

**В Кадастровой палате рассказали о порядке внесения сведений в
ЕГРН о кадастровой стоимости объектов недвижимости по решению
суда**

В Кадастровой палате по Московской области рассказали, как подать документы для внесения в сведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) изменений о кадастровой стоимости объекта недвижимости по решению суда.

В случае несогласия с кадастровой стоимостью объекта недвижимости человек может обратиться за разъяснениями непосредственно в учреждение, которое занимается определением кадастровой стоимости. На территории Московской области таким учреждением является государственное бюджетное учреждение «Центр кадастровой оценки». Либо можно обратиться в суд.

Внесение в сведения ЕГРН изменений о кадастровой стоимости объекта недвижимости на основании решения суда происходит в уведомительном порядке, то есть истец либо его представитель (уполномоченное должностное лицо) обращается с заявлением о внесении в сведения ЕГРН изменений о кадастровой стоимости с приложением надлежащим образом заверенной копии судебного акта.

Копия судебного акта (решение, определение, постановление), которая выдается судом, должна быть заверена подписью судьи, председательствующего по делу, а в случае его отсутствия подписями председателя суда либо заместителя председателя суда или иного уполномоченного им лица. Также заверить документы может секретарь суда или другой уполномоченный работник. На копии судебного акта должна присутствовать гербовая печать суда. При заверении соответствия копии судебного акта подлиннику на лицевой стороне последнего листа под текстом копии судебного акта (ниже реквизита «Подпись») проставляется