

УТВЕРЖДАЮ



Глава городского округа Мытищи

Ю.О. Купецкая

14 сентября 2023 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0090221:6785

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Мытищи от 31.08.2023 №4427 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0090221:6785» на общественные обсуждения вынесен вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0090221:6785, расположенному по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г.Мытищи, в части установления максимального процента застройки – 65%, отступов от границ земельного участка – с северной и южной сторон с 3 метров до 0 метров, с западной и восточной сторон с 3 метров до 1 метра.

1. Заявитель – ООО «МО-ИНВЕСТ».
2. Организация разработчик: ООО «ПРОТОН»; 123592, г.Москва, ул. Кулакова, д. 20, корпус 1, этаж 3, пом./комната III/№5; телефон: 8 (495) 106-11-00; адрес электронной почты: proton.mail17@gmail.com.
3. Срок проведения общественных обсуждений с 02.09.2023 до 16.09.2023 (с даты оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).
4. Председатель общественных обсуждений Швыряев А.С. – начальник управления градостроительного развития Администрации городского округа Мытищи. Секретарь общественных обсуждений Кондратьева О.А. – главный эксперт отдела информационного взаимодействия по вопросам градостроительства управления градостроительного развития Администрации городского округа Мытищи.
5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: официальный сайт органов местного самоуправления городского округа Мытищи [www.mytyshi.ru](http://www.mytyshi.ru); официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» от 02.09.2023 №37 (257);

сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:12:0090221:6785; информационные стенды (размещены оповещения о начале общественных обсуждений).

6. С материалами проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, можно было ознакомиться:

- на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи [www.mytyshi.ru](http://www.mytyshi.ru);

- на экспозиции в помещении СП ДК «Бородино» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, Осташковское шоссе, д.22, корп.3, пом.6.

В ходе проведения экспозиции консультации по теме общественных обсуждений проводились по телефону Администрации городского округа Мытищи (495) 586-55-22.

Участники общественных обсуждений – граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:12:0090221:6785, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0090221:6785, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0090221:6785 принимались в период с 04.09.2023 по 10.09.2023.

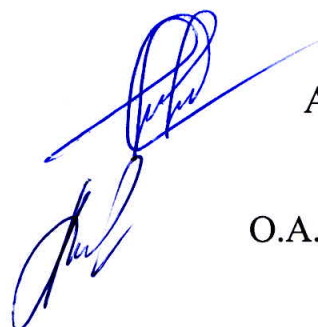
От участников общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0090221:6785, расположенному по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г.Мытищи, в части установления максимального процента застройки – 65%, отступов от границ земельного участка – с северной и южной сторон с 3 метров до 0 метров, с западной и восточной сторон с 3 метров до 1 метра, замечаний и предложений в указанный период не поступило.

7. Протокол общественных обсуждений утвержден 12 сентября 2023 года.

Учитывая вышеизложенное, Администрацией городского округа Мытищи Московской области рекомендуется принять положительное решение по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0090221:6785, расположенному по адресу: Московская область, городской округ Мытищи,

г.Мытищи, в части установления максимального процента застройки – 65%, отступов от границ земельного участка – с северной и южной сторон с 3 метров до 0 метров, с западной и восточной сторон с 3 метров до 1 метра.

Председатель общественных обсуждений



А.С. Швыряев

Секретарь общественных обсуждений

О.А. Кондратьева