



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.03.2021

Москва

№ 910-р

Об изъятии для нужд Российской Федерации земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» - от Москвы через Ярославль, Вологду до Архангельска на участке МКАД – Пушкино км 16 – км 47 в Московской области. Пусковой комплекс № 3, км 16 – км 20»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 13 июля 2015 г. № 1209-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» - от Москвы через Ярославль, Вологду до Архангельска на участке МКАД – Пушкино км 16 – км 47 в Московской области. Пусковой комплекс № 3, км 16 – км 20», обращением федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог «Центральная Россия» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ «Центравтомагистраль») от 11 февраля 2021 г. № 01-07/1134 и в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» - от Москвы через Ярославль, Вологду до Архангельска на участке МКАД – Пушкино км 16 – км 47 в Московской области. Пусковой комплекс № 3, км 16 – км 20» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. ФКУ «Центравтомагистраль»: обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий

в целях изъятия земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению:

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

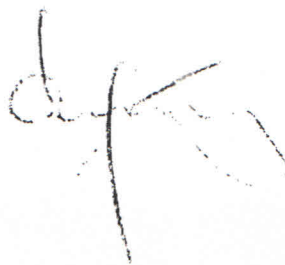
обеспечить внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такие земельные участки отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Московской области и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки и объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Реконструкция автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» – от Москвы через Ярославль, Вологду до Архангельска на участке МКАД – Пушкино км 16 – км 47 в Московской области.
Пусковой комплекс № 3, км 16 – км 20»

№ п/п	Правообладатель земельного участка/ объекта недвижимого имущества	Наименование объекта недвижимого имущества	Вид права	Адрес(местоположение) земельного участка/объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер исходного земельного участка/ объекта недвижимого имущества	Площадь/ протяженность изымаемого земельного участка/ объекта недвижимого имущества, кв.м/м	Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Мехоношина Галина Александровна	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, ул. Дзержинского, дом 19	50:12:0100307:6	526	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373314711
2	Мехоношин Игорь Леонидович	Земельный участок	Собственность	Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, ул. Дзержинского	50:12:0100307:678	28	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373320624
3	Мехоношин Игорь Леонидович	Земельный участок	Собственность	Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, ул. Дзержинского	50:12:0100307:679	172	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373322089
4	Мехоношин Игорь Леонидович	Жилой дом	Собственность	Московская область, Мытищинский р-н, г Мытищи, ул Дзержинского, д 19	50:12:0100307:65	131,2	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373323018
5	Клочков Сергей Арсеньевич	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, ул. Фрунзе, дом 20	50:12:0100307:23	907	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373324237

6	Клочков Сергей Арсеньевич	Жилой дом	Собственность	Московская область, Мытищинский р-н, г Мытищи, ул Фрунзе, д 20	50:12:0100307:49	166,1	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373325312
7	Клочков Сергей Арсеньевич	Гараж	Собственность	Московская область, Мытищинский р-н, г Мытищи, ул Фрунзе, д 20	50:12:0100307:51	46,2	1. Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373327785 2. Технический паспорт от 06.09.2016
8	Чекменев Игорь Вячеславович	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, ул. Фрунзе, дом 4	50:12:0100307:30	687	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373332478
9	Чекменев Игорь Вячеславович	Жилой дом	Собственность	Московская область, город Мытищи, улица Фрунзе, дом 4а	50:12:0100307:122	108,1	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373336452
10	Чекменев Игорь Вячеславович	Хозяйственная постройка	Собственность	Московская область, г.Мытищи, ул.Фрунзе, д.4а	50:12:0100307:688	8	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373337195
11	Чекменев Игорь Вячеславович	Голубятня	Собственность	Московская область, г.Мытищи, ул.Фрунзе, д.4а	50:12:0100307:689	15	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373339058
12	Чекменев Игорь Вячеславович	Баня	Собственность	Московская область, г.Мытищи, ул.Фрунзе, д.4а	50:12:0100307:690	30	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373340450
13	Чекменев Игорь Вячеславович	Сарай	Собственность	Московская область, г.Мытищи, ул.Фрунзе, д.4а	50:12:0100307:691	28	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373342811
14	Чекменев Игорь Вячеславович	Гараж	Собственность	Московская область, г.Мытищи, ул.Фрунзе, д.4а	50:12:0100307:692	81	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373344526
15	Чекменев Игорь Вячеславович	Туалет	Собственность	Московская область, г.Мытищи, ул.Фрунзе, д.4а	50:12:0100307:693	1	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373346040
16	Чекменев Игорь Вячеславович	Забор	Собственность	Московская область, г.Мытищи, ул.Фрунзе, д.4а	50:12:0100307:694	200	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373347556

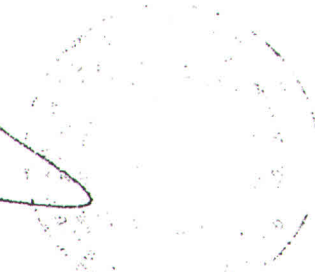
17	Чекменев Игорь Вячеславович	Земельный участок	Аренда	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, ул. Фрунзе, дом 4а	50:12:0100307:31	300	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373349715
18	Герасимова Елена Александровна	Земельный участок	Долевая собственность, 1/6	Московская область, г. Мытищи, ул. Фрунзе, д.10	50:12:0100307:657	1 879	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373351478
	Берендеева Марина Олеговна		Долевая собственность, 2/27				
	Берендеев Андрей Олегович		Долевая собственность, 2/27				
	Берендеева Валентина Вениаминовна		Долевая собственность, 2/27				
	Тюрина Юлия Юрьевна		Долевая собственность, 4/9				
	Гумарева Юлия Ивановна		Долевая собственность, 1/6				
19	Тюрина Юлия Юрьевна	Жилой дом	Долевая собственность, 4/9	Московская область, Мытищинский р-н, г Мытищи, ул Фрунзе, д 10	50:12:0100307:57	193,2	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373353344
	Берендеева Валентина Вениаминовна		Долевая собственность, 2/27				
	Берендеев Андрей Олегович		Долевая собственность, 2/27				
	Берендеева Марина Олеговна		Долевая собственность, 2/27				
	Герасимова Елена Александровна		Долевая собственность, 1/6				
	Гумарева Юлия Ивановна		Долевая собственность, 1/6				
20	Открытое акционерное общество «МЕТРОВАГОНМАШ»	Земельный участок	собственность	Московская область, Мытищинский район, городское поселение, г. Мытищи, ул. Колонцова, дом №4	50:12:0100314:218	140	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373360939

21	Сперанская Марина Вадимовна	Земельный участок	собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытишинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, ул. Фрунзе, дом 4	50:12:0100307:1	444	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373362431
22	Бобков Владимир Анатольевич	Земельный участок	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытишинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, ул. Фрунзе, дом 4	50:12:0100307:29	452	Выписка из ЕГРН от 02.02.2021 № 99/2021/373329774
23	Сперанская Марина Вадимовна	Земельный участок	собственность	Московская область, Мытишинский район, г. Мытищи, ул. Фрунзе, д.4	50:12:0100307:44	244	Выписка ЕГРН от 03.02.2021 № 99/2021/373473990
24	Сперанская Марина Вадимовна	Жилое помещение	собственность	Московская область, город Мытищи, улица Фрунзе, дом 4	50:12:0100307:671	44,2	Выписка из ЕГРН от 03.02.2021 № 99/2021/373476226
25	Чекменев Игорь Вячеславович	Жилое помещение	собственность	Московская область, город Мытищи, улица Фрунзе, дом 4	50:12:0100307:672	41,3	Выписка из ЕГРН от 03.02.2021 № 99/2021/373475052

Начальник отдела подготовки строительства

Нечаев И.В.

Начальник ФКУ «Центравтомагистраль»



Туриев Е.В.