



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2023 № 2972  
г. Мытищи

Об условиях приватизации  
муниципального имущества,  
находящегося в собственности  
муниципального образования  
«Городской округ Мытищи  
Московской области»

В соответствии со статьями 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке приватизации имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 17.03.2016 № 3/13, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на плановый период (2023 год), утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 15.12.2022 № 45/9 (в редакции от 18.05.2023 №56/5), Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Мытищинского муниципального района от 12.05.2015 рег. № 63-1205/2015, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

021337\*

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести приватизацию муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене имущества.

2. Определить предметом аукциона нежилое помещение общей площадью 630,2 кв.м., кадастровый номер 50:12:0000000:57699, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, проезд 4530-й, владение 1, строение 3, находящееся в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области».

2.1. Установить начальную цену продажи – 16 397 000 (шестнадцать миллионов триста девяносто семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость (НДС) 20%, согласно Отчету № 1516/0523 от 30.05.2023 об оценке рыночной стоимости ООО «РР Групп».

2.2. Шаг аукциона установить в размере 5% от начальной цены продажи – 819 850,00 (восемьсот девятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

2.3. Задаток установить в размере 10% от начальной цены продажи – 1 639 700 (один миллион шестьсот тридцать девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

2.4. Установить Комитет по конкурентной политике Московской области в качестве уполномоченного органа по организации продажи имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

3. Управлению земельно-имущественных отношений:

3.1. направить в Комитет по конкурентной политике Московской области комплект необходимых документов на имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления;

3.2. обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи в сети «Интернет»;

3.3. обеспечить участие представителей Администрации городского округа Мытищи в работе комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

3.4. обеспечить заключение договора купли - продажи имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, с победителем аукциона (покупателем) и совершить иные действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на него после его полной оплаты;



3.5. в установленном порядке исключить имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления, из Реестра муниципального имущества городского округа Мытищи, из состава муниципальной казны после его продажи.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи Я.В. Башлыкова.

Глава городского округа Мытищи

Ю.О. Купецкая



ВЕРНО

НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА

Е.В. СТРЕЛЬЦОВА

15.06.2023

*Стрельцова*