;

ч) алименты, получаемые на несовершеннолетних детей;

ш) проценты по вкладам.

3.3. Доход семьи для исчисления величины среднедушевого дохода определяется как общая сумма доходов семьи за 3 календарных месяца, предшествующих месяцу подачи заявления о предоставлении услуг по организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей (далее - расчетный период).

3.4. При исчислении среднедушевого дохода учитываются начисленные суммы до вычета в соответствии с законодательством Российской Федерации налогов и обязательных страховых платежей.

3.5. Доход семьи, получаемый в иностранной валюте, учитывается в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на день получения.

3.6. Суммы заработной платы, сохраняемой на период трудоустройства после увольнения в связи с ликвидацией организации, осуществлением мероприятий по сокращению численности или штата работников, а также выходного пособия, выплачиваемого при увольнении, и компенсации при выходе в отставку делятся на количество месяцев, за которые они начислены, и учитываются в доходах семьи за каждый месяц расчетного периода.

3.7. Алименты, выплачиваемые одним из родителей на содержание несовершеннолетних детей, не проживающих в данной семье, исключаются из дохода этой семьи.

3.8. Доходы, полученные в результате деятельности крестьянского фермерского хозяйства, учитываются с учетом соглашения между членами крестьянского фермерского хозяйства об использовании плодов, продукции и доходов, полученных в результате деятельности этого хозяйства.

3.9. При исчислении доходов не учитываются начисленные, но не выплаченные фактически заработная плата (денежное вознаграждение, содержание), денежное довольствие и другие выплаты, предусмотренные настоящим Порядком.

3.10. Исчисление величины среднедушевого дохода производится сотрудником Управления на основании документов о составе семьи и размере доходов каждого члена семьи.

3.11. Величина среднедушевого дохода определяется делением общей суммы дохода семьи за расчетный период на 3 и на число членов семьи.

IV. Предоставление частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления.

4.1. Частичная компенсация осуществляется за фактически приобретенные путевки в размере не менее 50 процентов величины стоимости путевки, установленной для расчета частичной компенсации стоимости путевок за 21 день пребывания одного ребенка в оздоровительном учреждении:

- организации отдыха (загородные оздоровительные лагеря, лагеря дневного пребывания и другие, специализированные (профильные) лагеря, спортивно-оздоровительные лагеря, оборонно-спортивные лагеря, туристические лагеря, лагеря труда и отдыха, эколого-биологические лагеря, технические лагеря, краеведческие и другие лагеря, иные организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей) - в размере не более 14306,0 рублей (из расчета 681,24 рублей в сутки за пребывание одного ребенка в оздоровительном учреждении);

- организации отдыха и оздоровления (оздоровительные центры, базы и комплексы, иные организации независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления), в том числе в санаторно-курортные организации (организации, осуществляющие лечебный процесс, имеющие статус лечебно-профилактических организаций и функционирующие на основании предоставленной в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензии на осуществление медицинской деятельности) - в размере не более 15750,0 рублей (из расчета 750 рублей в сутки за пребывание одного ребенка в оздоровительном учреждении).

4.2. В случае приобретения путевки иной продолжительности, но не более чем на 24 дня, её стоимость изменяется пропорционально фактической продолжительности.

4.3. Для получения частичной компенсации родитель (законный представитель) самостоятельно выбирает организацию отдыха и оздоровления и приобретает путевку за полную стоимость для своего ребенка (детей) и представляет документы не позднее 15 сентября текущего года.

4.4. Для получения частичной компенсации родитель (законный представитель) представляет в управление по социальной политике администрации городского округа Мытищи следующие документы:

а) заявление родителя (законного представителя) о частичной компенсации расходов на оплату стоимости путевки;

б) копию паспорта родителя (законного представителя) или иной документ, удостоверяющий личность заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) копию свидетельства о рождении ребенка и паспорт (дети старше 14-и лет);

г) документ подтверждающий место жительства ребенка в городском округе Мытищи (единый жилищный документ, копия финансово-лицевого счета нанимателя жилого помещения). Заявитель вправе представить иные документы в соответствии с законодательством Российской Федерации, подтверждающие место жительства ребенка в городском округе Мытищи;

д) оригинал договора на приобретение путевки или договор на оказание услуг по организации отдыха и (или) оздоровления детей, заключенный между родителем и организацией отдыха детей и их оздоровления, в том числе санаторно-курортной организацией, предоставляющей путевку (путевки);

е) оригинал платежного документа, подтверждающего оплату родителем (законным представителем) стоимости путевки, с отметкой банка или иной кредитной организации;

ё) оригинал отрывного (обратного) талона к путевке, подтверждающий пребывание ребенка в организации отдыха и оздоровления, заверенный печатью оздоровительного учреждения или иной документ, подтверждающий пребывание ребенка в организации отдыха и оздоровления, заверенный печатью оздоровительного учреждения;

ж) банковские реквизиты с указанием номера лицевого счета в кредитной организации для перечисления денежных средств.

4.5. Копии документов, указанных в пункте 4.4. настоящего Порядка, предоставляются с предъявлением подлинников документов для сверки. Копии документов заверяются сотрудником подразделения обеспечения социальных гарантий и организации работы по семейной и демографической политике управления по социальной политике.

4.6. Документы, указанные в 4.4. настоящего Порядка, должны быть оформлены на одного из родителей (законного представителя).

4.7. Документ, указанный в подпункте г:

- запрашивается управлением по социальной политике администрации городского округа Мытищи в рамках межведомственного информационного взаимодействия в установленные законодательством сроки, в случае если указанные документы находятся в распоряжении государственного органа или ор-

гана местного самоуправления и не был представлен заявителем самостоятельно;

- представляются заявителем, если представление данных документов не относится к полномочиям государственного органа или органа местного самоуправления.

4.8. Прием заявлений о частичной компенсации производится до 15 сентября текущего года.

4.9. Решение о предоставлении частичной компенсации либо об отказе принимается на заседании Комиссии по оказанию адресной поддержки жителям городского округа Мытищи в течение 3 рабочих дней со дня его поступления, оформляется протоколом, который утверждается главой городского округа Мытищи.

4.10. Уведомление о принятом решении на выплату частичной компенсации стоимости путевки либо об отказе выплаты частичной компенсации стоимости путевки должно быть направлено родителю (законному представителю) в письменной форме не позднее 3 рабочих дней после его принятия.

4.11. Выплата частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления осуществляется в течение 10 рабочих дней с момента принятия решения о выплате частичной компенсации стоимости путевок главным бухгалтером администрации городского округа Мытищи, на основании утвержденного главой городского округа Мытищи Протокола заседания Комиссии.

V. Требования к оформлению документов.

5.1. Заявления на получение бесплатной путевки или выплаты частичной компенсации регистрируются в день его подачи в журнале регистрации подразделения обеспечения социальных гарантий и организации работы по семейной и демографической политике управления по социальной политике администрации городского округа Мытищи.

5.2. Главный бухгалтер администрации городского округа Мытищи осуществляет выдачу бесплатных путевок заявителям (законным представителям) не позднее, чем за 7 рабочих дней до даты заезда, согласно решению Комиссии, заявлению и предоставленным документам.

5.3. Для получения бесплатных путевок для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам из их числа, находящихся и воспитывающихся в МБОУ «Мытищинская школа музыкального воспитания» директор, как государственный опекун, предоставляет в управление по социальной политике утвержденный список детей и доверенность на право получения путевок.

5.4. Не позднее, чем через 10 дней после прибытия из организации отдыха и оздоровления директор МБОУ для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Мытищинская школа музыкального воспитания» предоставляют главному бухгалтеру администрации городского округа Мытищи отрывные талоны к путевкам, подтверждающие пребывание детей в оздоровительном учреждении.

5.5. В случае отказа от путевки, родитель (законный представитель) обязан возратить её главному бухгалтеру администрации городского округа Мытищи, не позднее, чем за 5 дней до начала срока её действия.

5.6. Документы о предоставлении бесплатной путевки и выплате частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления хранятся у главного бухгалтера администрации городского округа Мытищи в течение 5 лет.

5.7. Контроль за целевым и своевременным использованием средств бюджета городского округа Мытищи и субсидии, выделенной из бюджета Московской области на мероприятия по организации отдыха детей в каникулярное время на 2019 год, осуществляется в установленном порядке.

Приложение 1 к Порядку организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей и предоставления частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления

Председателю Комиссии по оказанию адресной поддержки жителей городского округа Мытищи

Бух. выдать путевку
согласно решению Комиссии
Протокол № ____ от ____ 201__ г.

от _____

(фамилия, имя, отчество),

(адрес)

(контактный телефон)

(категория семьи)

(место работы)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выделить моему сыну (дочери) _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

обучающемуся (шейся) в _____
(название образовательного учреждения)
путевку, приобретенную за счет средств субсидии из бюджета Московской области в учрежде-
ние отдыха детей и их оздоровления _____ на _____ смену.
(название учреждения)

С обработкой персональных данных согласна (ен).

« ____ » _____ 20 ____ г _____ / _____ /

Результат муниципальной услуги выдать следующим способом:

- посредством личного обращения в Управление по социальной политике;
- в форме электронного документа;
- в форме документа на бумажном носителе;
- почтовым отправлением на адрес, указанный в заявлении (только на бумажном носителе);
- отправлением по электронной почте (в форме электронного документа и только в случаях прямо предусмотренных в действующих нормативных правовых актах);
- посредством личного обращения в многофункциональный центр (только на бумажном носителе);
- посредством направления через Единый портал государственных и муниципальных услуг (только в форме электронного документа);
- посредством направления через Портал государственных и муниципальных услуг (только в форме электронного документа).

Путевку № _____ получил (а).

« ____ » _____ 20 ____ г _____ / _____ /

Приложение 2 к Порядку организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей и предоставления частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления

Председателю Комиссии по оказанию
адресной поддержки жителей
городского округа Мытищи

Бух. выдать путевку
согласно решению комиссии
Протокол № ____ от ____ 20__ г.

от _____

(фамилия, имя, отчество)

(адрес)

(контактный телефон)

(категория семьи)

(место работы)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выделить путевку «Мать и дитя», на бесплатной основе, за счет средств бюджета городского округа Мытищи, в санаторно-оздоровительное учреждение _____

(название учреждения)

моему ребенку – инвалиду _____,
дата рождения _____ г.

(фамилия, имя, отчество)

сопровождающему лицу _____

ФИО родителя (законного представителя) полностью

дата рождения _____ г., зарегистрированному по адресу: _____

С обработкой персональных данных согласна (ен).

« ____ » _____ 20__ г. _____ / _____ / _____

Результат муниципальной услуги выдать следующим способом:

- посредством личного обращения в Управление по социальной политике;
- в форме электронного документа;
- в форме документа на бумажном носителе;
- почтовым отправлением на адрес, указанный в заявлении (только на бумажном носителе);
- отправлением по электронной почте (в форме электронного документа и только в случаях прямо предусмотренных в действующих нормативных правовых актах);
- посредством личного обращения в многофункциональный центр (только на бумажном носителе);
- посредством направления через Единый портал государственных и муниципальных услуг (только в форме электронного документа);
- посредством направления через Портал государственных и муниципальных услуг (только в форме электронного документа).

Путевку № _____ получил (а).

« ____ » _____ 20__ г. _____ / _____ / _____

Приложение 3
к Порядку организации отдыха и оздоровления отдельных
категорий детей и предоставления частичной компенсации
стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления

Председателю Комиссии по оказанию
адресной поддержки жителей
городского округа Мытищи

Бух. выдать путевку
согласно решению Комиссии
Протокол № ____ от ____ 20__ г.

от _____

(фамилия, имя, отчество),

(адрес)

(контактный телефон)

(категория семьи)

(место работы)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выделить моему сыну (дочери) _____

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

обучающемуся (щейся) в _____
(название образовательного учреждения)

путевку, приобретенную за счет средств бюджета городского округа Мытищи, в учреждение отдыха детей и их оздоровления _____ на _____ смену.

(название учреждения)

С обработкой персональных данных согласна (ен).

« ____ » _____ 20__ г. _____ / _____ / _____

Результат муниципальной услуги выдать следующим способом:

- посредством личного обращения в Управление по социальной политике;
- в форме электронного документа;
- в форме документа на бумажном носителе;
- почтовым отправлением на адрес, указанный в заявлении (только на бумажном носителе);
- отправлением по электронной почте (в форме электронного документа и только в случаях прямо предусмотренных в действующих нормативных правовых актах);
- посредством личного обращения в многофункциональный центр (только на бумажном носителе);
- посредством направления через Единый портал государственных и муниципальных услуг (только в форме электронного документа);
- посредством направления через Портал государственных и муниципальных услуг (только в форме электронного документа).

Путевку № _____ получил (а).

« ____ » _____ 20__ г. _____ / _____ / _____

Приложение 4
к Порядку организации отдыха и оздоровления отдельных
категорий детей и предоставления частичной компенсации
стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления

Председателю Комиссии по оказанию
адресной поддержки жителей
городского округа Мытищи

Бух. к оплате _____ от _____
_____ рублей _____ Ф.И.О. родителя (законного представителя) полностью
согласно решению Комиссии _____
Протокол № ____ от ____ 201__ г.

категория семьи: _____
_____ полная, неполная (причина)
проживающего по адресу: _____
_____ паспорт серия _____ № _____
выдан _____ (кем, когда)
контактный телефон: _____
_____ (место работы)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выплатить частичную компенсацию стоимости путевки приобретенной в _____

(наименование организации отдыха и оздоровления)

на _____ смену, для моего ребенка _____
(фамилия, имя, отчество ребенка)

дата рождения _____ г.р., зарегистрированного по адресу: _____

_____, обучающегося в МБОУ СОШ № _____.

Денежные средства прошу перечислить на мой лицевой счет, открытый в _____

№ _____

(номер лицевого счета)

С обработкой персональных данных согласна (ен).

« ____ » _____ 20__ г. _____ / _____ / _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
13.07.2020 № 2127**

Об установлении публичного сервитута
площадью 8005 кв.м на земельный участок
с кадастровым номером 50:12:0030220:8
в целях строительства ТП-10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ
от ВЛЗ-10 кВ ПС № 664 «Аксаково», разъединителя
линейного рубящего типа по адресу: Московская область,
Мытищинский район с. Федоскино, АОЗТ с/хп «Менжинец»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 17 Закона Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» №23/96-ОЗ от 07.06.1996, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», согласием, содержащим технические требования и условия № 35627008 от 11.06.2020, выданным ГБУ «Мосавтодор», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 93-3 от 06.07.2020, пункт 245, рассмотрев заявление от 23.06.2020 № P001-4792885307-35872347, ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 8005 кв.м сроком на 10 лет на земельный участок с кадастровым номером 50:12:0030220:8, расположенный по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/п Федоскинское, юго-восточее д. Ларево, уч. 10, принадлежащий на праве собственности ПАО «ИН-ГРАД», ИНН 7702336269, в интересах ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» (ПАО «МОЭСК»), ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734, в целях строительства ТП-10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ПС № 664 «Аксаково», разъединителя линейного рубящего типа, по адресу: Московская область, Мытищинский район с. Федоскино, АОЗТ с/хп «Менжинец».
2. Установить срок, в течение которого использование части земельного участка будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 месяца.
3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 8005 кв.м в соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории. (Описание местоположения границ прилагается).
4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
5. Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, не позднее, чем 3 месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции инженерного сооружения, в целях размещения которого был установлен публичный сервитут.
6. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и опубликовать в средствах массовой информации (без приложений).
7. Рекомендовать ПАО «МОЭСК» направить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030220:8, указанному в пункте 1 настоящего постановления проект соглашения об осуществлении публичного сервитута и вносить плату за публичный сервитут в порядке, установленном

Земельным кодексом Российской Федерации.

8. Управлению земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области (Волкова М.Ю.):

8.1. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

8.2. Совершить действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Начальнику Управления делами администрации Шевелевой Т.В. направить копию настоящего постановления правообладателю земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

10. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя главы администрации Т.Ю. Кольцову.

Глава городского округа Мытищи

В.С. Азаров

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
13.07.2020 № 2125
Г. МЫТИЦЫ**

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Мытищи от 29.06.2020 № 1968

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2005 № 679 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов, исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», Федеральным законом от 12.01.1996 №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Законом Московской области от 17.07.2007 №115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области», руководствуясь статьями 40,44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Мытищи от 29.06.2020 №1968 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению мест для захоронения (подзахоронения), перерегистрации захоронений на других лиц, регистрации установки (замены) ограждений мест захоронений и отмене постановления администрации городского округа Мытищи от 26.10.2018 №4493» следующие изменения:

1.1 пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«Отменить постановление администрации городского округа Мытищи от 26.10.2018 №4493 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление мест захоронения (подзахоронения), перерегистрация захоронений на других лиц, регистрации установки и замены надмогильных сооружений (надгробий)» и признании утратившими силу постановлений администрации городского округа Мытищи от 16.09.2015г №2333, от 16.09.2015 №2334, от 16.09.2015 №2335, от 16.09.2015 №2336 с изменениями от 29.01.2019 № 263».

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи

В.С. Азаров

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.07.2020 № 2151**

Об утверждении Порядка согласования собственником имущества сделок муниципальных унитарных предприятий (муниципальных предприятий) муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», учитывая типовой порядок согласования собственником имущества сделок муниципальных унитарных предприятий (муниципальных предприятий) муниципальных образований Московской области, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 28.12.2016 № 1005/44 «О мерах повышения эффективности организации финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий (муниципальных предприятий) и хозяйственных обществ, в которых муниципальному образованию принадлежит доля, обеспечивающая положительный результат голосования при принятии решения собственников (учредителей)», на основании Положения о формировании, управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», утвержденного решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 20.12.2018 № 51/6, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок согласования собственником имущества сделок муниципальных унитарных предприятий (муниципальных предприятий) муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» (прилагается).

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи Т.Ю. Кольцову.

Глава городского округа Мытищи

В.С. Азаров

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Мытищи
от 15.07.2020 № 2151

ПОРЯДОК
согласования собственником имущества сделок
муниципальных унитарных предприятий
(муниципальных предприятий) муниципального образования
«Городской округ Мытищи Московской области»

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок согласования собственником имущества сделок муниципальных унитарных предприятий (муниципальных предприятий) муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» (далее - Порядок) устанавливает правила согласования собственником имущества сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями (муниципальными предприятиями) муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области».

2. Под сделками, для совершения которых требуется получение согласия собственника имущества муниципального унитарного предприятия (муниципального предприятия) муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» (далее - Предприятие), понимаются следующие сделки:

- 1) крупные сделки, совершаемые Предприятием;
- 2) сделки, связанные с распоряжением недвижимым имуществом, принадлежащим Предприятию на праве хозяйственного ведения, включая передачу имущества, находящегося в хозяйственном ведении, во владение и пользование в целях заключения концессионного соглашения;
- 3) сделки, связанные с распоряжением принадлежащими Предприятию акциями (вкладом, долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества;
- 4) сделки, связанные с участием Предприятия в коммерческих и/или некоммерческих организациях (их объединениях);
- 5) сделки, связанные с предоставлением Предприятием займов, поручительств, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга;
- 6) сделки, связанные с получением Предприятием банковских гарантий, за исключением банковских гарантий для участия в торгах в целях заключения государственного (муниципального) контракта;
- 7) сделки, связанные с заключением Предприятием договоров простого товарищества (инвестиционного товарищества);
- 8) сделки, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя (генерального директора, директора) Предприятия;
- 9) сделки по страхованию, за исключением обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств и обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;
- 10) иные сделки, согласование которых предусмотрено законодательством Российской Федерации и/или уставом Предприятия.

3. Для целей настоящего Порядка признается, что:

- 1) правила согласования, установленные Порядком, распространяются на все сделки Предприятия, перечисленные в пункте 2 Порядка;
- 2) от имени собственника имущества Предприятия при согласовании сделок выступает администрация городского округа Мытищи Московской области (далее - Собственник);
- 3) в случае если сделка заключается Предприятием по результатам торгов, то согласие Собственника на участие в торгах либо на проведение торгов является одновременно согласием Собственника на заключение договора (контракта) с победителем (организатором) торгов либо иным лицом по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
- 4) в случае если предполагаемая к совершению сделка является одновременно сделкой, которая может быть совершена с согласия Собственника по нескольким основаниям, указанным в пункте 2 Порядка, то решение о согласовании сделки принимается Собственником с учетом всех оснований.

II. Перечень документов, представляемых для согласования
совершения сделки

4. В целях получения согласия Собственника на совершение сделки Предприятие направляет в администрацию городского округа Мытищи Московской области обращение на получение согласия на совершение сделки (далее - Обращение) по форме согласно приложению к Порядку.

5. К Обращению прикладываются следующие документы:

- а) обоснование совершения сделки, которое должно содержать:
 - б) информацию о соответствии предмета и цели предполагаемой сделки видам деятельности и функциям Предприятия, предусмотренным его уставом;
 - в) обоснование выбранного способа совершения сделки с указанием на соответствие законодательству Российской Федерации;
 - г) расчет (обоснование) суммы сделки (цены договора, контракта, соглашения и т.п. по сделке);
 - д) информацию о предусмотренных расходах и/или доходах, связанных с осуществлением сделки, в утвержденном Плане (программе) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия (с указанием соответствующих статей);
 - е) экономические показатели сделки и прогноз влияния результатов сделки на повышение эффективности деятельности предприятия в разрезе производственных и финансовых показателей, в том числе отсутствие негативных последствий совершения сделки для эффективности деятельности Предприятия;
 - 2) проект договора (контракта, соглашения, дополнительного соглашения и т.п.), в котором отражаются все существенные условия сделки.
6. В зависимости от вида совершаемой сделки к Обращению дополнительно прикладываются следующие документы:
- 1) при одобрении крупной сделки, предполагаемой к совершению:
 - а) информация из плана-графика закупок Предприятия с указанием конкретной закупки в рамках Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
 - б) информация из плана закупки товаров, работ, услуг Предприятия с указанием конкретной закупки в рамках Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
 - в) документация о закупке, в том числе техническое задание;
 - г) справка о контрагенте (стороне) по сделке, в случае если сделка заключается с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), включающая обоснование выбора конкретного поставщика (подрядчика, исполнителя) и юридическую информацию о нем (полное наименование, ИНН, КПП, ОКПО);
 - д) справка о соответствии планируемых затрат (видов, объемов и стоимости работ) по сделке государственному (муниципальному) контракту и сводному сметному расчету, в случае если сделка связана с реализацией инвестиционного проекта и/или государственного (муниципального) контракта;
 - е) технико-экономическое обоснование совершения крупной сделки в указанном случае должно дополнительно содержать следующие сведения:
 - способ осуществления закупки товаров, работ, услуг;
 - обоснование начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), с расчетом начальной (максимальной) цены договора (и/или цены единицы товара), содержащее порядок формирования начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем);
 - требования к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, требования к их безопасности, требованиям к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, требованиям к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям Предприятия;
 - 2) при согласовании сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом, принадлежащим Предприятию на праве хозяйственного ведения (за исключением передачи в аренду):
 - а) перечень недвижимого имущества, закрепленного в хозяйственном ведении Предприятия, с которым предполагается совершить сделку;
 - б) подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности отчет об оценке рыночной стоимости имущества, с которым предполагается совершить сделку, произведенной не ранее чем за 3 месяца до его представления;
 - в) экспертное заключение, подготовленное экспертом или экспертами саморегулируемой организации оценщиков, по результатам экспертизы отчета об оценке рыночной стоимости имущества (в случа-

ях, когда экспертиза требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- г) копии документов технического (кадастрового) учета (технического (кадастрового) паспорта, поэтажного плана, экспликации, технического (кадастрового) плана);
- д) справка о принадлежности имущества к памятникам истории и архитектуры;
- е) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества;
- ж) кадастровый план земельного участка под объектом недвижимого имущества или ситуационный план (при отсутствии кадастрового плана);
- з) справка о балансовой стоимости недвижимого имущества;
- и) справка об отсутствии или наличии обременений недвижимого имущества с приложением копий соответствующих документов;

3) при согласовании сделок, связанных с передачей в аренду недвижимого имущества, принадлежащего Предприятию на праве хозяйственного ведения:

- а) перечень недвижимого имущества, закрепленного в хозяйственном ведении Предприятия, которое предполагается передать в аренду;
- б) подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности отчет об оценке рыночной величины арендной платы, произведенной не ранее чем за 3 месяца до его представления;
- в) экспертное заключение саморегулируемой организации оценщиков отчета об оценке рыночной величины арендной платы (в случаях, когда экспертиза требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации);

4) при согласовании сделок, связанных с распоряжением Предприятием акциями (вкладом, долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества:

- а) подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности отчет об оценке рыночной стоимости акций (вклада, доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, произведенной не ранее чем за 3 месяца до его представления;
- б) экспертное заключение саморегулируемой организации оценщиков отчета об оценке рыночной стоимости акций (вклада, доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества (в случаях, когда экспертиза требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации);

в) выписка из реестра акционеров общества (при сделках с акциями);

г) копии учредительных документов хозяйственного общества или товарищества, заверенные руководителем хозяйственного общества или товарищества, за исключением публичных акционерных обществ;

д) копии документов бухгалтерской отчетности хозяйственного общества или товарищества за предыдущий год и за последний отчетный период, заверенные руководителем и главным бухгалтером хозяйственного общества или товарищества, за исключением публичных акционерных обществ;

5) при согласовании сделок, связанных с участием Предприятия в коммерческих и/или некоммерческих организациях (их объединениях):

а) заверенные руководителем организации, в которой предполагается участвовать, копии устава, учредительного договора (решения об учреждении), а также заверенные руководителем и главным бухгалтером организации копии документов бухгалтерской отчетности за предыдущий год и за последний отчетный период (для участия в существующих организациях);

б) проекты устава, учредительного договора (решения об учреждении) организации, а также заверенные руководителями учредителей - организаций создаваемого юридического лица копии их учредительных документов (для участия во вновь создаваемых организациях);

6) при согласовании сделок, связанных с предоставлением Предприятием займов, поручительств, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также сделок, связанных с получением Предприятием банковских гарантий, за исключением банковских гарантий для участия в торгах в целях заключения государственного (муниципального) контракта:

а) копии документов, оформляющих основное обязательство;

б) документы, подтверждающие наличие обеспечения исполнения обязательств по возврату займа (в случае предоставления займа);

в) перечень закладываемого имущества с указанием его балансовой, рыночной и залоговой стоимости на последнюю отчетную дату (в случае передачи имущества в залог);

г) копия договора страхования закладываемого имущества, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется его заключение (в случае передачи имущества в залог);

д) копия документа, подтверждающего согласие кредитора на перевод долга (в случае перевода долга);

е) финансово-экономическое обоснование возможности выполнения лицом, являющимся должником по основному обязательству, своих денежных обязательств по основному обязательству (при заключении договора залога, получении банковской гарантии, предоставлении поручительства);

7) при согласовании сделок, связанных с заключением Предприятием договоров простого товарищества (инвестиционного товарищества):

а) копии учредительных документов участников товарищества, заверенные их руководителями;

б) копии документов бухгалтерской отчетности за предыдущий год и за последний отчетный период участников товарищества, заверенные их руководителями;

в) предложения по существенным условиям договора простого товарищества (инвестиционного товарищества), включая требования к:

объемам финансирования на достройку объекта незавершенного строительства, поступающим от Предприятия и инвестора (участника договора простого (инвестиционного) товарищества);

объему прав на достроенный объект или его часть, переходящих к Предприятию и инвестору (участнику договора простого (инвестиционного) товарищества) после ввода объекта в эксплуатацию; сроку действия договора;

8) при согласовании сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя (генерального директора, директора) Предприятия:

а) справка о том, имеется ли заинтересованность руководителя Предприятия в совершении сделки;

б) копии документов, подтверждающих наличие заинтересованности руководителя в совершении сделки;

9) иные документы по усмотрению Предприятия, относящиеся к сделке и подтверждающие необходимость ее совершения.

7. Обращение и документы, прилагаемые к нему, должны быть подписаны руководителем или уполномоченным должностным лицом Предприятия, копии прилагаемых к Обращению документов, должны быть заверены руководителем или уполномоченным должностным лицом Предприятия.

8. Ответственность за достоверность информации, содержащейся в представляемых документах, несет руководитель Предприятия.

III. Порядок согласования

9. Обращение и прилагаемые к нему документы в соответствии с пунктами 5 и 6 Порядка регистрируются в день их поступления.

10. Обращение и прилагаемые к нему документы, не отвечающие требованиям раздела 2 Порядка, подлежат возврату Предприятию не позднее 5 рабочих дней с даты их поступления.

11. В зависимости от вида сделки и представленных документов Собственником могут быть запрошены у Предприятия дополнительные обосновывающие материалы и/или разъяснения.

12. По результатам рассмотрения Обращения и прилагаемых к нему документов Собственник готовит мотивированное заключение о целесообразности совершения сделки, которое должно содержать следующую информацию:

1) о соответствии предполагаемой сделки законодательству Российской Федерации;

2) о соответствии предмета и цели предполагаемой сделки видам деятельности и функциям Предприятия;

3) о согласовании существенных условий сделки;

4) об учете соответствующих расходов и/или доходов по сделке в утвержденном Плане (программе) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;

5) об отсутствии негативных последствий совершения сделки для эффективности деятельности Предприятия.

13. Собственник при подготовке мотивированного заключения о целесообразности сделки и принятии решения о согласовании сделки для подтверждения представленной в документах Предприятия информации вправе делать запросы в соответствующие государственные органы и экспертные организации, а также проводить совещания с представителями заинтересованных лиц.

14. Решение о согласовании сделки принимается с учетом следующих критериев и сведений:

- 1) соответствии предполагаемой сделки законодательству Российской Федерации, видам деятельности и функциям Предприятия;
- 2) полноты и точности информации, содержащейся в представленных документах;
- 3) обоснования совершения сделки;
- 4) финансового состояния Предприятия и его способности исполнять свои обязательства по сделке с учетом экономической эффективности деятельности предприятия;
- 5) существенных условий сделки;
- 6) положительной кредитной истории и отчетности Предприятия по исполнению обязательств по ранее согласованным сделкам.

15. Основанием для отказа в согласовании сделки является:

- 1) выявление в представленных Предприятием документах неполных, необоснованных или недостоверных сведений;
- 2) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в разделе II Порядка;
- 3) Обращение или документы, представленные Предприятием, содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в них;
- 4) мотивированное отрицательное заключение Собственника о целесообразности заключения сделки;
- 5) возбуждение в отношении Предприятия арбитражным судом дела о несостоятельности (банкротстве);
- 6) неспособность Предприятия исполнить обязательства (нести гражданско-правовую ответственность) по сделке, что может привести к банкротству Предприятия либо выбытию имущества Предприятия, являющегося предметом залога по сделке.

16. Решение о согласовании сделки или мотивированный отказ в согласовании сделки направляется Собственником в срок не более 20 рабочих дней со дня поступления Обращения в адрес Предприятия.

IV. Заключительные положения

17. Решение о согласовании сделки действительно в течение срока, указанного в таком решении.

18. После принятия решения о согласовании сделки какие-либо изменения существенных условий такой сделки не допускаются. В случае возникновения необходимости внесения таких изменений Предприятия повторно направляют Собственнику Обращение с приложением документов, указанных в разделе II Порядка.

19. Руководитель Предприятия ежеквартально в адрес Собственника направляет отчет о выполнении условий сделки и состоянии обязательств по сделке.

20. Руководитель Предприятия в течение 5 рабочих дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке представляет Собственнику отчет о полном выполнении обязательств сторонами.

21. Руководитель и должностные лица Предприятия несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение требований Порядка в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение

к порядку согласования собственником имущества сделок муниципальных унитарных предприятий (муниципальных предприятий) муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»

ФОРМА

ОБРАЩЕНИЕ № _____
на получение согласия на совершение сделки
_____ (наименование Предприятия)

В соответствии со статьей __ Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» прошу дать согласие на совершение следующей сделки: _____

(предмет сделки)

Уставный фонд Предприятия составляет: _____ (_____) рублей.

Согласно Порядку согласования собственником имущества сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», представляем следующие сведения:

1. Цель сделки: _____.
2. Вид сделки: _____.
3. Способ совершения сделки (процедуры закупки) _____.
4. Сумма сделки _____ (_____) рублей, наличие НДС.
5. Срок исполнения сделки (дата заключения, период исполнения обязательств) _____.
6. Источник финансирования сделки _____.
7. Расходы, связанные с осуществлением сделки _____.
8. Наименование статьи(ей), предусматривающей сделку, в Плане (программе) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия _____.
9. Подтверждение наличия процедуры в плане закупок Предприятия на соответствующий год с указанием порядкового номера _____.
10. Полное наименование и место нахождения участника сделки (контрагента) _____.
11. Форма и размер обеспечения исполнения обязательств по сделке, если сделка совершается с обеспечением _____.
12. Наличие заинтересованности руководителя Предприятия в совершении сделки (да/нет) _____.

К Обращению прилагаются:

- 1) _____ - на ___ л. в ___ экз.
- 2) _____ - на ___ л. в ___ экз.

Руководитель предприятия _____ (_____) М.П.
Главный бухгалтер _____ (_____) Исполнитель _____, тел.: _____, e-mail: _____ (дата)

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На территории городского округа Мытищи Московской области выявлено бесхозное недвижимое имущество – наружные канализационные сети (КК1 – КК6), расположенные у д. № 5 по ул. Рождественская г. Мытищи Московской области.

Физические и юридические лица могут заявить об имеющихся у них правах на указанные объекты в течение 2-х месяцев со дня опубликования данного объявления в Управление земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области по адресу: Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7.

И.о.начальника Управления
земельно-имущественных отношений

А.А. Знаменская

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.07.2020 № 2150**

О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0080512:20

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 21.12.2017 №31РВ-313 (с изменениями от 30.04.2019 №28РВ-183), Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытицы Московской области», утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытицы от 21.05.2020 №11/5, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытицы Московской области», рассмотрев письмо Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 10.07.2020 № 28Исх-27096/05-01, в связи с поступлением заявления от АО «Мытищинская теплосеть» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1715 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080512:20, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, п.Нагорное, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с 3 метров до 0 метров от точки 2 до точки 3 согласно градостроительному плану №RU50347000-MSK002677. Срок проведения общественных обсуждений с 18.07.2020 по 08.08.2020 (с даты оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).
2. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, администрацию городского округа Мытицы.
3. Определить Швыряева А.С., начальника управления градостроительного развития администрации городского округа Мытицы, председателем общественных обсуждений по пункту 1 настоящего постановления.
4. Определить Кондратьеву О.А., главного эксперта отдела развития территорий управления градостроительного развития администрации городского округа Мытицы, секретарем общественных обсуждений по пункту 1 настоящего постановления.
5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0080512:20 разместить материалы проекта:
 - на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытицы <http://mytyshi.ru>;
 - в здании МКУ «Территориальное управление «Мытищинское», отдел «Вешки» по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, поселок Вешки, ул. Заводская, д. 5, этаж 2.
6. Организовать прием предложений и замечаний заинтересованных лиц, касающихся обсуждения проекта решения на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0080512:20 в период с 20.07.2020 по 02.08.2020.
7. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:12:0080512:20.
8. Определить участниками общественных обсуждений граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:12:0080512:20, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с када-

стровым номером 50:12:0080512:20, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

9. Привлечь в качестве лица, которое в соответствии с пунктом 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации несет расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, АО «Мытищинская теплосеть».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Т.Ю. Кольцову.

Глава городского округа Мытицы

В.С. Азаров

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественные обсуждения выносится вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0080512:20, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, поселок Нагорное, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с 3 метров до 0 метров от точки 2 до точки 3 согласно градостроительному плану №RU50347000-MSK002677.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытицы Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытицы от 21.05.2020 №11/5, в соответствии с постановлением администрации городского округа Мытицы от 15.07.2020 №2150 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0080512:20».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация городского округа Мытицы.

Срок проведения общественных обсуждений с 18.07.2020 по 08.08.2020 (с даты оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, поселок Вешки, ул. Заводская, д. 5, этаж 2 (здание МКУ «Территориальное управление «Мытищинское», отдел «Вешки»).

Экспозиция открыта с 20 июля 2020 года по 31 июля 2020 года. Часы работы: понедельник-четверг с 10.00 до 16.00, пятница с 10.00 до 15.00, обед с 13.00 до 14.00.

Консультации по теме общественных обсуждений проводятся по телефону (495) 586-55-22.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:12:0080512:20, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0080512:20, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 20 июля 2020 года по 2 августа 2020 года по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, поселок Вешки, ул. Заводская, д. 5, этаж 2 (здание МКУ «Территориальное управление «Мытищинское», отдел «Вешки»).

- личного обращения в администрацию городского округа Мытицы;
- почтового отправления в адрес администрации городского округа Мытицы;
- официального сайта органов местного самоуправления городского округа Мытицы;
- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Информационные материалы проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0080512:20, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, поселок Нагорное, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с 3 метров до 0 метров от точки 2 до точки 3 согласно градостроительному плану №RU50347000-MSK002677 размещены на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытицы <http://www.mytyshi.ru>.

С Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытицы Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытицы от 21.05.2020 №11/5, можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытицы <http://www.mytyshi.ru> (Главная / Администрация городского округа Мытицы / Управление градостроительного развития / Официальные документы).

Администрация городского округа Мытицы

УТВЕРЖДАЮ

Глава городского округа Мытицы

В.С.Азаров _____

16 июля 2020 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по проекту планировки и проекту межевания территории в целях размещения линейного объекта – дороги общего пользования для обслуживания жилой застройки (улица в жилой застройке) по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, поселок Нагорное, вблизи улицы Центральная

В соответствии с постановлением администрации городского округа Мытицы от 10.06.2020 №1738 «О проведении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в целях размещения линейного объекта – дороги общего пользования для обслуживания жилой застройки (улица в жилой застройке) по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, поселок Нагорное, вблизи улицы Центральная» на общественные обсуждения вынесен проект планировки и проект межевания территории в целях размещения линейного объекта – дороги общего пользования для обслуживания жилой застройки (улица в жилой застройке) по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, поселок Нагорное, вблизи улицы Центральная.

1. Заявитель – администрация городского округа Мытицы (застройщик - ООО «Лидер Девелопмент»).

2. Организация разработчик: ООО «СевЗапРегионПроект», 197374, г. Санкт-Петербург, Приморский пр., д. 137, корп.1, лит. А, помещение 146Н; тел. (812) 618-94-19; адрес электронной почты: szrp.corp@ya.ru.

3. Срок проведения общественных обсуждений с 13.06.2020 по 18.07.2020.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: официальный сайт органов мест-

ного самоуправления городского округа Мытицы www.mytyshi.ru; официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытицы «Официальные Мытицы» от 13.06.2020 №24 (77); сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с территорией, в отношении которой подготовлены проект планировки и проект межевания; информационные стенды (размещены оповещения о начале общественных обсуждений).

5. С материалами проекта, рассматриваемого на общественных обсуждениях, можно было ознакомиться:

- на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытицы www.mytyshi.ru;

- на экспозиции по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, п. Вешки, ул. Заводская, д. 5, 2 этаж (здание МКУ «Территориальное управление «Мытищинское», отдел «Вешки»).

Замечаний и предложений по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях, в период проведения экспозиции с 15.06.2020 по 10.07.2020 не поступило.

6. Председатель общественных обсуждений Швыряев А.С. - начальник управления градостроительного развития администрации городского округа Мытицы. Секретарь общественных обсуждений Кондратьева О.А. – главный эксперт отдела развития территорий управления градостроительного развития администрации городского округа Мытицы.

7. Протокол общественных обсуждений утвержден 14 июля 2020 года.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений по рассматриваемому проекту не поступило.

8. Администрацией городского округа Мытицы Московской области рекомендуется одобрить проект планировки и проект межевания территории в целях размещения линейного объекта – дороги общего пользования для обслуживания жилой застройки (улица в жилой застройке) по адресу: Московская область, городской округ Мытицы, поселок Нагорное, вблизи улицы Центральная.

Председатель общественных обсуждений

А.С. Швыряев

Секретарь общественных обсуждений

О.А. Кондратьева

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.07.2020 № 2155**

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Мытищи от 08.07.2020 №2072

В связи с допущенной технической ошибкой, руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Порядок организации отдыха и оздоровления отдельных категорий детей и предоставления частичной компенсации стоимости путевок в организации отдыха детей и их оздоровления, утвержденный постановлением администрации городского округа Мытищи от 08.07.2020 №2072, изложив пункт 5.7. в следующей редакции:

«5.7. Контроль за целевым и своевременным использованием средств бюджета городского округа Мытищи и субсидии, выделенной из бюджета Московской области на мероприятия по организации отдыха детей в каникулярное время на 2020 год, осуществляется в установленном порядке.»

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

Глава городского округа Мытищи

В.С.Азаров

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.07.2020 № 2152**

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 15.04.2020 №1339 (с изменениями от 18.05.2020 №1486, от 25.06.2020 №1897)

В соответствии с пунктом 26.1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона № 38-ФЗ от 13.03.2006 «О рекламе», Порядком согласования схем размещения рекламных конструкций, утвержденным Постановлением Правительства Московской области № 462/25 от 28.06.2013, руководствуясь статьями 6, 40 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В Постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 15.04.2020 №1339 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Мытищи Московской области и о признании утратившим силу постановления Администрации Мытищинского муниципального района от 03.07.2014 №1671 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Мытищинского муниципального района Московской области» (с изменениями)» (с изменениями от 18.05.2020 №1486, от 25.06.2020 №1897) внести следующее изменение:

1.1 Включить в Схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа Мытищи Московской области следующие рекламные места:

№ п.п.	Адрес установки и эксплуатации	№ на карте Схемы	Тип и размер
1	Московская область, г.о. Мытищи, г. Мытищи, 3-я Колхозная ул., МКАД	689	1,8 м х 0,75 м ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ ОБЪЕКТ (ПИЛОН С ВНУТРЕННИМ ПОДСВЕТОМ)
2	Московская область, г.о. Мытищи, г. Мытищи, 3-я Колхозная ул., МКАД	690	2,5 м х 0,61 м ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ ОБЪЕКТ (ПИЛОН С ВНУТРЕННИМ ПОДСВЕТОМ)
3	Московская область, г.о. Мытищи, г. Мытищи, 3-я Колхозная ул., МКАД	691	2,5 м х 0,62 м ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ ОБЪЕКТ (ПИЛОН С ВНУТРЕННИМ ПОДСВЕТОМ)
4	Московская область, г.о. Мытищи, г. Мытищи, 3-я Колхозная ул., МКАД	692	2,5 м х 0,62 м ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ ОБЪЕКТ (ПИЛОН С ВНУТРЕННИМ ПОДСВЕТОМ)
5	Московская область, г.о. Мытищи, г. Мытищи, 3-я Колхозная ул., МКАД	693	2,5 м х 0,83 м ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ ОБЪЕКТ (ПИЛОН С ВНУТРЕННИМ ПОДСВЕТОМ)

1.2 Внести изменения в адресный ориентир места установки и эксплуатации рекламной конструкции №124 в Схеме размещения, без изменения иных характеристик конструкции:

№ п.п.	Адрес установки и эксплуатации	№ на карте Схемы	Тип и размер
1	Московская область, городской округ Мытищи, 94-й км МКАД, вблизи г. Мытищи	124	5,0 м х 15,0 м СВЕТОДИОДНЫЙ ЭКРАН

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи

В.С. Азаров

**КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

_____ С.Н. Журавлева.

«__» _____ 20__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-МЫТГО/20-1282

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Мытищи Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

№ процедуры www.torgi.gov.ru 140720/6987935/09
 № процедуры www.torgi.mosreg.ru 00300060105705
 Дата начала приема заявок: 16.07.2020
 Дата окончания приема заявок: 28.08.2020
 Дата аукциона: 02.09.2020

**г. Красногорск
2020 год**

1. Правовое регулирование

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета аукциона с ограничением по составу Участников – только для граждан, проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 29.05.2020 № 75-3 п. 107;
- постановления Администрации городского округа Мытищи Московской области от 11.06.2020 № 1752 (в редакции от 09.07.2020 № 2082) «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030205:143, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларевое» (Приложение 1);
- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель – орган местного самоуправления муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.

Наименование: Администрация городского округа Мытищи Московской области
 Место нахождения: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д.36/7
 Адрес сайта: www.mytyshi.ru
 Адрес электронной почты: inform@mytyshi.ru
 тел.: 8 (495) 581 72-88
 факс: +7 (495) 581-13-83

В лице Управления земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Мытищи Московской области
 Место нахождения: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д.36/7
 Адрес сайта: www.mytyshi.ru
 Адрес электронной почты: inform@mytyshi.ru
 тел.: +7 (495) 581 72-88
 факс: +7 (495) 581-13-83

2.2. Организатор аукциона – орган, отвечающий за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, утверждающий Извещение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии, в том числе обеспечивающий прием и возврат задатков в установленном порядке.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.
 Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.
 Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.3. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона – обеспечивает размещение Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на сайтах www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru в установленном законодательством порядке.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж (Приложение 10).

Сайт: www.rctmo.ru

Адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Мытищи Московской области (далее – Земельный участок).

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево. **Площадь, кв. м:** 1 500.

Кадастровый номер: 50:12:0030205:143 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.01.2020 № 99/2020/308645238 – Приложение 2).

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 23.01.2020 № 99/2020/308645238 – Приложение 2).

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: указаны в постановлении Администрации городского округа Мытищи Московской области от 11.06.2020 № 1752 (в редакции от 09.07.2020 № 2082) «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030205:143, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево» (Приложение 1), заключении территориального управления городских округов Мытищи, Лобня Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 16.06.2020 № 28Исх-23551/30-01 (Приложение 4), письме Администрации городского округа Мытищи Московской области от 17.06.2020 № И-5326 (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 17.06.2020 (Приложение 4), в том числе:

1. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлсполкома от 17.04.1980 №500-1143 и иными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (***) (Сведения подлежат уточнению с учетом требований нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения).

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, решения Исполкома Моссовета и Мособлсполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП».

2. Земельный участок полностью расположен в территории, с границей 15 км до 30 км от контрольной точки аэродрома Москва (Шереметьево), строительство на которой необходимо согласовать с собственником аэродрома, в случае если объект строительства превышает абсолютную отметку высоты 342 м.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении правил использования воздушного пространства Российской Федерации», Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Внимание!

В соответствии со статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в частную собственность.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства: указаны в заключении территориального управления городских округов Мытищи, Лобня Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 16.06.2020 № 28Исх-23551/30-01 (Приложение 4).

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения указаны в письме ГКУ МО «АРКИ» (Приложение 5);

- газоснабжения указаны в письме филиала АО «МОСОБЛГАЗ» «Север» от 19.06.2020 № 2571/С (Приложение 5);

- электроснабжения указаны в письме филиала ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» (работает под брендом «Россети Московский Регион») от 06.06.2020 № С8-20-114-17454(808521/903/С8) (Приложение 5).

Извещение о предоставлении Земельного участка в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации было опубликовано:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru: № 160519/0239330/01, лот № 1, дата публикации 17.05.2019;

- в газете «Официальные Мытищи» от 18.05.2019 № 19 (19);

- на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области www.mtytshi.ru от 13.05.2019.

Начальная цена предмета аукциона: 54 975,83 руб. (Пятьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят пять руб. 83 коп.), НДС не облагается. **Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.**

«Шаг аукциона»: 1 649,27 руб. (Одна тысяча шестьсот сорок девять руб. 27 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 54 975,83 руб. (Пятьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят пять руб. 83 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

2.6. Адрес места приема Заявок:

Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 795-77-53, доб. «2» (Приложение 10).

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 16.07.2020 в 09 час. 00 мин¹.

понедельник* - четверг* с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.
пятница* и предпраздничные дни * с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;
перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

2.8. Дата и время окончания приема Заявок: 28.08.2020 в 16 час. 45 мин.

2.9. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное

казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 02.09.2020 в 12 час. 00 мин.

2.10. Место, дата и время начала регистрации Участников аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», 02.09.2020 в 12 час. 00 мин.

2.11. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

2.12. Дата и время проведения аукциона: 02.09.2020 в 12 час. 30 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов).

3.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Арендодателем в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области www.mtytshi.ru;

- в официальном издании органов местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области – «Официальные Мытищи».

3.3. Дополнительно информация об аукционе размещается:
- на Едином портале торгов Московской области www.torgi.mosreg.ru (далее – ЕПТ МО).
Все приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.4. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Арендодателем в период заявочной кампании.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, направляет обращение (Приложение 8) на адрес электронной почты torgi@rctmo.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: **Запрос на осмотр Земельного участка;**
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка или его представителя;
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона, номер аукциона;
- кадастровый номер Земельного участка;
- местоположение (адрес) Земельного участка.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Арендодателя), уполномоченного на проведение осмотра.

4. Требования к Заявителям/Участникам аукциона

4.1. Заявителем/Участником аукциона может быть только гражданин, претендующий на право заключения договора аренды и подавший Заявку на участие в аукционе.

5. Порядок, форма и срок приема /подачи /отзыва Заявок

ВНИМАНИЕ!

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе и внесение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцентом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.1. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо представить следующие документы:

- Заявку на участие в аукционе по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка (Приложение 6);

- копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для граждан) (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке).

5.2. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку на участие в аукционе в отношении одного Земельного участка.

5.3. Подача Заявок Заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе (Приложение 6).

5.4. Заявки принимаются по месту и в срок приема Заявки, указанные в разделе 2 (пункты 2.6.-2.12.) Извещения о проведении аукциона. В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи, риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона, несет Заявитель.

5.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время ее приема.

При подаче Заявителем Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

5.6. Заявка, поступившая по истечении срока приема Заявки, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю в порядке, предусмотренном для приема Заявки.

5.7. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем одновременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

5.8. Заявитель вправе отозвать принятую Организатором аукциона Заявку на участие в аукционе в любое время до установленного в Извещении о проведении аукциона дня окончания срока приема Заявок (пункт 2.8.).

5.9. Отзыв принятой Заявки оформляется путем направления Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты приема Заявки) за подписью Заявителя с расшифровкой Ф.И.О. (для граждан). Уведомление об отзыве принятой Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок.

5.10. Заявка подается Заявителем по форме, которая установлена в Извещении о проведении аукциона (Приложение 6). Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана Заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью Заявителя (при наличии).

5.11. Заявка и документы, прилагаемые к ней, должны быть:
- сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам;
- копии документов, входящие в состав Заявки, должны иметь четко читаемый текст;
- на прошивке заверены оригиналом подписи Заявителя с указанием Ф.И.О. (для граждан) либо их представителей с указанием количества листов;
При заполнении Заявки и оформлении документов не допускается применение факсимильных подписей.

5.12. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет Заявитель.

¹ Здесь и далее указано московское время.
* По рабочим дням

5.13. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.6., 5.8., 5.9. Извещения о проведении аукциона.

6. Условия допуска к участию в аукционе

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе на счет, указанный в пункте 7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона;
- подача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

7. Порядок внесения и возврата задатка

7.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в настоящем Извещении о проведении аукциона.

7.2. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение, квитанция об оплате или иной документ, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка о его исполнении.

7.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение 7).

7.4. Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

7.5. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Заявителем платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: МЭФ Московской области (л/с 05868217110 - Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «0», ОКТМО - «0».

7.6. В документе, подтверждающем внесение задатка (пункт 7.2.), в обязательном порядке указывается назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе «_» _____ 20__ (дата аукциона), по Соглашению о задатке от «_» _____ 20__ № _____» (при наличии реквизитов Соглашения о задатке), НДС не облагается».

7.7. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные порядке и сроки на расчетный счет, указанный в п.7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.

7.8. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после окончания установленного срока приема Заявок), возвращается такому Заявителю в порядке, установленном для Участников аукциона.

7.9. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема Заявок (пункт 2.8.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона (пункт 7.11.).

7.10. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7.11. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

7.12. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в срок, предусмотренный п. 7.11. Извещения о проведении аукциона.

7.13. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона, задаток, внесенный иными лицами, которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, уклонившимися от заключения договора аренды земельного участка, не возвращаются.

7.14. В случае принятия Арендодателем решения об отказе в проведении аукциона, поступившие Заявки возвращаются Заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения.

7.15. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника аукциона для возврата задатка, Заявка, Заявитель/Участник направляет в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении. Задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет полномочия:

- обеспечивает в установленном порядке проведение аукциона;
- рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает соответствие полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей;
- принимает решение о допуске Заявителей к участию в аукционе и о признании Заявителей Участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется в виде протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемое Аукционной комиссией не позднее со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов, на ЕИП МО не позднее следующего дня после дня подписания указанного протокола;
- направляет (выдает) Заявителям, признанными Участниками аукциона и Заявителям, не допущенными к участию в аукционе, уведомления о принятых решениях в отношении их не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- выбирает Аукциониста путем открытого голосования;
- составляет Протокол о результатах аукциона, один из которых передает Победителю аукциона уполномоченному представителю под расписку в день проведения аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники аукциона:

граждане, при предъявлении паспорта; представители граждан, имеющие право действовать от имени граждан, на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, прилагаемой к заявке участника, при предъявлении паспорта.

9.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

9.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

- до начала аукциона Участники или их уполномоченные представители должны прийти регистратору и получить пронумерованные карточки Участника аукциона;

- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участники аукциона;

- аукцион начинается с объявления представителем Аукционной комиссии о проведении аукциона представителем Аукциониста;

- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона, краткая характеристика земельного участка, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников аукциона по данному Земельному участку;

- при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам аукциона предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем поднятия карточек;

- Аукционист объявляет номер карточки Участника аукциона, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

- каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является Участниками аукциона путем поднятия карточек;

- если до трехкратного объявления последней подтвержденной цены предмета аукциона ни один из Участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается;

- по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер предложенной им цены предмета аукциона.

9.4. Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван Аукционистом последним.

9.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукционистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.

9.6. Участники, нарушившие порядок (п.9.5.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.

9.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, предварительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавливается не более чем на 3 (три) минуты.

9.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который размещается в порядке, установленном разделом 3 Извещения о проведении аукциона в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

9.9. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка;
- на основании результатов рассмотрения Заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя (Единственный участник);
- в аукционе участвовал только один Участник (Участник единственно принявший участие в аукционе);
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

9.10. Арендодатель / Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную Заявку на участие в аукционе, Заявитель, признанный Единственным участником аукциона, или Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили Арендодателю указанные договоры. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

10.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

10.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

10.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка на участие в аукционе, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении о проведении аукциона, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.4. Арендодатель направляет Победителю аукциона или Участнику единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) протокола о результатах аукциона.

10.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

10.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

10.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

Приложение 1



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.06.2020 № 1752
г. Мытищи

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030205:143, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 11.10.2019 № 194/2019-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», на основании соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Мытищинского муниципального района Московской области от 12.05.2015 № 63-1205/2015, согласно постановлению администрации городского округа Мытищи Московской области от 19.08.2019 № 3600 «Об утверждении схемы расположения земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 50:12:0030205, на кадастровом плане территории, в целях образования земельного участка для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», рассмотрев заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 28Исх-1981/30-02 от 27.01.2020, а также согласование Министерства имущественных отношений Московской области проекта решения о проведении аукциона (п. 107 сводного заключения № 75-3 от 29.05.2020), руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

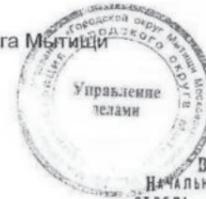
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030205:143, площадью 1500 кв. м, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».
- Участниками аукциона могут являться только граждане.
- Установить следующие ограничения в пользовании земельным участком по пункту 1 настоящего Постановления:
 - Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143, СанПиН 2.1.4.1110-02; СП 2.1.4.2625-10**;
 - Земельный участок полностью расположен в территории, с границей радиусом от 15 км до 30 км от контрольной точки аэродрома Москва (Шереметьево), строительство на которой необходимо согласовать с собственником аэродрома, в случае если объект строительства превышает абсолютную отметку высоты 342 м.
- Установить:
 - Начальную цену предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, 54 975,83 рублей (Пятьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят пять рублей 83 копейки), НДС не облагается, что составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.
 - Размер задатка 54 975,83 рублей (Пятьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят пять рублей 83 копейки), НДС не облагается.
 - «Шаг аукциона» 1 649,27 рублей (Одна тысяча шестьсот сорок девять рублей 27 копеек), что составляет 3% начальной цены предмета аукциона.
 - Срок аренды земельного участка 20 (двадцать) лет.
 - Утвердить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).
- Управлению земельно-имущественных отношений (Волкова М.Ю.) в установленном порядке:
 - Направить настоящее Постановление и необходимые документы на земельный участок Организатору аукциона для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды.
 - Обеспечить публикацию информации о проведении аукциона по пункту 1 настоящего Постановления на официальном сайте администрации городского округа Мытищи <http://mytyshi.ru/>, а также в официальном издании органов местного самоуправления городского округа Мытищи «Официальные Мытищи».
 - Заключить по итогам аукциона с победителем или единственным участником аукциона договор аренды земельного участка по пункту 1 настоящего Постановления;
 - В качестве существенного условия договора аренды предусмотреть обязанность Арендатора:
 - Использовать земельный участок в соответствии с требованиями:
 - Водного кодекса Российской Федерации;
 - Санитарно-эпидемиологических правил СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 и других нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

- Решения Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;
- Постановления главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 №10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»»;
- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;
- 5.4.2. Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с Федеральным законом от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;
- 5.5. Проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка;
- Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Мытищи

В.С. Азаров



ВЕРНО
Начальник общего
отдела М.М. Сырова

11.06.2020



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.07.2020 № 2082
г. Мытищи

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Мытищи Московской области № 1752 от 11.06.2020

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Мытищинского муниципального района от 12.05.2015 рег. № 63-1205/2015, заключением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 28Исх-23551/30-01 от 16.06.2020, руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в Постановление администрации городского округа Мытищи Московской области № 1752 от 11.06.2020 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030205:143, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево» следующие изменения:
 - В преамбуле постановления слова «заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 28Исх-1981/30-02 от 27.01.2020» заменить словами «заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 28Исх-23551/30-01 от 16.06.2020»;
 - Подпункт 3.1. изложить в следующей редакции:
 - «3.1. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (сведения подлежат уточнению);
 - Подпункт 5.4.1. изложить в следующей редакции:
 - «5.4.1. Использовать земельный участок в соответствии с требованиями:
 - Водного кодекса Российской Федерации;
 - Решения Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;
 - Воздушного кодекса Российской Федерации;
 - Постановления Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
 - Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»».

Глава городского округа Мытищи

В.С. Азаров



ВЕРНО
Начальника общего отдела
Е.В. Стрельцова

Приложение 2

Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости

Стр. 5 из 6

Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости

Стр. 1 из 6

ФГИС ЕГРН
Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр регистрации недвижимости»

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист №	Раздел 3.1
23.01.2020 № 99/2020/308645238	
Кадастровый номер:	50:12:0030205:143
Номер кадастрового квартала:	50:12:0030205
Дата присвоения кадастрового номера:	04.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Лареево
Площадь:	1500 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3665055
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения в отношении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор: полное наименование должности, подпись, ФГИС ЕГРН, инициалы, фамилия

Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости

Стр. 2 из 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
Лист №	Раздел 3.1
23.01.2020 № 99/2020/308645238	
Кадастровый номер:	50:12:0030205:143
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	Для ведения дачного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженере:	Кадыт Елена Алексеевна №77-11-519, МБУ "УГИЮ"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор: полное наименование должности, подпись, ФГИС ЕГРН, инициалы, фамилия

Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости

Стр. 3 из 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
Лист №	Раздел 3.1
23.01.2020 № 99/2020/308645238	
Кадастровый номер:	50:12:0030205:143
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления административной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об отъеме земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора и местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственный регистратор: полное наименование должности, подпись, ФГИС ЕГРН, инициалы, фамилия

Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости

Стр. 4 из 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист №	Раздел 3.1
23.01.2020 № 99/2020/308645238	
Кадастровый номер:	50:12:0030205:143
План (чертеж, схема) земельного участка	
Масштаб 1:	данные отсутствуют
Условные обозначения:	

Государственный регистратор: полное наименование должности, подпись, ФГИС ЕГРН, инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.1

Земельный участок							
Лист №							
23.01.2020 № 99/2020/308645238							
Кадастровый номер:							
50:12:0030205:143							
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	№ точки	Дирекционный угол		Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
		начальная	конечная				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор: полное наименование должности, подпись, ФГИС ЕГРН, инициалы, фамилия

Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости

Стр. 6 из 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
Лист №				
23.01.2020 № 99/2020/308645238				
Кадастровый номер:				
50:12:0030205:143				
Сведения о характеристиках точек границы земельного участка				
Система координат: МСК-50, зона 2				
Зона №				
№ п/п	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	507709.06	2190594.38	данные отсутствуют	0.1
2	507711.8	2190586.81	данные отсутствуют	0.1
3	507721.51	2190560.09	данные отсутствуют	0.1
4	507722.92	2190555.37	данные отсутствуют	0.1
5	507745.42	2190561.89	данные отсутствуют	0.1
6	507775.06	2190569.89	данные отсутствуют	0.1
7	507773.94	2190576.35	данные отсутствуют	0.1
8	507736.36	2190592.32	данные отсутствуют	0.1
9	507712.27	2190595.29	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор: полное наименование должности, подпись, ФГИС ЕГРН, инициалы, фамилия

Приложение 3



Приложение 4



МСЭД

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(МОСОБЛАРХИТЕКТУРА)**
ул. Кулакова, д. 20
г. Москва, 123592тел. (498) 602 84 65
факс (498) 602 84 71
e-mail: mosoblarh@mosreg.ruЗаместителю главы администрации
городского округа Мытищи
Московской области

Т.Ю. Кольцовой

Уважаемая Татьяна Юрьевна!

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области на основании распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области от 19.01.2017 №13ВР-44 «Об утверждении временного порядка направления на согласование в Министерство имущественных отношений Московской области проектов решений, принимаемых органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов муниципальных образований Московской области в рамках реализации исполнения отдельных государственных полномочий в области земельных отношений по предоставлению земельных участков, об установлении или изменении одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования, в том числе установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков, и переводу земель из одной категории в другую, и признании утратившими силу отдельных правовых актов», в ответ на Ваш запрос от 10.06.2020 Иск. № И-5119, в пределах представленных полномочий направляет заключение об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030205:143, площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево.

Приложение: на 13 листах.

Начальник территориального управления
городских округов Мытищи, Лобня

Г.А. Нигтиян

Е.Н. Суханова
8 495 583 02 46

Заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области

Заявленная цель: проведение аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

- кадастровый номер земельного участка: 50:12:0030205:143

- площадь земельного участка: 1500 кв.м

- категория земель: земли населенных пунктов

- вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

- адрес (место расположения): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево.

Таблица 1

№ п/п	Ограничения в соответствии с п. 1, 2, 3, 4, 7, 13, 14 ч. 5, ч. 8 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации	Сведения	Источники информации
1.	Территории общего пользования:	Сведения об утвержденной документации по планировке территории отсутствуют	ИСОГД Московской области
1.1.	границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, утвержденные документацией по планировке территории	Не расположен	Публичная кадастровая карта Росреестра
1.2.	границы земельного участка с ВРИ «Земельные участки (территории) общего пользования»	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1
1.3.	береговая полоса водного объекта общего пользования, расположенная на земельном участке /образуемом земельном участке водного объекта общего пользования/части водного объекта общего пользования (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»
2.	Особо охраняемые природные территории	Не расположен	

3.	Особо ценные объекты культурного наследия народов Российской Федерации, объекты, включенные в Список всемирного наследия, историко-культурные заповедники, объекты археологического наследия, музеи-заповедники	Не расположен	Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
4.	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов всех видов транспорта федерального и регионального значения	Не расположен	Постановление Правительства МО от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» (ред. от 25.12.2019)
4.1	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов транспорта местного значения	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1
5.	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 №500-1143 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (сведения подлежат уточнению)	Расположен ** (Сведения подлежат уточнению с учетом требований нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения)	-
5.1.	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1
6.	Земли Гослесфонда и иные лесничества или лесопарки	Не расположен	ИСОГД Московской области, «Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 № 200-ФЗ

7.	Границы земель, зарезервированные для государственных или муниципальных нужд	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области
----	--	----------------------	--------------------------

Таблица 2

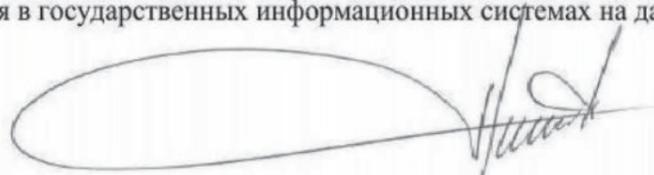
№ пп	Документы территориального планирования и градостроительного зонирования. Градостроительные ограничения.	Сведения	Источник информации	Правовой акт, регламентирующий режим использования, сведения ППТ, ПМТ.
1.	Зоны с особыми условиями использования территории:			
	- водоохранная (рыбоохранная) зона (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- прибрежная защитная полоса (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- зоны затопления и подтопления	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- защитная зона объекта культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области	-
	- зоны охраны объектов культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области	-
	- охранный зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	Не расположен	ИСОГД Московской области	-
	- приаэродромная территория	Полностью расположен, в территории, с границей радиусом от 15км до 30км от контрольной точки аэродрома Москва (Шереметьево), строительство на которой необходимо согласовать с собственником аэродрома, в случае если объект строительства превышает абсолютную отметку высоты 342м.	ИСОГД Московской области	Согласование размещения объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством
	- санитарно-защитная зона	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- охранный зона объектов электроэнергетики (объектов	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный	-

	электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)		решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	
	- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- охранная зона линий и сооружений связи	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- охранная зона железных дорог	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- охранная зона тепловых сетей	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- придорожные полосы автомобильных дорог	Не расположен	ИСОГД Московской области	-
	- зона охраняемого объекта	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
	- иные зоны с особыми условиями использования территорий	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
2.	Планируемая зона с особыми условиями использования территории в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства	Не расположен	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
3.	Мелиорируемые земли	Не расположен	ИСОГД Московской области	-
3.1	Особо ценные сельскохозяйственные угодья	Не расположен	Распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 10.10.2019 № 20РВ-349 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»	-

4.	Генеральный план: - функциональная зона (зоны), территория (ии) - расположение в границах населенного пункта	Ж2 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами В границах д. Ларево	Генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/1	-
5.	Правила землепользования и застройки: - территориальная (ые) зона (зоны) - территории	Ж - 2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/2	Градостроительный регламент территориальной зоны в приложении. Предельное количество этажей – 3.
6.	Утвержденные ППТ, ПМТ	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области	-
7.	Разрешение на строительство	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области	-
8.	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области	-

Заключение подготовлено на основании сведений, содержащихся в государственных информационных системах на дату подготовки заключения.

Начальник территориального управления
городских округов Мытищи, Лобня



Г.А. Нигян

Приложение к заключению.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/2.

Ж-2 – ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ И БЛОКИРОВАННЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-2 установлена для обеспечения формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов и блокированных жилых домов. В состав зоны Ж-2 могут включаться территории, предназначенные для ведения садоводства.

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться с учетом требований СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2010 № 45), Постановлением Совета Народных Комиссаров РСФСР от 04 сентября 1940 г. №696 «О санитарной охране канала Москва – Волга как источника водоснабжения г.Москвы» (Приложение 1), Постановлением Совета народных комиссаров РСФСР от 23 мая 1941 г. N 355 «О санитарной охране московского водопровода и источников его водоснабжения» (Приложение 2). Решением Исполкома московского городского и областного советов народных депутатов от 17.04 1980 г. № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» (Приложение 3). Картой ЗОУИТ в части ЗСО.

Основные виды разрешенного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Мах % застройки, в том числе в зависимости от количества наземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1*	500	500 000	40%	3
2.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2*	500	500 000	40%	3
3.	Обслуживание жилой застройки	2.7	200	250 000	80%	3
4.	Хранение автотранспорта	2.7.1	500(15)*	20 000 (50)*	75% (100%)*	3 (0)*
			* - (Существующие объекты, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, имеющие одну или более общих стен с другими объектами гаражного назначения, предназначенными для хранения личного			

Приложение к заключению.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/2.

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Мах % застройки, в том числе в зависимости от количества наземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
			автотранспорта граждан)			
5.	Коммунальное обслуживание	3.1	30	100 000	75%	3
6.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	30	100 000	75%	3
7.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	1000	100 000	75%	3
8.	Дома социального обслуживания	3.2.1	500	100 000	60%	3
9.	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	500	100 000	60%	3
10.	Оказание услуг связи	3.2.3	500	100 000	60%	3
11.	Бытовое обслуживание	3.3	200	100 000	60%	3
12.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	5 000	1 000 000	60%	3
13.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Не подлежит установлению			3
14.	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	1 000	100 000	50%	3
15.	Религиозное использование	3.7	1 000	100 000	50%	3

Приложение к заключению.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/2.

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Мах % застройки, в том числе в зависимости от количества наземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
			16.	Осуществление религиозных обрядов		
17.	Религиозное управление и образование	3.7.2	1 000	200 000	50%	3
18.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	1 000	10 000	60%	3
19.	Деловое управление	4.1	1 000	100 000	55%	3
20.	Магазины	4.4	500	10 000	50%	3
21.	Общественное питание	4.6	500	10 000	50%	3
22.	Гостиничное обслуживание	4.7	1 000	100 000	1 эт. - 60% 2 эт. - 50% 3 эт. - 45%	3
23.	Спорт	5.1	1 000	100 000	75%	3
24.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	1 000	100 000	75%	3
25.	Связь	6.8	Не подлежит установлению			
26.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Не подлежат установлению			
27.	Историко-культурная деятельность	9.3	Не распространяется			
28.	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Не распространяется			

Приложение к заключению.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/2.

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Мах % застройки, в том числе в зависимости от количества наземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
29.	Земельные участки общего назначения	13.0	Не подлежит установлению			
30.	Ведение огородничества	13.1	100	450	0%	Не подлежит установлению
31.	Трубопроводный транспорт	7.5	Не подлежит установлению		60%	3
33.	Гидротехнические сооружения	11.3	Не подлежит установлению		60%	3

Вспомогательные виды разрешенного использования

1. Предоставление коммунальных услуг – 3.1.1
2. Связь – 6.8
3. Обеспечение внутреннего правопорядка – 8.3.

Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Мах % застройки, в том числе в зависимости от количества наземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1.	Блокированная жилая застройка	2.3*	200	3 000	1 эт. - 59,0% 2 эт. - 50,8% 3 эт. - 44,1%	3(0)** **- в соответствии с п.12 ст.11

Приложение к заключению.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/2.

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Мах % застройки, в том числе в зависимости от количества наземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
2.	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	1 000	1 000 000	50%	3
3.	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	5 000	100 000	60%	3
4.	Общественное управление	3.8	1 000	100 000	60%	3
5.	Государственное управление	3.8.1	1 000	100 000	60%	3
6.	Представительская деятельность	3.8.2	1 000	100 000	60%	3
7.	Обеспечение научной деятельности	3.9	2 500	100 000	60%	3
8.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	500	10 000	60%	3
9.	Рынки	4.3	1 500	50 000	45%	3
10.	Банковская и страховая деятельность	4.5	1 000	10 000	60%	3
11.	Служебные гаражи	4.9	1 000	20 000	75%	3

Приложение к заключению.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 № 36/2.

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Макс % застройки, в том числе в зависимости от количества наземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
12.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	1 000	100 000	75%	3
13.	Ведение садоводства	13.2	600	500 000	40%	3

*Земельный участок предназначен для возведения только одного жилого дома и других предусмотренных видом (нежилых) объектов.

Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории участков зоны – V.

Иные показатели по параметрам застройки зоны Ж-2: территории объектов обслуживания населения; требования и параметры по временному хранению индивидуальных транспортных средств, размещению гаражей и открытых автостоянок, требования и параметры к доле озелененной территории земельных участков, регламентируются и устанавливаются нормативами градостроительного проектирования.

Не допускается размещение вспомогательных строений (за исключением гаража) перед основным строением со стороны улиц и проездов.

Межведомственная система электронного документооборота
Московской области



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

141008 Московская область,
г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7

тел. (495) 581-72-88, факс (495) 581-13-83
www.mytyshi.ru, e-mail: inform@mytyshi.ru

Министру имущественных отношений
Московской области
Н.А. Адигамова

Уважаемая Наталья Александровна!

Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает, что на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0030205:143, общей площадью 1500 кв. м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), отсутствуют здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам и юридическим лицам.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на данном земельном участке не расположены. Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении данного земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Заместитель Главы администрации
городского округа Мытищи

Т.Ю. Кольцова

СХЕМА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение № 1

Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево, земельный участок с кадастровым номером 50:12:0030205:143
(адрес земельного участка)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

141008, Московская обл., г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7

тел. (495) 502-72-92

г.Мытищи

17.06.2020

Акт осмотра земельного участка
с кадастровым номером 50:12:0030205:143

По адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево, земельный участок с кадастровым номером 50:12:0030205:143;

На основании: Служебной записки руководителя подразделения торгов и закупок Колесник А.А. от 15.06.2020;

Акт обследования составлен: сотрудником Управления земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи;

Лицо(а), проводившее обследование: Сайковская Анна Антоновна — заместитель начальника Управления земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи (инспектор муниципального земельного контроля);

Лицо(а), участвовавшие в проведении обследования: Мелихов Н.А. — главный эксперт подразделения муниципального контроля МБУ «Управление градостроительного и имущественного обеспечения»;

В ходе обследования установлено:

По сведениям из Единого государственного реестра недвижимости:

- земельный участок с кадастровым номером 50:12:0030205:143 площадью 1500 кв.м, категория земель: «земли населенных пунктов», с установленным видом разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» сформирован, поставлен на государственный кадастровый учет. Сведения о правообладателе земельного участка в едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.

По результатам выездных мероприятий установлено, что земельный участок с кадастровым номером 50:12:0030205:143 не огорожен, доступ неопределенного круга лиц не ограничен. Земельный участок не охотен, не благоустроен. Хозяйственная деятельность не осуществляется. Объектов недвижимости не выявлено.

Прилагаемые к акту документы:
- схема земельного участка;
- фотоматериалы.

Инспектор муниципального земельного контроля –
Заместитель начальника Управления
земельно-имущественных отношений
администрации городского округа Мытищи

А.А. Сайковская

Подписи лиц,
участвовавших в обследовании:

Н.А. Мелихов

ФОТОТАБЛИЦА
Приложение № 2

Московская область, городской округ Мытищи, д. Ларево, земельный участок с кадастровым номером 50:12:0030205:143
(адрес земельного участка)

Указатель №1 на схеме земельного участка



Указатель №2 на схеме земельного участка



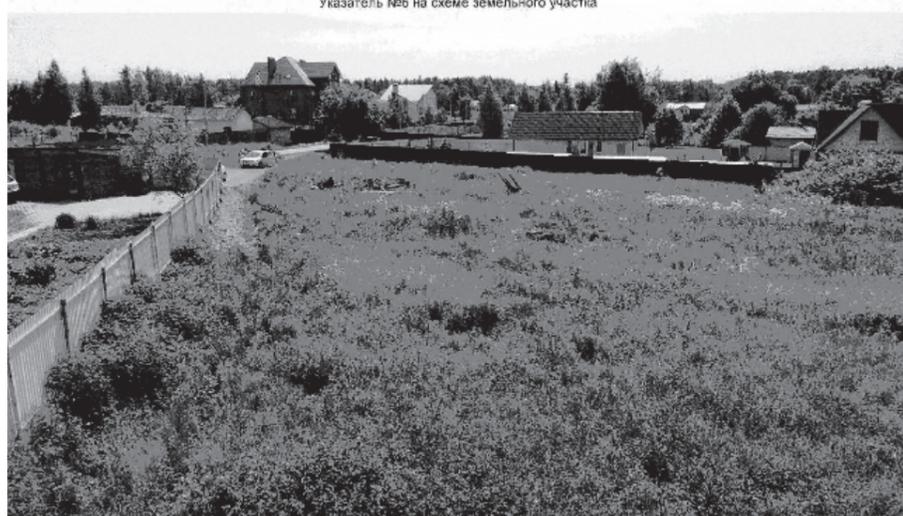
Указатель №3 на схеме земельного участка



Указатель №4 на схеме земельного участка



Указатель №5 на схеме земельного участка



Указатель №6 на схеме земельного участка

Приложение 5



МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»
(ГКУ МО «АРКИ»)

бульвар Строителей, дом 4, корп. 1, г.о. Красногорск, Московская область, 143402
e-mail: arki@mosreg.ru тел.: 8 (498) 602-28-28
ОКПО 92719928 ОГРН 1115034003083 ИНН/КПП 5034043019/502401001

Главному эксперту муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»

И.С. Альповой

Уважаемая Ирина Сергеевна!

Рассмотрев заявление о предоставлении технических условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в целях подготовки и организации аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее – технические условия), государственное казенное учреждение Московской области «Агентство развития коммунальной инфраструктуры» направляет прилагаемые сведения о технических условиях.

Номер запроса	P001-3399148073-35345737
Дата запроса	14.05.2020
Кадастровый номер земельного участка	50:12:0030205:143

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Директор

В.Е. Каретников

Приложение
к информационному письму

СВЕДЕНИЯ

о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение) земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030205:143.

№ п/п	Сведения о технических условиях	Теплоснабжение (ТС)	Водоснабжение (ХВС)	Водоотведение (ВО)
1	Номер технических условий	1661-19	327	327
2	Наименование РСО	АО «Мытищинская теплосеть»	АО «Водоканал-Мытищи»	АО «Водоканал-Мытищи»
3	Дата выдачи технических условий	25.11.2019	14.05.2020	14.05.2020
4	Предельная свободная мощность существующих сетей	Отсутствие технической возможности	1 м ³ /сут	1 м ³ /сут
5	Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	Отсутствие технической возможности	1 м ³ /сут	1 м ³ /сут
6	Срок действия технических условий	3 года	3 года. При комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства-5 лет.	3 года. При комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства-5 лет.
7	Срок подключения объекта капитального строительства	—	18 месяцев с даты заключения договора о подключении	18 месяцев с даты заключения договора о подключении
8	Информация о плате за подключение (технологическое присоединение)	—	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.11.2019 № 326-Р	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.11.2019 № 325-Р



ул. Белобородова, д. 6, г. Мытищи, Московская область, 141002
Тел. +7 (498) 687-47-04
e-mail: sever@mosoblgaz.ru; https://mosoblgaz.ru
ОКПО 23754003; ОГРН 1175024034734; ИНН/КПП 5032292612/502943001

Филиал АО «Мособлгаз» «Север»

19.06.2020 № 2571/С

Заместителю главы администрации
городского округа Мытищи
Московской области
Т. Ю. Кольцовой

Уважаемая Татьяна Юрьевна!

В ответ на Ваше обращение от 08.06.2020 И-5016 исх. по вопросу предоставления сведений о возможности подключения к газораспределительным сетям объекта капитального строительства, предполагаемого к размещению на земельном участке с кадастровым номером:

– кадастровый номер 50:12:0030205:143, расположенном по адресу: Московская обл., г/о Мытищи, д. Ларево, филиал АО «Мособлгаз» «Север» направляет Вам запрашиваемую информацию.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
заместитель директора

А.С. Никонов

Сведения о технических условиях
на газоснабжение объекта капитального строительства,
расположенного по адресу: Московская обл., г/о Мытищи, д. Ларево,
кадастровый номер 50:12:0030205:143.

1. Предельная свободная мощность существующих сетей.
Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного участка может являться газопровод от ГРС «Икша». Предельная свободная мощность в точке подключения составляет 5 куб. м/час.
2. Максимальная нагрузка: 5 куб. м/час.
3. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 1,5 года с даты заключения Договора о подключении.
4. Предварительный размер платы за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения о проведении аукциона:
Определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 № 451-р и на дату расчета составляет 1 886 607,68 руб., с учетом НДС 20%.
5. Срок действия данных сведений.
В течение 4 месяцев, а в случае внесения изменений в вышеуказанные нормативные акты – до внесения данных изменений.
Данные сведения о технических условиях подключения не являются основанием для заключения Договора о подключении и разработки проекта газификации.

* Если для реализации земельного участка на аукционе требуется большие значения предельной свободной мощности в точке подключения, то необходимо направить в адрес Филиала АО «Мособлгаз» «Север» соответствующую заявку с приложением расчета запрашиваемого максимального часового расхода газа.



Филиал ПАО «МОЭСК» - Северные электрические сети
РФ, 127254, г. Москва, ул. Руставели, д. 2
Тел.: 8 (499) 608 9523, факс: 8 (495) 610 8075
www.moesk.ru, e-mail: ses@moesk.ru
ОКПО 00103036, ОГРН 105774655581, ИНН 5036065113, КПП 501802001

06.06.2020 № С8-20-114-17454(808521/903/С8)
ИИ-20-00-808521/903/С8 02.06.2020.

О рассмотрении обращения

Заместителю Главы
Администрации г.о. Мытищи
Московской области
Т.Ю. Кольцовой
141008, М.О., г.Мытищи,
НовоМытищинский пр-т, 36/7

Уважаемый Заявитель!

Северные электрические сети – филиал ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» (работает под брендом «Россети Московский Регион») рассмотрел Ваше обращение от 02.06.2020, № И-20-00-808521/903/С8 по вопросу технологического присоединения объекта с кадастровым № 50:12:0030205:143 и повторно направляет Вам предложение по сведениям о технических условиях на электроснабжение земельных участков.

Приложения: предложение по сведениям о технических условиях на электроснабжение земельных участков.

Информируем, что очное обслуживание клиентов через клиентские офисы ПАО «МОЭСК» временно приостановлено.
Вы можете подать заявку или направить обращение без посещения офиса:
· в Личном кабинете на Портале ТП <https://lk.moesk.ru>;
· по телефону единого контактного центра "Светлая линия" 8-800-700-40-70;
· на юридический адрес ПАО «МОЭСК»: 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий проезд, д. 3, стр. 2.
Со стороны ПАО «МОЭСК» по мере готовности документы будут направляться Почтой России.
Обращаем внимание!
По электронной почте client@moesk.ru Вы можете направить только обращение, заявки не принимаются.
Ответственный менеджер: Заместитель директора по ТПиРУ Коробкова А. Н.
Благодарим за обращение в ПАО «МОЭСК»
Телефон Светлой линии ПАО МОЭСК 8-800-700-40-70

С Уважением,
Заместитель директора по технологическому
присоединению и развитию услуг

Коробкова А.Н.

Предложения по сведениям о технических условиях на электроснабжение земельного участка с кад. номером 50:12:0030205:143, площадью – 1500 кв.м., расположенном по адресу: Мытищинский район, д.Ларево

Приложение 2
к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области
от 20.12.19 № 429-Р

1. Предельная свободная мощность существующих сетей.

Вблизи указанного участка расположена ПС 35/6 кВ Водники, с резервом мощности 5,538 МВА (по данным Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2016-2020 годов, утвержденной постановлением Губернатора Московской области от 16.11.2015 №486-ПГ).

2. Максимальная нагрузка: 32 МВА.

3. Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

В соответствии с подпунктом б) пункта 16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, срок присоединения составляет:

3.1. В случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

3.1.1. 4 месяца - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно;

3.1.2. 1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 670 кВт.

3.2. В иных случаях:

3.2.1. 6 месяцев - для заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), для заявителей - физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, и для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение путем перераспределения мощности, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, и если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности;

3.2.2. 1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет менее 670 кВт, если более короткие сроки не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон;

3.2.3. 2 года - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон;

4. Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования извещения о проведении аукциона.

В соответствии с распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от № 429-Р от 20.12.2019:

Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам («последняя миля»), за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов), для постоянной и временной схемы электроснабжения (без НДС в ценах периода регулирования)

5. Срок действия данных сведений.

В течение 6 месяцев, а в случае внесения изменений в вышеуказанные нормативные акты – до внесения данных изменений.

Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в пункте 16 (за исключением подпункта «б»)) Методических указаний, к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов) для постоянной и временной схемы электроснабжения (без НДС в ценах периода регулирования)

Наименование стандартизированной тарифной ставки		Стандартизированная тарифная ставка (без НДС), руб. за одно присоединение
1		2
C ₁	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний (кроме подпункта «б»))	8 923,95
C _{1.1}	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	5 205,34
C _{1.2}	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ.	3 718,61

Примечание: Расходы на технологическое присоединение, не включающее в себя расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства, рассчитываются исходя из стандартизированной ставки C₁ согласно формулам, указанным в приложении 5 к настоящему распоряжению.

Приложение 3
к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области
от 20.12.19 № 429-Р

Стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам («последняя миля»), за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов) для постоянной и временной схемы электроснабжения (без НДС в ценах периода регулирования)

Наименование стандартизированной тарифной ставки		Стандартизированная тарифная ставка (без НДС)*
1		2
C _{2(нп)} - Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи в расчете на 1 км линий (руб./км)		
уровнем напряжения 0,4 кВ C _{2(0,4п)}		
C _{2(0,4≤50)}	сечение жилы до 50 мм ²	1 489 506,46
C _{2(0,4;70)}	сечение жилы 70 мм ²	1 883 961,57
C _{2(0,4;95)}	сечение жилы 95 мм ²	1 913 398,02
C _{2(0,4≥120)}	сечение жилы 120 мм ² и более	1 948 452,72
уровнем напряжения 6-20 кВ C _{2(6-20п)}		
C _{2(6-20≤50)}	сечение жилы до 50 мм ²	2 012 940,68
C _{2(6-20;70)}	сечение жилы 70 мм ²	2 358 657,51
C _{2(6-20;95)}	сечение жилы 95 мм ²	2 374 385,70
C _{2(6-20≥120)}	сечение жилы 120 мм ² и более	2 484 474,40
уровнем напряжения 110 кВ C _{2(110п)}		
C _{2(110;1)}	для многогранных опор в одноцепном исполнении (одна одноцепная ВЛ в одном коридоре)	19 549 179,79
C _{2(110;2)}	для многогранных опор в одноцепном исполнении (две одноцепные ВЛ в одном коридоре)**	18 180 431,00
C _{2(110;3)}	для всех типов опор, за исключением многогранных в одноцепном исполнении (одна одноцепная ВЛ в одном коридоре)	10 733 620,77
C _{2(110;4)}	для всех типов опор, за исключением многогранных в одноцепном исполнении (две одноцепные ВЛ в одном коридоре)**	9 310 061,02
C _{3(нп)} - Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи в расчете на 1 км линий (руб./км)		
уровнем напряжения 0,4 кВ C _{3(0,4п)} (в одноцепном исполнении)		
C _{3(0,4≤50;1)}	сечение жилы до 50 мм ²	1 492 938,28
C _{3(0,4;70;1)}	сечение жилы 70 мм ²	1 771 709,83
C _{3(0,4;95;1)}	сечение жилы 95 мм ²	1 909 763,23
C _{3(0,4;120-185;1)}	сечение жилы 120-185 мм ²	2 115 003,91
C _{3(0,4≥240;1)}	сечение жилы 240 мм ² и более	2 523 466,64
уровнем напряжения 0,4 кВ C _{3(0,4п)} (в двухцепном исполнении)		
C _{3(0,4;120-185;2)}	сечение жилы 120-185 мм ²	2 960 997,38
C _{3(0,4≥240;2)}	сечение жилы 240 мм ² и более	3 407 985,24
уровнем напряжения 6-20 кВ C _{3(6-20п)} (в одноцепном исполнении)		
C _{3(6-20≤50;1)}	сечение жилы до 50 мм ²	2 290 250,38
C _{3(6-20;70;1)}	сечение жилы 70 мм ²	2 999 585,45
C _{3(6-20;95;1)}	сечение жилы 95 мм ²	3 268 623,22
C _{3(6-20;120-185;1)}	сечение жилы 120-185 мм ²	3 506 254,54
C _{3(6-20≥240;1)}	сечение жилы 240 мм ² и более	4 856 697,07
уровнем напряжения 6-20 кВ C _{3(6-20п)} (в двухцепном исполнении)		
C _{3(6-20≤70;2)}	сечение жилы до 70 мм ²	4 746 547,07
C _{3(6-20;95;2)}	сечение жилы 95 мм ²	6 679 937,77
C _{3(6-20;120-185;2)}	сечение жилы 120-185 мм ²	6 889 014,15
C _{3(6-20≥240;2)}	сечение жилы 240 мм ²	7 543 596,05

C _{3(6-20;≥300;2)}	сечение жилы 300 мм ² и более	11 006 808,94
C _{3(0,4-20;n)} - Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий методом горизонтального направленного бурения без ограничения по количеству труб в проколе с учетом стоимости кабеля в расчете на 1 км трассы (руб./км):		
C _{3(0,4-20;ГНБ-110)}	Трубами ПНД диаметром 110 мм (одна, две, три и более)	13 704 971,64
C _{3(0,4-20;ГНБ-160)}	Трубами ПНД диаметром 160 мм (одна, две, три и более)	18 957 613,11
C _{3(0,4-20;ГНБ-225)}	Трубами ПНД диаметром 225 мм (одна, две, три и более)	23 014 071,46
C _{4(6-20;n)} - Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров (КРУН)) (руб./шт.):		
C _{4(6-20;КРН (КРУН))}	Строительство КРН (КРУН)	1 741 819,65
C _{4(6-20;рек)}	Строительство реклоузеров	1 944 003,63
C _{4(6-20;n)}	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов) (руб./шт.):	
C _{4(6-20;РП-10)}	Строительство распределительного пункта на 10 ячеек	16 626 357,77
C _{4(6-20;РП-1)}	Установка 1 дополнительной ячейки	1 196 394,19
C _{5(ст)} - Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ (руб./кВт):		
Строительство КТП, МТП с одним трансформатором C _{5(кТП)}		
C _{5(1x16-40;кТП)}	мощностью 1x16-40 кВА	16 864,50
C _{5(1x63;кТП)}	мощностью 1x63 кВА	9 568,85
C _{5(1x100;кТП)}	мощностью 1x100 кВА	6 647,67
C _{5(1x160;кТП)}	мощностью 1x160 кВА	5 289,40
C _{5(1x250;кТП)}	мощностью 1x250 кВА	4 047,48
C _{5(1x400;кТП)}	мощностью 1x400 кВА	3 341,02
C _{5(1x630;кТП)}	мощностью 1x630 кВА	3 187,34
C _{5(1x1000;кТП)}	мощностью 1x1000 кВА	3 115,03
Строительство КТП, МТП с двумя трансформаторами C _{5(кТП)}		
C _{5(2x160;кТП)}	мощностью 2x160 кВА и менее	9 299,59
C _{5(2x250;кТП)}	мощностью 2x250 кВА	7 134,24
C _{5(2x400;кТП)}	мощностью 2x400 кВА	5 018,86
C _{5(2x630;кТП)}	мощностью 2x630 кВА	3 306,62
C _{5(2x1000;кТП)}	мощностью 2x1000 кВА и более	2 192,57
C _{5(БКТП)}	Блочная трансформаторная подстанция (БКТП) с одним трансформатором	6 711,12
Блочная трансформаторная подстанция (БКТП) с двумя трансформаторами C _{5(кБТП)}		
C _{5(≤2x630;кБТП)}	мощностью 2x630 кВА и менее	10 011,06
C _{5(2x1000;кБТП)}	мощностью 2x1000 кВА	6 314,77
C _{5(2x1250-2x1600;кБТП)}	мощностью 2x1250 – 2x1600 кВА	4 304,47
C _{5(2x2500;кБТП)}	мощностью 2x2500 кВА и более	2 923,05
C _{6(РТП)}	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ (руб./кВт)	9 269,25
C _{7(ПС)}	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) (руб./кВт).	—

* Для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение своих энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт, стандартизированные тарифные ставки C₂, C₃, C_{3,ГНБ}, C₄, C₅, C₆, C₇ равны 0 (нулю).

** - применяется с учетом суммарной протяженности двух воздушных линий в одном коридоре (протяженность трассы (коридора) умножается на 2).

Приложение 4
к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области
от 20.10.2019 № 429-Р

Ставки платы за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8900 кВт на покрытие расходов по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам («последняя миля»), за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Московской области (на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов), для постоянной и временной схемы электроснабжения (без НДС в ценах периода регулирования)

Наименование ставок за единицу максимальной мощности	Ставки по каждому мероприятию для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств (без учета НДС) руб./кВт*	
1	2	
C ₁ ^{max}	Ставка за единицу максимальной мощности (руб./кВт) для определения платы за технологическое присоединение к электрическим сетям на уровне напряжения ниже 35 кВ и мощности менее 8 900 кВт на осуществление мероприятий, предусмотренных пунктом 16 (за исключением подпункта «б»)	346,64
C _{1,1} ^{max}	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	202,09
C _{1,2} ^{max}	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	144,55

C ₂ ^{max}	- ставка за единицу максимальной мощности (руб./кВт) на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий электропередачи в расчете на 1 км линий	
C _{2;0,4} ^{max}	уровнем напряжения 0,4 кВ	2 988,02
C _{2;6-20} ^{max}	уровнем напряжения 6 - 20 кВ	930,39
C ₃ ^{max}	- ставка за единицу максимальной мощности (руб./кВт) на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи в расчете на 1 км линий	
C _{3;0,4} ^{max}	уровнем напряжения 0,4 кВ	4 056,16
C _{3;6-20} ^{max}	уровнем напряжения 6 - 20 кВ	2 059,82
C _{3;0,4-20;ГНБ} ^{max}	ставка за единицу максимальной мощности на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий методом горизонтального направленного бурения без ограничения по количеству труб в проколе с учетом стоимости кабеля в расчете на 1 км трассы	2 138,64
C _{4(КРУН)} ^{max}	Ставка за единицу максимальной мощности (руб./кВт) на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров (КРУН))	614,51
C _{4(РП)} ^{max}	Ставка за единицу максимальной мощности (руб./кВт) на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (распределительных пунктов)	2 364,61
C _{5(ТП)} ^{max}	Ставка за единицу максимальной мощности (руб./кВт) на покрытие расходов сетевой организации на строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	
Строительство КТП, МТП с одним трансформатором C _{5(кТП)}		
C _{5(1x16-40;кТП)}	мощностью 1x16-40 кВА	16 864,50
C _{5(1x63;кТП)}	мощностью 1x63 кВА	9 568,85
C _{5(1x100;кТП)}	мощностью 1x100 кВА	6 647,67
C _{5(1x160;кТП)}	мощностью 1x160 кВА	5 289,40
C _{5(1x250;кТП)}	мощностью 1x250 кВА	4 047,48
C _{5(1x400;кТП)}	мощностью 1x400 кВА	3 341,02
C _{5(1x630;кТП)}	мощностью 1x630 кВА	3 187,34
C _{5(1x1000;кТП)}	мощностью 1x1000 кВА	3 115,03
Строительство КТП, МТП с двумя трансформаторами C _{5(кТП)}		
C _{5(2x160;кТП)}	мощностью 2x160 кВА и менее	9 299,59
C _{5(2x250;кТП)}	мощностью 2x250 кВА	7 134,24
C _{5(2x400;кТП)}	мощностью 2x400 кВА	5 018,86
C _{5(2x630;кТП)}	мощностью 2x630 кВА	3 306,62
C _{5(2x1000;кТП)}	мощностью 2x1000 кВА и более	2 192,57
C _{5(БКТП)}	Блочная трансформаторная подстанция (БКТП) с одним трансформатором	
Блочная трансформаторная подстанция (БКТП) с двумя трансформаторами C _{5(кБТП)}		
C _{5(≤2x630;кБТП)}	мощностью 2x630 кВА и менее	10 011,06
C _{5(2x1000;кБТП)}	мощностью 2x1000 кВА	6 314,77
C _{5(2x1250-2x1600;кБТП)}	мощностью 2x1250 – 2x1600 кВА	4 304,47
C _{5(2x2500;кБТП)}	мощностью 2x2500 кВА и более	2 923,05
C _{6(РТП)} ^{max}	Ставка за единицу максимальной мощности (руб./кВт) на покрытие расходов сетевой организации на строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	9 269,25
C ₇ ^{max}	Ставка за единицу максимальной мощности (руб./кВт) на покрытие расходов сетевой организации на строительство подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)	—

*Для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение своих энергопринимающих устройств максимальной мощностью не более 150 кВт, ставки за единицу максимальной мощности по мероприятиям «последней мили» на планируемый период C₂^{max}, C₃^{max}, C₄^{max}, C₅^{max}, C₆^{max}, C₇^{max} равны 0 (нулю).

Примечание: Ставки C₂^{max}, C₃^{max}, C₄^{max}, C₅^{max}, C₆^{max}, C₇^{max} рассчитаны для технологического присоединения заявителя к одному источнику энергоснабжения по третьей категории надежности. В случае если заявитель при технологическом присоединении запрашивает вторую или первую категории надежности электроснабжения (технологическое присоединение к двум независимым источникам электроснабжения), то размер платы за технологическое присоединение определяется согласно пункту 45 Методических указаний.

Приложение 5
к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области
от 20.10.2019 № 429-Р

Формулы платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций Московской области на территории Московской области (на территории городских населенных пунктов и территорий, не относящихся к территориям городских населенных пунктов) для постоянной и временной схемы электроснабжения исходя из стандартизированных тарифных ставок и способа технологического присоединения к электрическим сетям сетевой организации

1. Если отсутствует необходимость реализации мероприятий «последней мили», то формула платы определяется как стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, по мероприятиям, указанным в п. 16 Методических указаний (кроме подпункта «б») (C₁):

$$P = C_1, (\text{руб.})$$

2. Если при технологическом присоединении энергопринимающих устройств заявителя к одному источнику энергоснабжения предусматриваются мероприятия «последней мили» согласно техническим условиям (ТУ):

$$P_{\text{общ}} = P + P_{\text{вл}} + P_{\text{кл}} + P_{\text{рп}} + P_{\text{тп}} + P_{\text{ртп}}$$

где: P_{общ} – размер платы за технологическое присоединение.

Приложение 7

ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ О ЗАДАТКЕ № _____

« ____ » _____ г.

Комитет по конкурентной политике Московской области в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», с одной стороны, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», в лице _____, действующего на основании _____, именуемое далее «Лицо, осуществляющее организационно-технические функции», с другой стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с третьей стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Заявитель в доказательство намерения заключить договор аренды земельного участка, находящегося в собственности _____/образованный из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Московская область, _____ (далее - Аукцион), а также в качестве обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору аренды земельного участка платежей, перечисляет денежные средства в размере _____ руб. ___ коп., предусмотренном разделом 2 настоящего Соглашения.

2. Порядок перечисления денежных средств

2.1. Заявитель перечисляет денежные средства (п.1) по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа: МЭФ Московской области (д/с 05868217110 - Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»), ОГРН 1145024006577, ИНН 5024147611, КПП 502401001, р/с 4030281084525400001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО

В связи с отсутствием БКБ при заполнении полей (104, 105) платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях БКБ - «0», ОКТМО - «0».

2.2. В документе, подтверждающем внесение задатка, в обязательном порядке указывается назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе « ____ » _____ 20__ (дата аукциона), по Соглашению о задатке от « ____ » _____ 20__ № ____ » (при наличии реквизитов Соглашения о задатке), НДС не облагается».

2.3. Платежи (п.1) осуществляются исключительно заявителем только в форме безналичного расчета в российских рублях.

2.4. Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель. Не допускается перечисление денежных средств в качестве задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

2.5. В случае установления Аукционной комиссией не поступления в указанный в Извещении о проведении аукциона срок и порядке суммы задатка, обязательства заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

2.6. Порядок возврата задатка в случаях, установленных действующим законодательством, определен в разделе 7 Извещения о проведении аукциона № ____.

3. Ответственность Сторон

3.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения наступает в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Соглашения, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

4.2. Соглашение прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5. Заключительные положения

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению, включая уточнение реквизитов Заявителя, оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции _____ Организатор аукциона _____ Заявитель _____

7. Подписи сторон

Должность _____ Должность _____ от Заявителя _____

 Подпись _____ Подпись _____ Подпись _____

Приложение 8

Форма

В _____
 (Организатор аукциона)
 от _____
 (Ф.И.О. гражданина)

Запрос на осмотр Земельного участка

Прошу оформить документ для осмотра Земельного участка:

Кадастровый номер: _____

Местоположение (адрес): _____

Дата аукциона: _____

№ аукциона: _____

Уполномоченное лицо на осмотр:

 Ф.И.О.

Контактные телефоны: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Для граждан: _____ Подпись _____ Ф.И.О. _____

Приложение 9

Проект

ДОГОВОР

аренды земельного участка, заключаемый по результатам проведения торгов

г. Мытищи « ____ » _____ 20__ года

Место заключения _____ « ____ » _____ 20__ года

_____, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____ / _____, в лице _____, действующего на основании _____, зарегистрированного именуем _____ в дальнейшем Арендодатель, адрес (место нахождения): Московская область, _____ с одной стороны, и _____, года рождения, место рождения _____, гражданин(ка) _____, паспорт серия _____ номер _____, выданный _____, код подразделения _____, зарегистрирован(а) по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно далее по Договору именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

I. Предмет и цель договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок площадью _____ кв.м, с кадастровым номером _____, категория земель _____ с видом разрешенного использования _____, расположенный по адресу: _____ (далее по тексту – Земельный участок), а Арендатор обязуется принять Земельный участок по акту приема-передачи (Приложение 3 является неотъемлемой частью настоящего договора).

1.2. Настоящий договор заключен на основании протокола о _____ (далее по тексту – Протокол), являющегося Приложением 1 к настоящему договору.

1.3. Участок предоставляется для _____.

1.4. Сведения об ограничениях (обременениях) прав:

- Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлсполкома от 17.04.1980 №500-1143 и иными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (**). (Сведения подлежат уточнению с учетом требований нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения).

- Земельный участок полностью расположен в территории, с границей 15 км до 30 км от контрольной точки аэродрома Москва (Шереметьево), строительство на которой необходимо согласовать с собственником аэродрома, в случае если объект строительства превышает абсолютную отметку высоты 342 м.

В соответствии со статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно- бытового водоснабжения.

Земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в частную собственность.

1.5. На Земельном участке объекты недвижимого имущества отсутствуют.

II. Срок договора

2.1. Настоящий договор заключается на срок _____ с « ____ » _____ 20__ года по « ____ » _____ 20__ года.

2.2. Земельный участок считается переданным Арендодателем Арендатору и принятым Арендатором с момента подписания акта-приема передачи Земельного участка.

Договор считается заключенным с момента передачи Земельного участка. Акт приема-передачи Земельного участка подписывается одновременно с подписанием настоящего договора.

2.3. Договор подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области порядке.

III. Арендная плата

3.1. Арендная плата начисляется с даты передачи Земельного участка по акту приема-передачи Земельного участка.

3.2. Размер годовой арендной платы устанавливается в соответствии с Протоколом.

3.3. Размер арендной платы за земельный участок определяется в Приложении 2 к настоящему договору, которое является его неотъемлемой частью.

Сумма ежемесячной арендной платы устанавливается в размере, указанном в Приложении 2.

3.4. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в полном объеме в размере, установленном в Приложении 2, не позднее _____ включительно, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты настоящего договора по следующим реквизитам:

_____;

3.5. Арендная плата за неполный период месяц исчисляется пропорционально количеству календарных дней аренды в месяце к количеству дней данного месяца

3.6. Сумма поступлений зачисляется сначала в счет оплаты основного долга, и только при погашении основного долга зачисляется в счет оплаты пени, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном поручении.

3.7. Обязательства по оплате по настоящему договору считаются исполненными после внесения Арендатором арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора. При внесении Арендатором арендной платы не в полном объеме, установленном пунктом 3.4 настоящего договора, обязательства по настоящему договору считаются неисполненными.

Датой исполнения обязательств по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы в бюджет муниципального образования.

IV. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, в том числе при:

- использовании Земельного участка способами, приводящими к его порче;
 - использовании Земельного участка не в соответствии с видом его разрешенного использования;

- использовании Земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;
 - неиспользовании/не освоении Земельного участка в течение 1 года;

- не внесении арендной платы либо внесении не в полном объеме более чем 2 (два) периодам подряд;

- в случае не подписания арендатором дополнительных соглашений к настоящему договору, о внесении изменений, указанных в п. 4.1.3;

- в случае переуступки Арендатором прав и обязанностей по настоящему договору;
 - в случае заключения Арендатором договора субаренды по настоящему договору;

- в случае осуществления Арендатором самовольной постройки на Земельном участке.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего договора.

4.1.3. Вносить в настоящий договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в действующее законодательство Российской Федерации, законодательство Московской области.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.1.5. Изъять Земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.1.6. Обратиться в суд за взысканием задолженности по арендной плате после однократного неисполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору Земельный участок по акту приема-передачи (Приложение № 3, которое является неотъемлемой частью настоящего договора) в день подписания настоящего договора.

4.2.2. Не чинить препятствия Арендатору в правомерном использовании (владении и пользовании) Земельного участка.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Московской области, регулирующего правоотношения по настоящему договору.

4.2.4. В письменной форме в пятидневный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов, указанных в пункте 3.4 настоящего договора, а также об изменении ИНН, КПП, почтового адреса, контактного телефона.

4.2.5. Принять Земельный участок по акту приема-передачи (Приложение 4, которое является неотъемлемой частью настоящего договора) по окончании срока действия настоящего договора либо при наступлении иных обстоятельств, указанных в п. 4.1.1, 4.2.2., 5.2 настоящего договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать участок на условиях, установленных настоящим договором исходя из вида деятельности, разрешенного использования и целевого назначения Земельного участка.

4.3.2. Возводить с соблюдением правил землепользования и застройки здания, строения, сооружения в соответствии с целью, указанной в п.1.3 настоящего договора, его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов и иных правил и норм.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.

4.4.2. При досрочном расторжении настоящего договора или по истечении его срока все произведенные без разрешения Арендодателя на Земельном участке улучшения передать Арендодателю безвозмездно.

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик арендуемого участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а также к загрязнению территории.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, органам муниципального и государственного надзора (контроля) свободный доступ на участок, специально выделенные части участка, в расположенные на участке здания и сооружения.

4.4.5. Выполнять условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию (в случае если такие расположены на земельном участке).

4.4.6. В десятидневный срок со дня изменения своего наименования (для юридических лиц), местонахождения (почтового адреса) и контактного телефона письменно сообщить о таких изменениях Арендодателю.

4.4.7. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.8. Осуществлять мероприятия по охране земель, установленные действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.4.9. Обеспечить допуск представителей собственника или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию инженерных коммуникаций, к объекту инженерных коммуникаций в целях обеспечения безопасности данных инженерных коммуникаций (в случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).

4.4.10. Ежемесячно и в полном объеме уплачивать причитающуюся Арендодателю арендную плату и по требованию Арендодателя представлять копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты арендной платы.

4.4.11. В случае получения уведомления от Арендодателя, согласно п. 4.2.4 настоящего договора перечислять арендную плату по реквизитам, указанным в уведомлении.

4.4.12. Передать участок Арендодателю по Акту приема-передачи (Приложение 4, которое является неотъемлемой частью настоящего договора) в течение пяти дней после окончания срока действия настоящего договора либо при наступлении иных обстоятельств, указанных в п. 4.1.1, 4.2.2., 5.2 настоящего договора.

4.4.13. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, решения Исполкома Моссовета и Мособлсполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП».

4.4.14. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении правил использования воздушного пространства Российской Федерации», Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

V. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

5.2. По требованию Арендодателя настоящий договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, указанных в п. 4.1.1 настоящего договора.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости исполнения им обязательства в течение 30 дней с момента ее направления.

5.3. За нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,05% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

VI. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров.

6.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

VII. Изменение условий договора

7.1. Изменения и дополнения к условиям настоящего договора действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон по настоящему договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора /и подлежит регистрации в установленном порядке.

7.2. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка не допускается.

7.3. Арендатору запрещается заключать договор уступки требования (цессии) по настоящему договору.

7.4. Арендатору запрещается заключать договор субаренды по настоящему договору.

VIII. Дополнительные и особые условия договора

8.1. О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то

региональным и (или) государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течение 6 месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

8.2. Расходы по государственной регистрации настоящего договора, а также дополнительных соглашений о внесении изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.3. Настоящий договор аренды составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для органа регистрации прав.

IX. Приложения

К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемыми частями:

- Протокол (Приложение 1).
- Расчет арендной платы (Приложение 2).
- Акт приема-передачи земельного участка (Приложение 3).
- Акт приема-передачи (Приложение 4).

X. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:	Арендатор:
Адрес: _____;	Адрес: _____;
ИНН _____;	ИНН _____;
КПП _____;	КПП _____;
Банковские реквизиты: _____;	Банковские реквизиты: _____;
р/с _____;	р/с _____;
БИК _____;	в (наименование банка) _____;
ОКТМО _____;	к/с _____;
_____ М.П.	БИК _____ / _____ М.П.

Приложение 2
к договору аренды
от _____
№ _____

Расчет арендной платы за Земельный участок

1. Годовая арендная плата за земельный участок определяется в соответствии с Протоколом.

№ п/п	S, кв.м	ВРИ	Годовая арендная плата, руб.

2. Годовая арендная плата за Земельный участок составляет _____ рублей, а сумма ежемесячного платежа:

	Арендная плата (руб.)
Месяц	
Месяц*	

* указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием неполного периода.

Подписи сторон

Арендодатель:

Арендатор:

_____ М.П.

_____ М.П.

Приложение 3
к договору аренды
от _____
№ _____

А К Т приема-передачи земельного участка

от _____ № _____

ИНН/КПП _____ / _____, в лице _____, действующий на основании _____, зарегистрированного _____, именуем _____ в дальнейшем **Арендодатель**, юридический адрес: Московская область, _____, с одной стороны, и

_____ (ОГРН _____, ИНН/КПП _____ / _____, юридический адрес: _____, в лице _____, действующий на основании _____, с другой стороны, именуемое в дальнейшем **Арендатор**, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем **Стороны**, на основании _____, составили настоящий акт приема-передачи к настоящему договору аренды земельного участка № _____ от _____ о нижеследующем.

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование за плату **Земельный участок** площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, категория земли _____ с видом разрешенного использования _____, расположенный по адресу: _____ (далее по тексту – **Земельный участок**).

2. Переданный **Земельный участок** на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора.

3. Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.

Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

_____ М.П.

_____ М.П.

Приложение 4
к договору аренды
от _____
№ _____

АКТ
приема-передачи

от _____ № _____

_____, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____) юридический адрес: _____, в лице _____, действующий на _____ основании _____, именуем в дальнейшем Арендатор с одной стороны

_____, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____) юридический адрес: _____, зарегистрированного _____, с одной стороны, и _____, с другой стороны, именуемое в дальнейшем Арендодатель, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании _____, составили настоящий акт приема-передачи к настоящему договору аренды земельного участка № _____ от _____ о нижеследующем.

1. Арендатор передал, а Арендодатель принял из временного владения и пользования Земельный участок площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, категория земли _____ с видом разрешенного использования _____, расположенный по адресу: _____ (далее по тексту – Земельный участок).

2. Переданный Земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендодателя/ в неудовлетворительном состоянии, а именно _____ (при возврате Земельного участка в состоянии худшем, чем он был передан Арендатору по Акту приема-передачи, Арендодатель отражает факт порчи Земельного участка для оценки и возмещения Арендатором причиненного ущерба).

3. На Земельном участке расположены/ не расположены _____, которые являются неотделимыми улучшениями Земельного участка и переходят в его собственность.

4. Арендодатель претензий к Арендатору по Земельному участку не имеет (указывается, если переданный Земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендодателя).

Подписи Сторон

Арендатор:

Арендодатель:

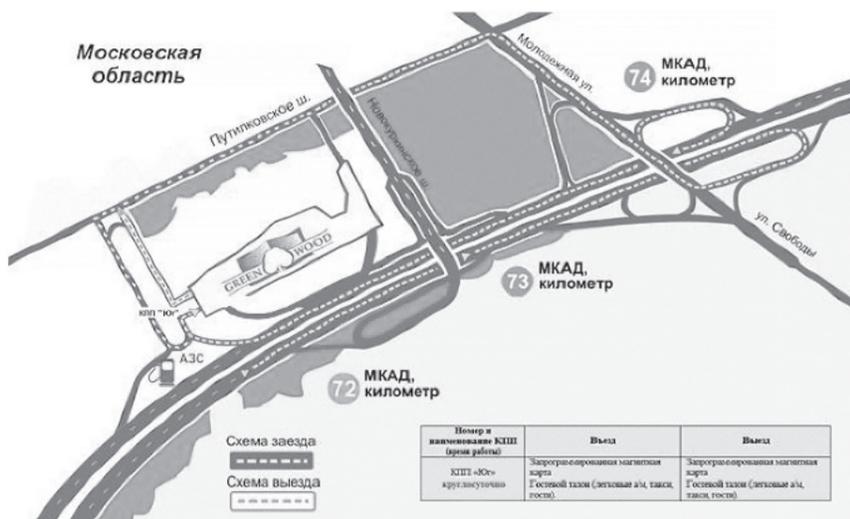
М.П.

М.П.

Приложение 10

СХЕМА ПРОЕЗДА

Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, ООО ЗАО «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, ГКУ «РИТ».



РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
№14/1 ОТ 16.07.2020

Об утверждении отчета об исполнении бюджета городского округа Мытищи за 2019 год

В соответствии с пунктом 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 26 Положения «О бюджетном процессе в городском округе Мытищи», руководствуясь статьей 40 и статьей 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев представление главы городского округа Мытищи об утверждении отчета об исполнении бюджета городского округа Мытищи за 2019 год, Совет депутатов городского округа Мытищи

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета городского округа Мытищи за 2019 год по доходам в сумме 11 569 567,4 тыс.руб., по расходам в сумме 12 013 548,7 тыс.руб. (Прилагается).
2. Решение Совета депутатов официально опубликовать в средствах массовой информации и на интернет сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
3. Контроль за выполнением данного решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов

А.Н. Гореликов

* С отчетом об исполнении бюджета городского округа Мытищи за 2019 год можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления г.о. Мытищи www.mtytshi.ru

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
№14/2 ОТ 16.07.2020

О внесении изменения в решение Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 18.02.2016г. № 2/5 «Об утверждении порядка установления и регулирования цен (тарифов) на работы и услуги на территории городского округа Мытищи

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Московской области Азарова В.С., Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в Решение Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 18.02.2016г. № 2/5 «Об утверждении порядка установления и регулирования цен (тарифов) на работы и услуги на территории городского округа Мытищи Московской области», изложив п.7.10 Порядка в следующей редакции:

- «7.10 Решением Совета депутатов устанавливается:
- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем);
 - плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Мытищи Московской области;
 - размер платы для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения.
2. Направить настоящее решение в администрацию городского округа Мытищи для дальнейшей реализации.
 3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя депутатской комиссии по градостроительству и ЖКХ Чуева А.А.

Председатель Совета депутатов

А.Н. Гореликов

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
14/3 ОТ 16.07.2020

О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета городского округа Мытищи субсидий в целях муниципальной поддержки содержания и проведения ремонта многоквартирных домов, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.02.2016 №2/17 (с изменениями от 18.04.2019 №55/13, от 15.08.2019 №60/9) и признать утратившим силу решение Совета депутатов от 15.08.2019 №60/9

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», рассмотрев представление главы городского округа Мытищи В.С. Азарова, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок предоставления из бюджета городского округа Мытищи субсидий в целях муниципальной поддержки содержания и проведения ремонта многоквартирных домов, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.02.2016 №2/17 (с изменениями от 18.04.2019 №55/13, от 15.08.2019 №60/9), изменения, согласно приложению к настоящему решению.
2. Направить изменения в Порядок предоставления из бюджета городского округа Мытищи субсидий в целях муниципальной поддержки содержания и проведения ремонта многоквартирных домов главе городского округа Мытищи Азарову В.С. для подписания и опубликования.
3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Мытищи от 15.08.2019 №60/9 «О внесении изменений в Порядок предоставления из бюджета городского округа Мытищи субсидий в целях муниципальной поддержки содержания и проведения ремонта многоквартирных домов».
4. Решение совета депутатов опубликовать в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте в сети Интернет органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
5. Контроль за исполнением пункта 4 решения Совета депутатов возложить на председателя депутатской комиссии по градостроительству и ЖКХ Чуева А.А.

Председатель Совета депутатов

А.Н. Гореликов

Утверждены
решением Совета депутатов
городского округа Мытищи
от 16.07. 2020 г. № 14/3

Изменения,
которые вносятся в Порядок предоставления из бюджета городского округа Мытищи субсидий в целях муниципальной поддержки содержания и проведения ремонта многоквартирных домов, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.02.2016 №2/17

1. Пункт 27 изложить в следующей редакции:
«27. Привлечение подрядных организаций для выполнения работ по ремонту МКД осуществляется конкурентными способами, установленными Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» для юридических лиц соответствующей организационно-правовой формы.»

Глава городского округа Мытищи

В.С. Азаров

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.07.2020 № 2171**

Об утверждении Порядка взаимодействия администрации городского округа Мытищи Московской области, муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими волонтерскими организациями

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 11.08.1995 № 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)», Постановлением Правительства от 28.11.2018 г. №1425 «Об утверждении общих требований к порядку взаимодействия федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им государственных и муниципальных учреждений, иных организаций с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности и добровольческими (волонтерскими) организациями и перечня видов деятельности, в отношении которых федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления утверждается порядок взаимодействия государственных и муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями», Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев Правотворческую инициативу Мытищинского городского прокурора Е.Ю. Непомнящего от 19.06.2020 №74-03-2020

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок взаимодействия администрации городского округа Мытищи Московской области, муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими волонтерскими организациями (прилагается).

Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Мытищи

В.С. Азаров

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Мытищи
от 17.07.2020 № 2171

Порядок

взаимодействия администрации городского округа Мытищи Московской области, муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими волонтерскими организациями.

1. Настоящий Порядок определяет правила взаимодействия администрации городского округа Мытищи Московской области, муниципальных учреждений городского округа Мытищи Московской области (далее - муниципальные учреждения) с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями. Используемые термины применяются согласно понятиям, изложенным в Федеральном законе от 11.08.1995 № 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)».

2. Администрация городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения осуществляют взаимодействие в соответствии с настоящим Порядком с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями, осуществляющими виды деятельности, предусмотренные перечнем видов деятельности, в отношении которых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления утверждается порядок взаимодействия государственных и муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями.

3. Организатор добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческая (волонтерская) организация в целях осуществления взаимодействия направляют администрации городского округа Мытищи Московской области, муниципальным учреждениям почтовым отправлением с описью вложения или в форме электронного документа через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» предложение о намерении взаимодействовать в части организации добровольческой (волонтерской) деятельности (далее - предложение), которое содержит следующую информацию:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии), если организатором добровольческой (волонтерской) деятельности является физическое лицо;

б) фамилия, имя, отчество (при наличии) и контакты руководителя организации или ее представителя (телефон, электронная почта, юридический и фактический адреса), если организатором добровольческой (волонтерской) деятельности является юридическое лицо;

в) основной государственный регистрационный номер, содержащийся в Едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц);

г) сведения об адресе официального сайта или официальной страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии);

д) идентификационный номер, содержащийся в единой информационной системе в сфере развития добровольчества (волонтерства) (при наличии);

е) перечень предлагаемых к осуществлению видов работ (услуг), осуществляемых добровольцами в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 11.08.1995 № 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)», с учетом положений, предусмотренных Постановлением Правительства от 28.11.2018 г. №1425 «Об утверждении общих требований к порядку взаимодействия федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им государственных и муниципальных учреждений, иных организаций с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности и добровольческими (волонтерскими) организациями и перечня видов деятельности, в отношении которых федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления утверждается порядок взаимодействия государственных и муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями, с описанием условий их оказания, в том числе возможных сроков и объемов работ (оказания услуг), уровня подготовки, компетенции, уровня образования и профессиональных навыков добровольцев (волонтеров), наличия опыта соответствующей деятельности организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организации и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4. Администрация городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения по результатам рассмотрения предложения в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня его поступления, принимают одно из следующих решений:

а) о принятии предложения;

б) об отказе в принятии предложения с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

Срок рассмотрения предложения может быть увеличен на 10 рабочих дней в случае, если необходимо за-

просить дополнительную информацию у организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организации.

5. Администрация городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения информируют организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческую (волонтерскую) организацию о принятом решении почтовым отправлением с описью вложения или в форме электронного документа через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» в соответствии со способом направления предложения в срок, не превышающий 7 рабочих дней со дня истечения срока рассмотрения предложения.

6. В случае принятия предложения администрация городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения информируют организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческую (волонтерскую) организацию об условиях осуществления добровольческой (волонтерской) деятельности:

а) об ограничениях и о рисках, в том числе вредных или опасных производственных факторах, связанных с осуществлением добровольческой (волонтерской) деятельности;

б) о правовых нормах, регламентирующих работу администрации городского округа Мытищи Московской области, муниципальных учреждений и (или) организации;

в) о необходимых режимных требованиях, правилах техники безопасности и других правилах, соблюдение которых требуется при осуществлении добровольческой (волонтерской) деятельности;

г) о порядке и сроках рассмотрения (урегулирования) разногласий, возникающих в ходе взаимодействия сторон;

д) о сроке осуществления добровольческой (волонтерской) деятельности и основаниях для досрочного прекращения ее осуществления;

е) об иных условиях осуществления добровольческой (волонтерской) деятельности.

7. Основаниями для принятия решения об отказе в принятии предложения являются:

а) несоответствие предложения и содержащейся в нем информации положениям пункта 3 настоящего Порядка;

б) несоответствие организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организации требованиям, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством в сфере добровольчества (волонтерства).

8. Организатор добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческая (волонтерская) организация в случае отказа муниципального учреждения принять предложение вправе направить органу местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области, осуществляющему функции и полномочия учредителя учреждения, аналогичное предложение, которое рассматривается в соответствии с настоящим Порядком.

9. Взаимодействие администрации городского округа Мытищи Московской области, муниципальных учреждений с организатором добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организацией осуществляется на основании соглашения о взаимодействии (далее - соглашение, стороны соглашения), за исключением случаев, определенных сторонами.

Соглашение заключается в случае принятия администрацией городского округа Мытищи Московской области, муниципальным учреждением решения об одобрении предложения с организатором добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организацией и предусматривает:

а) перечень видов работ (услуг), осуществляемых организатором добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организацией в целях, указанных в пункте 1 статьи 2 Федерального закона от 11.08.1995 № 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)», Постановлении Правительства от 28.11.2018 г. №1425 «Об утверждении общих требований к порядку взаимодействия федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им государственных и муниципальных учреждений, иных организаций с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности и добровольческими (волонтерскими) организациями и перечня видов деятельности, в отношении которых федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления утверждается порядок взаимодействия государственных и муниципальных учреждений с организаторами добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческими (волонтерскими) организациями;

б) условия осуществления добровольческой (волонтерской) деятельности;

в) сведения об уполномоченных представителях, ответственных за взаимодействие со стороны организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организации и со стороны администрации городского округа Мытищи Московской области, муниципальных учреждений для оперативного решения вопросов, возникающих при взаимодействии;

г) порядок, в соответствии с которым администрация городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения информируют организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческую (волонтерскую) организацию о потребности в привлечении добровольцев (волонтеров);

д) возможность предоставления администрацией городского округа Мытищи Московской области муниципальным учреждением мер поддержки, предусмотренных федеральным законом;

е) возможность учета деятельности добровольцев в единой информационной системе в сфере развития добровольчества (волонтерства);

ж) обязанность организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организации информировать добровольцев (волонтеров) о рисках, связанных с осуществлением добровольческой (волонтерской) деятельности (при наличии), с учетом требований, устанавливаемых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

з) обязанность организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организации информировать добровольцев (волонтеров) о необходимости представления уведомления о наличии у них судимости, о фактах возбуждения в отношении них уголовного дела;

и) обязанность организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организации информировать добровольцев (волонтеров) о необходимости представления уведомления о перенесенных и выявленных у них инфекционных заболеваниях, препятствующих осуществлению добровольческой (волонтерской) деятельности, а также учитывать указанную информацию в работе;

к) иные положения, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

10. Администрация городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения не позднее 5 рабочих дней со дня принятия предложения направляют для рассмотрения и подписания два подписанных экземпляра проекта соглашения организатору добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организации любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение проекта соглашения.

11. Организатор добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческая (волонтерская) организация в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта соглашения рассматривают его и в случае согласия с его содержанием подписывают два экземпляра проекта соглашения, один из которых направляют в администрацию городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение проекта соглашения.

12. При наличии замечаний (предложений) к проекту соглашения организатор добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческая (волонтерская) организация направляют их в администрацию городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения не позднее 3 рабочих дней со дня получения проекта соглашения любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение замечаний (предложений).

Администрация городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения рассматривают замечания (предложения) к проекту соглашения и о результатах рассмотрения уведомляют любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт получения уведомления, организатора добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческую (волонтерскую) организацию не позднее 2 рабочих дней со дня получения замечаний (предложений).

В случае согласия с замечаниями (предложениями) администрация городского округа Мытищи Московской области, муниципальные учреждения прикладывают к уведомлению два подписанных проекта соглашения с внесенными в него изменениями.

Организатор добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческая (волонтерская) организация в течение 1 рабочего дня со дня получения рассматривают проект соглашения с внесенными в него изменениями и в случае согласия подписывают два экземпляра проекта соглашения, один из которых направляют в администрацию городского округа Мытищи Московской области, муниципальное учреждение любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение проекта соглашения.

Полное или частичное отклонение администрацией городского округа Мытищи Московской области, муниципальным учреждением замечаний (предложений) к проекту соглашения может быть оспорено организатором добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организацией в судебном порядке.

13. Соглашение считается заключенным с даты его подписания обеими сторонами.

14. Срок заключения соглашения администрацией городского округа Мытищи Московской области, муниципальным учреждением с организатором добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческой (волонтерской) организацией не может превышать 14 рабочих дней со дня одобрения предложения.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2020 № 332-ПГ

О внесении изменений в постановление Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области»

Постановляю:

1. Внести в постановление Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Губернатора Московской области от 13.03.2020 № 115-ПГ, от 16.03.2020 № 126-ПГ, от 18.03.2020 № 132-ПГ, от 19.03.2020 № 133-ПГ, от 20.03.2020 № 135-ПГ, от 23.03.2020 № 136-ПГ, от 24.03.2020 № 141-ПГ, от 25.03.2020 № 143-ПГ, от 26.03.2020 № 144-ПГ, от 27.03.2020 № 161-ПГ, от 29.03.2020 № 162-ПГ, от 31.03.2020 № 163-ПГ, от 02.04.2020 № 171-ПГ, от 04.04.2020 № 174-ПГ, от 09.04.2020 № 175-ПГ, от 10.04.2020 № 176-ПГ, от 12.04.2020 № 178-ПГ, от 18.04.2020 № 193-ПГ, от 21.04.2020 № 204-ПГ, от 28.04.2020 № 214-ПГ, от 29.04.2020 № 216-ПГ, от 01.05.2020 № 222-ПГ, от 07.05.2020 № 227-ПГ, от 11.05.2020 № 229-ПГ, от 17.05.2020 № 239-ПГ, от 22.05.2020 № 244-ПГ, от 28.05.2020 № 263-ПГ, от 01.06.2020 № 268-ПГ, от 11.06.2020 № 282-ПГ, от 19.06.2020 № 293-ПГ, от 30.06.2020 № 306-ПГ, от 08.07.2020 № 318-ПГ) (далее – постановление Губернатора Московской области № 108-ПГ) следующие изменения:

1) преамбулу после слов «от 30.03.2020 № 9 «О дополнительных мерах по недопущению распространения COVID-2019» дополнить словами «, от 07.07.2020 № 18 «О внесении изменений в постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 18.03.2020 № 7 «Об обеспечении режима изоляции в целях предотвращения распространения COVID-2019»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Обязать лиц, прибывших на территорию Российской Федерации:

1) незамедлительно сообщать о своем возвращении в Российскую Федерацию, месте, датах пребывания за рубежом, контактную информацию, включая сведения о месте регистрации и месте фактического пребывания, на «Горячую линию» по номеру телефона 8-800-550-50-30;

2) граждан Российской Федерации в течение трех календарных дней со дня прибытия на территорию Российской Федерации пройти обследование на новую коронавирусную инфекцию (COVID-2019) методом полимеразной цепной реакции (ПЦР);

3) в случае выявления любого ухудшения состояния здоровья незамедлительно обращаться за медицинской помощью по месту жительства (пребывания) без посещения медицинских организаций и сообщать данные о своем прибытии на территорию Российской Федерации;

4) соблюдать постановления руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека – главного государственного санитарного врача, его заместителя о нахождении в режиме изоляции на срок, указанный в таких постановлениях;

5) в случае отсутствия возможности нахождения в режиме изоляции на дому (в случае проживания в жилых помещениях, которые предназначены для временного проживания, – общежитиях, а также в коммунальных квартирах) обязать лиц, указанных в настоящем пункте, обратиться по номеру телефона 8-800-550-50-30 «Горячей линии» для организации изоляции в условиях обсерватора.»;

3) в пункте 3 слова «на дому на срок, указанный в подпункте 3 пункта 2 настоящего постановления, либо» заменить словами «по месту жительства (пребывания)»;

4) подпункт 3 пункта 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«обеспечить с 15 июля 2020 года работу детского оздоровительного лагеря «Осташево», детского оздоровительного лагеря санаторного типа «Имени 28 Героев Панфиловцев», социально-оздоровительного отделения детского оздоровительного лагеря «Звонкие голоса», функционирующих на базе филиалов государственного автономного учреждения социального обслуживания Московской области «Социально-оздоровительный центр «Лесная поляна» (далее – оздоровительные лагеря), предусмотрев круглосуточное пребывание необходимого числа работников

в оздоровительных лагерях в период проведения смены (21 календарный день) путем обеспечения сменного характера работы, предусмотрев обеспечение работников оздоровительных лагерей в период проведения смены трехразовым питанием»;

5) в подпункте 7 пункта 5 слова «, в парках культуры и отдыха» исключить;

6) в подпункте 1 пункта 10 слова «до 24 июля» заменить словами «до 15 июля»;

7) пункт 11 дополнить абзацами следующего содержания:

«организации, осуществляющие деятельность в области демонстрации кинофильмов, с обязательным соблюдением рекомендаций по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) среди работников киноиндустрии (Методических рекомендаций МР 3.1/2.1.0189-20), утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 06.05.2020;

проведение с 1 августа 2020 года официальных мероприятий, организуемых исполнительными органами государственной власти Московской области или с участием исполнительных органов государственной власти Московской области.»;

8) в абзаце третьем пункта 24 слово «летнего» заменить словом «дневного»;

9) в абзаце третьем пункта 29 слова «25 июля» заменить словами «16 июля»;

10) в пункте 31:

абзац первый после слов «(далее – организации отдыха)» дополнить словами «оздоровительные лагеря», после слов «уведомление о готовности объекта организации отдыха» дополнить словами «, оздоровительных лагерей»;

абзац второй после слов «Уведомление о готовности объекта организации отдыха» дополнить словами «, оздоровительных лагерей»;

абзац третий после слов «Возобновление деятельности организации отдыха» дополнить словами «, оздоровительных лагерей», после слов «о готовности объекта организации отдыха» дополнить словами «, оздоровительных лагерей»;

11) пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39. Работодателям, осуществляющим деятельность на территории Московской области:

1) обеспечить информирование работников, выезжающих из Российской Федерации, о необходимости лабораторных исследований на COVID-2019 методом ПЦР в течение трех календарных дней со дня прибытия работника на территорию Российской Федерации;

2) проверять наличие медицинских документов, подтверждающих отрицательный результат лабораторного исследования на COVID-2019 методом ПЦР, полученный не менее чем за три календарных дня до прибытия на территорию Российской Федерации, при привлечении к трудовой деятельности иностранных граждан;

3) не допускать на рабочее место и (или) территорию организации работников из числа лиц, указанных в пункте 2 и подпункте 1 пункта 4 настоящего постановления, а также работников, не использующих средства индивидуальной защиты органов дыхания (маски, респираторы);

4) при поступлении запроса незамедлительно предоставлять информацию обо всех контактах заболевшего новой коронавирусной инфекцией (COVID-2019) в связи с исполнением им трудовых функций, обеспечить проведение дезинфекции помещений, где находился заболевший;

5) перевести граждан, обязанных соблюдать режим самоизоляции в соответствии с подпунктом 1 пункта 4 настоящего постановления, с их согласия на дистанционный режим работы или предоставить им ежегодный оплачиваемый отпуск;

6) рекомендовать перевод работников на дистанционную работу;

7) обеспечить измерение температуры тела работникам на рабочих местах с обязательным отстранением от нахождения на рабочем месте лиц с повышенной температурой.»;

12) абзац второй подпункта 17 пункта 40 после слов «летних кафе» дополнить словами «, иными предприятиями общественного питания»;

13) в подпункте 3 пункта 41 слова «в подпункте 4 пункта 2» заменить словами «в подпункте 5 пункта 2»;

14) в Приложении 3 к постановлению Губернатора Московской области № 108-ПГ:

подраздел 10 раздела I после слов «организации отдыха» дополнить словами «, оздоровительные лагеря»;

пункт 4 подраздела 1 раздела II признать утратившим силу.

2. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 7 пункта 1.

Подпункт 7 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу с 1 августа 2020 года.

Губернатор Московской области

А.Ю. Воробьев



УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация городского округа Мытищи Московской области; Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области; муниципальное автономное учреждение «Муниципальные информационные ресурсы»

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
141008, Московская обл., г. Мытищи, Новомиытищинский пр-т, д. 36/7.
Электронный адрес редакции: official_mytishchi@n-v-o.ru
Наш сайт: ofmyt.ru

Главный редактор
С.Т. Денисов
Телефон редакции:
8(498)720-51-15
ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
НА БЕСПЛАТНОЙ ОСНОВЕ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 50-02661 от 26.10.2018
Отпечатано в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»
143600, Московская область, г. Волоколамск, ул. Парковая, д. 9
Тираж 2000. Зак. 1373
Время подписания в печать: по графику 17 июля в 18.00, фактически 17 июля в 18.00