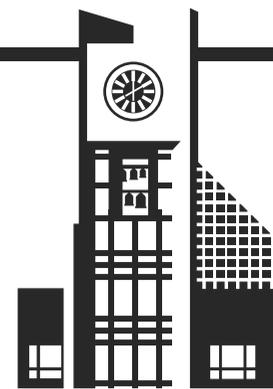


ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЫТИЩИ

№ 52 (272) 18.11.2023



Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи Наш сайт: ofmyt.ru

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/1
г. Мытищи

О досрочном прекращении полномочий депутата Совета депутатов городского округа Мытищи по избирательному округу № 2 Янина В.А.

На основании п. 6, п. 10 ст. 40 Федерального закона от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев заявление депутата Янина Валерия Анатольевича о досрочном прекращении своих полномочий в связи с назначением на должность государственной гражданской службы Министерства здравоохранения Владимирской области, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Досрочно прекратить полномочия депутата Совета депутатов городского округа Мытищи по избирательному округу № 2 Янина Валерия Анатольевича с 13 ноября 2023 года.
2. Решение Совета депутатов официально опубликовать в средствах массовой информации и на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
3. Контроль за исполнением п. 2 настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по местному самоуправлению, правоохранительной деятельности, взаимодействию со СМИ, регламенту и этике Гончарука Ю.И.

Председатель Совета депутатов
А.Н. ГОРЕЛИКОВ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/2
г. Мытищи

Об уточнении бюджета городского округа Мытищи на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов

В соответствии со статьей 26, статьей 44 и статьей 45 Устава городского округа Мытищи Московской области и статьей 7 Положения «О бюджетном процессе в городском округе Мытищи», рассмотрев представление главы городского округа Мытищи об уточнении бюджета городского округа Мытищи на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, Совет депутатов городского округа Мытищи

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в утвержденный решением Совета депутатов № 49/1 от 15.12.2022 г. бюджет городского округа Мытищи на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов:
 1. Дополнить решение статьей 24.1 следующего содержания:
 - «1. Установить, что в 2023 году Управление Федерального казначейства по Московской области осуществляет казначейское сопровождение указанных в части 2 настоящей статьи средств, источником финансового обеспечения которых являются средства бюджета городского округа Мытищи.
 2. Установить, что казначейскому сопровождению подлежат следующие средства:
 - 1) авансовые платежи по муниципальным контрактам на выполнение работ по строительству объектов муниципальной собственности городского округа Мытищи Московской области, заключенными получателями средств бюджета городского округа Мытищи на сумму 500 миллионов рублей и более, а также авансовые платежи по контрактам (договорам) о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, заключенным (заключаемым) на сумму более 3 миллионов рублей исполнителями и соисполнителями в рамках исполнения указанных муниципальных контрактов (контрактов, договоров) и источником финансового обеспечения которых являются средства, указанные в пункте 1 настоящей части.
 3. Положения частей 1, 2 настоящей статьи не распространяются на средства:
 - 1) определенные статьей 242.27 Бюджетного кодекса Российской Федерации;
 - 2) определенные федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, казначейское сопровождение которых осуществляется Федеральным казначейством».
 2. Направить настоящее решение главе городского округа Мытищи для подписания и официального опубликования (обнародования).
 3. Настоящее решение Совета депутатов вступает в силу со дня его принятия.
 4. Контроль за выполнением пункта 2 настоящего решения Совета депутатов возложить на председателя постоянно действующей комиссии по бюджету, экономике и промышленно-сти Казанова Ю.Н.

Председатель Совета депутатов
городского округа Мытищи
А.Н. ГОРЕЛИКОВ

Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ
Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/3
г. Мытищи

О внесении изменений в генеральный план городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149

В целях устойчивого градостроительного развития муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», в соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 закона Московской области от 07.03.2007 №36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 №1169/51 «Об утверждении Положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направлении их на утверждение в представительные органы местного самоуправления городских округов Московской области», на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 07.04.2023 №29РВ-174 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149», принимая во внимание протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 от 22.08.2023, заключение по результатам общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149, утвержденное Главой городского округа Мытищи 24.08.2023, решение Градостроительного совета Московской области от 05.09.2023 (протокол №36), рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Купецкой Ю.О., руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области, Совет депутатов городского округа Мытищи

РЕШИЛ:

1. Утвердить внесение изменений в генеральный план городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 №36/1 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Мытищи от 19.12.2019 №4/1, от 17.06.2021 №27/4, от 17.02.2022 №36/3, от 20.04.2023 №55/1, от 21.09.2023 №63/1, от 21.09.2023 №63/2, от 21.09.2023 №63/3, от 19.10.2023 №64/2) применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 (прилагается).
2. Направить настоящее решение Главе городского округа Мытищи Купецкой Ю.О. для подписания и официального опубликования (обнародования).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по градостроительству и ЖКХ Чуева А.А.

Председатель Совета депутатов
городского округа Мытищи
А.Н. ГОРЕЛИКОВ

Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ
Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.

Утверждено
Решением Совета депутатов городского округа Мытищи
от 16.11.2023 № 66/3

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ
50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140,
50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147,
50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III,
тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Договор № 30/05.2 от 30.05.2023

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С
КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ**

50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140,
50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147,
50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Руководитель ЦОГД
Начальник отдела ОПГП ЦОГД

П.С. Богачев
Н.В. Макаров

2023

2

4.2.6	Карта границ земель сельскохозяйственного назначения с отображением особо ценных сельскохозяйственных угодий и мелиорируемых земель городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
5	ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование». Книга 2 - сведения ограниченного доступа
5.1	Текстовая часть
5.2	Графические материалы (карты)
5.2.1	Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений в границах городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 - сведения ограниченного доступа
6	ТОМ II. «Охрана окружающей среды»
6.1	Текстовая часть
6.2	Графические материалы (карты)
6.2.1	Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
6.2.2	Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов. Зон затопления и подтопления городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
6.2.3	Карта влияния зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
6.2.4	Карта границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 - сведения ограниченного доступа
7	ТОМ III. «Объекты культурного наследия»
7.1	Текстовая часть
7.2	Графические материалы (карта)

4

Состав материалов

Внесения изменений в генеральный план городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149

№	Наименование документа
	Утверждаемая часть
1	Положение о территориальном планировании.
2	Графические материалы (карты)
2.1	Карта границ населённых пунктов, входящих в состав городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
2.2	Карта функциональных зон городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
3	Приложение. Сведения о границе населенного пункта, которые должны содержать графическое описание местоположения границы населенного пункта, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленные в соответствии с приказом Росреестра от 26.07.2022 №П/0292 (материалы в электронном виде)
	Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план
4	ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование. Книга 1
4.1	Текстовая часть
4.2	Графические материалы (карты)
4.2.1	Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области
4.2.2	Карта существующего использования применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
4.2.3	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
4.2.4	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
4.2.5	Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков на территории городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149

3

7.2.1	Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
8	ТОМ IV. «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» - сведения ограниченного доступа
8.1	Текстовая часть
8.2	Графические материалы (карта)
8.2.1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 - сведения ограниченного доступа
9	Материалы на электронном носителе
9.1	Текстовые материалы в формате PDF; графические материалы в формате PDF/PNG

5

Оглавление

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИЯХ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	7
1.1. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания	7
1.2. Объекты транспортной инфраструктуры	7
1.3. Объекты инженерной инфраструктуры	8
2. СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	9
2.1. Нормативные потребности в объектах социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания	9
2.2. Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры	10
2.3. Нормативные потребности в объектах инженерной инфраструктуры.....	11
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН	11
4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ.....	14

6

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ¹

1.1. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания¹

Объекты здравоохранения

Не запланировано.

Объекты социальной защиты населения

Не запланировано.

1.2. Объекты транспортной инфраструктуры

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (ред. от 10.04.2023) и со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области (СТП ТО МО) от 25.03.2016 № 230/8 (ред. от 07.07.2022) сведения по развитию транспортной инфраструктуры федерального значения в границах городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 – отсутствуют.

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р (ред. от 24.08.2022) сведения по развитию объектов трубопроводного транспорта в границах городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 – отсутствуют.

Объекты транспортной инфраструктуры федерального значения в материалах генерального плана городского округа Мытищи отображаются на основании и с учетом утвержденных территориальных документов Российской Федерации и Московской области, как субъекта Российской Федерации, в целях обеспечения информационной целостности документа и утверждению в составе данного документа не подлежат.

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области (СТП ТО МО) (утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (ред. от 07.07.2022), сведения по развитию транспортной инфраструктуры регионального значения в границах городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140,

^{*} Приводятся для информативной целостности документа и не являются предметом утверждения генерального плана. Количество, местоположение и емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки проекта планировки территории в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, а также согласно Программам комплексного развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области

¹ Объекты регионального и федерального значения в материалах генерального плана отображаются в целях информационной целостности документа и утверждению в составе данного документа не подлежат

7

2. СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ (ред. от 08.07.2021) «О Генеральном плане развития Московской области» (принят постановлением Мособлдумы от 21.02.2007 № 2/210-П) положение о территориальном планировании вместо сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, об их основных характеристиках, местоположении должно содержать сведения о потребностях в объектах местного значения без указания их основных характеристик и местоположения.

Нормативные потребности в объектах местного значения определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования. Количество, емкость и местоположение объектов местного значения не устанавливаются в Генеральном плане и являются предметом утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения. Мероприятия по планируемым объектам местного значения в составе карты планируемых объектов местного значения определяются на основании установленных в Генеральном плане потребностей с учетом особенностей территории и возможности размещения планируемых объектов местного значения на смежных территориях.

2.1. Нормативные потребности в объектах социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

Объекты физической культуры и спорта

Таблица 2.1.1.

Показатель	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
Нормативная потребность в спортивных залах (кв.м. площади пола)	0	0	0
Нормативная потребность в плоскостных сооружениях (тыс.кв.м.)	0	0	0
Нормативная потребность в бассейнах (кв.м. зеркала воды)	0	0	0
Нормативная потребность в СДЮШ (мест)	0	0	0

Объекты образования

Таблица 2.1.2.

Показатель	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
Нормативная потребность в ДОУ (мест)	0	0	0
Нормативная потребность в СОШ (мест)	0	0	0

9

50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 – отсутствуют.

В соответствии с Государственной программой Московской области "Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса" на 2023-2027 годы утв. постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022г. №1069/35, сведения по развитию транспортной инфраструктуры регионального значения в границах городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 – отсутствуют.

В соответствии с Государственной программой Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 г. № 1061/35, сведения по развитию топливозаправочного комплекса в Московской области в границах городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 – отсутствуют.

Объекты транспортной инфраструктуры регионального значения в материалах генерального плана городского округа Мытищи отображаются на основании и с учетом утвержденных территориальных документов Российской Федерации и Московской области, как субъекта Российской Федерации, в целях обеспечения информационной целостности документа и утверждению в составе данного документа не подлежат

1.3. Объекты инженерной инфраструктуры

Мероприятия по модернизации и развитию объектов инженерной инфраструктуры регионального и федерального значений, в границах рассматриваемых участков, отсутствуют.

В связи с планируемым освоением новых территорий городского округа и необходимостью обеспечения объектами инженерной инфраструктуры существующей застройки в генеральном плане размещены следующие инженерные объекты федерального, регионального и местного значения (таблица 3.3.1).

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» на первую очередь строительства необходимо актуализировать «Схему водоснабжения городского округа Мытищи» и «Схему водоотведения городского округа Мытищи».

В соответствии с Федеральным законом от 27.10.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» необходимо на первую очередь актуализировать «Схему теплоснабжения городского округа Мытищи».

8

Объекты культуры

Таблица 2.1.3.

Показатель	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
Нормативная потребность в учреждениях клубного типа (зрительные залы) (мест)	0	0	0
Нормативная потребность в ДШИ (мест)	0	0	0

Места погребения и захоронения

Таблица 2.1.4.

Показатель	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
Нормативная потребность в кладбищах (га)	0	0	0

Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Таблица 2.1.5.

Показатель	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
Нормативная потребность в предприятиях торговли (тыс.кв.м.)	0	0	0
Нормативная потребность в предприятия общественного питания (посад. мест)	0	0	0
Нормативная потребность в предприятия бытового обслуживания (рабочих мест)	0	0	0
Нормативная потребность в банно-оздоровительных комплексах (помывочных мест)	0	0	0

2.2. Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры

Гаражи и стоянки для постоянного хранения личного автомобильного транспорта

В городском округе Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 в связи с отсутствием постоянного населения нормативные потребности в машино-местах для постоянного хранения личного автомобильного транспорта не возникают.

Объекты технического сервиса автотранспортных средств

В городском округе Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149

10

50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 в связи с отсутствием постоянного населения нормативные потребности в объектах технического сервиса автотранспортных средств не возникают.

2.3. Нормативные потребности в объектах инженерной инфраструктуры

В связи с планируемым освоением новых территорий в проекте генерального плана приведены следующие потребности в основных видах инженерной инфраструктуры:

Таблица 2.3.1

№ п/п	Назначение/вид застройки	Основные характеристики	Очередность реализации
1	Водоснабжение, тыс. куб.м/сутки		
1.1	Хозяйственно-питьевые нужды населения (существующее население, восстановление противопожарного запаса воды, неучтенные расходы), в том числе:	0,06	Первая очередь
1.1.1	- СНТ (сезонное население)	0,041	Первая очередь
2	Водоотведение, тыс. куб.м/сутки		
2.1	Хозяйственно-бытовые нужды населения (существующее население, неучтенные расходы), в том числе:	0,05	Первая очередь
2.1.1	- СНТ (сезонное население)	0,041	Первая очередь
3	Теплоснабжение, Гкал/час		
3.1	СНТ (сезонное население)	0,00	Первая очередь
4	Газоснабжение, тыс. куб. м/год		
4.1	СНТ (сезонное население)	0,00	Первая очередь
5	Электроснабжение, МВт		
5.1	СНТ (сезонное население)	0,11	Первая очередь

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом:

- Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 №500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» до принятия решения об установлении зон санитарной охраны источников водоснабжения на территории Московской области. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 (ограниченного доступа) в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана. В целях предостережения заинтересованных лиц о

11

составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, определяется с учетом градостроительных регламентов, установленных в правилах землепользования и застройки.²

В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 устанавливается следующая функциональная зона:

- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ – СХ2: включает территории садовых некоммерческих товариществ граждан, а также территории для ведения огородничества. Размещение жилого дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше 3 надземных этажей).

При развитии данных зон следует руководствоваться действующим земельным законодательством, а в отношении объектов сельхозпроизводства следует учитывать технические регламенты и нормативные требования.

К зоне, предназначенной для ведения садоводства относятся участки садоводства как в границах населенных пунктов (с возможностью постоянного проживания), так и вне границ населенных пунктов (для временного проживания).

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон *	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ СХ 2	вблизи д. Долгихиха	Планируемая функциональная зона	9,62	в соответствии с ГК	-
	ИТОГО га		9,62		
	ВСЕГО га		9,62		

* РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования Московской области; ППТ – проект планировки территории; ГК – градостроительная концепция, одобренная решением Градостроительного совета Московской области

**Объекты федерального и регионального значения приводятся в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения генерального плана. Количество и местоположение планируемых объектов могут уточняться в соответствии с проектами планировки территории и градостроительными концепциями, одобренными решениями Градостроительного совета Московской области.

² применяется к территории городского округа

13

возможном расположении объектов недвижимости в границах ЗСО источников питьевого водоснабжения г. Москвы на Карте функциональных зон (общедоступный материал) указаны функциональные зоны, границы которых пересекают границы I,II поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

- Режимов использования территорий объектов культурного наследия и их зон охраны, установленных утвержденными нормативно-правовыми актами в области охраны объектов культурного наследия. Границы территорий объектов культурного наследия и утвержденных зон охраны объектов культурного наследия отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия в составе Тома III. «Объекты культурного наследия». Книга 1. Объекты археологического наследия отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия в составе Тома III. «Объекты культурного наследия». Книга 2 (ограниченного доступа).

- Режимов использования особо охраняемых природных и их охранных зон (при наличии), установленных утвержденными нормативно-правовыми актами. Границы ООПТ и их охранных зон (при наличии) отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте зон с особыми условиями использования территории, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов. Зон затопления и подтопления.

- Иными ограничениями в зонах с особыми условиями использования территории, установленными в соответствии с действующим законодательством. Зоны с особыми условиями использования территорий отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте зон с особыми условиями использования территории в границах муниципального образования.

Границы функциональных зон определены с учетом границ населенного пункта, естественных границ природных, линейных объектов, границ земельных участков. Функциональные зоны преимущественно объединены в значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов, искусственными границами (железные и автомобильные дороги, каналы, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.).

Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

1) территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами;

2) территории, занятые участками коммунальных и инженерных объектов, участками объектов социально-бытового обслуживания;

3) территории, занятые участками, имеющими виды функционального назначения, отличные от вида (видов) функционального назначения функциональной зоны, и занимающими менее 25% территории функциональной зоны. Иное может быть уточнено в рамках разработки проекта планировки территории.

В целях наиболее эффективного использования территорий, допускается в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, размещение нежилых объектов при условии соблюдения нормативов градостроительного проектирования, требований технических регламентов, санитарных правил и норм, иных обязательных требований, предусмотренных действующим законодательством, без внесения изменений в генеральный план. Перечень видов объектов капитального строительства, допустимых к размещению в

12

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

На территории городского округа в связи с планируемым размещением объектов различного назначения, оказывающих влияние на окружающую среду и нормируемые объекты, требуется установление следующих зон с особыми условиями использования территорий:

Санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 28.02.2022) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарные разрывы от улиц и автомобильных дорог определяются на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Охранных зон газораспределительных сетей

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878. Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Охранных зон объектов электросетевого хозяйства

Воздушные и кабельные линии (далее КЛ) электропередачи, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», имеют охранные зоны, ограничивающие минимальные допустимые расстояния по приближению к ним застройки. Охранные зоны для воздушных линий составляют коридоры вдоль линий в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи (далее ЛЭП)), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны ЛЭП от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

14

– для ВЛ-6 (10 кВ) – 10 метров.

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи также устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (независимо от напряжения).

Вокруг подстанций охранный зона устанавливается в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии равном охранный зоне от воздушных ЛЭП напряжением, соответствующим высшему классу напряжения подстанции.

Охранных зон объектов связи

«Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимосвязанной сети связи устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования.

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;
- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Информация по зонам с особыми условиями использования территории приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой.

Порядок установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий регламентируется Земельным кодексом Российской Федерации (статья 106).

Зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости. Зоны с особыми условиями использования территорий считаются прекратившими существование, а ограничения использования земельных участков в таких зонах действующими со дня исключения сведений о зоне с особыми условиями использования территории из Единого государственного реестра недвижимости, если иное не предусмотрено настоящей статьей, федеральным законом.

Зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

В соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (с изм. от 25.09.2014):

– от водозаборных узлов с сооружениями водоподготовки – организация зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборных сооружений в составе 3-х поясов согласно гидрогеологическим расчетам. Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора – при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Граница первого пояса ЗСО должна совпадать с границей участка водозабора.

Информация по зонам с особыми условиями использования территории приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой.

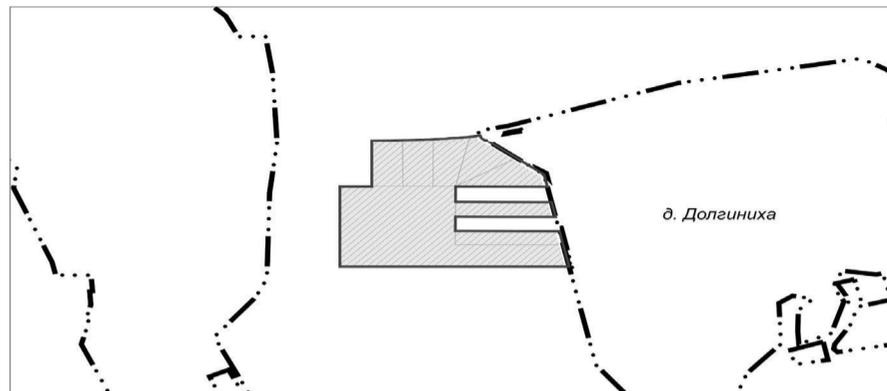
Порядок установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий регламентируется Земельным кодексом Российской Федерации (статья 106).

Зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Зоны с особыми условиями использования территорий считаются прекратившими существование, а ограничения использования земельных участков в таких зонах действующими со дня исключения сведений о зоне с особыми условиями использования территории из Единого государственного реестра недвижимости, если иное не предусмотрено настоящей статьей, федеральным законом.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВОХОДЯЩИХ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- населенных пунктов *
 - разработки генерального плана
 - земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- * отображаются в целях информационной целостности документа и утверждению в составе генерального плана не подлежат

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 РАСПОЛОЖЕНЫ ВНЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 30/05.2 от 30.05.2023		
Руководитель ЦОГД	П.С. Богачев			Московская область, городской округ Мытищи		
Руководитель мастерской	Н.В. Макаров			Стадия	Лист	Листов
ГИП ОПГП ЦОГД	В.И. Лавренко				1	2
ГАП ОПГП ЦОГД	М.В. Некрасова			Внесение изменений в генеральный план городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149		
				Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149		
Проверил	Н.В. Макаров			НИИПИ градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства» Масштаб 1:10000		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- разработки генерального плана
 - земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Функциональные зоны**
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
 - Планируемые функциональные зоны
 - Функциональные зоны, границы которых пересекают границы I, II поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

* Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП», картами влияния ЗСО. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 (ограниченного доступа) в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана.

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 РАСПОЛОЖЕНЫ ВНЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 30/05.2 от 30.05.2023		
Руководитель ЦОГД	П.С. Богачев			Московская область, городской округ Мытищи		
Руководитель мастерской	Н.В. Макаров			Стадия	Лист	Листов
ГИП ОПГП ЦОГД	В.И. Лавренко				2	2
ГАП ОПГП ЦОГД	М.В. Некрасова			Внесение изменений в генеральный план городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149		
				Карта функциональных зон городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149		
Проверил	Н.В. Макаров			НИИПИ градостроительства ГАУ МО «НИИПИ градостроительства» Масштаб 1:10000		

Утверждено
решением Совета депутатов
городского округа Мытищи Московской области
от 16.11.2023 № 66/4

**Положение
о дополнительном профессиональном образовании работников органов местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области**

1. Общие положения

1.1. Положение о дополнительном профессиональном образовании работников органов местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области (далее – Положение) определяет порядок организации профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих и работников, занимающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, муниципальным должностям Администрации, органов Администрации городского округа Мытищи – юридических лиц, Совета депутатов и Контрольно-счетной палаты городского округа Мытищи Московской области (далее – работники органов местного самоуправления).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 196, 197 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 7) пункта 1 статьи 11 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2007 № 137/2007-ОЗ «О муниципальной службе в Московской области», Уставом городского округа Мытищи Московской области и иными нормативными правовыми актами.

1.3. Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации, краткосрочные семинары (далее – дополнительное профессиональное образование) – это непрерывное обучение работников органов местного самоуправления с целью обновления теоретических и практических знаний в соответствии с постоянно повышающимися требованиями к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач.

1.4. Основными принципами дополнительного профессионального образования являются обязательность, периодичность, целевая направленность.

1.5. Дополнительное профессиональное образование осуществляется в любой предусмотренной законодательством об образовании форме обучения с отрывом или без отрыва от муниципальной службы (работы) и с использованием возможностей дистанционных образовательных технологий.

1.6. Дополнительное профессиональное образование по конкретной программе осуществляется на основе заключения муниципального контракта (договора) на оказание образовательных услуг с образовательными учреждениями, имеющими право на ведение образовательной деятельности, соответствующую лицензию и государственную аккредитацию.

1.7. Основанием для направления работников на обучение является существующая потребность органов местного самоуправления городского округа Мытищи, органов Администрации городского округа Мытищи – юридических лиц в получении работником знаний в конкретной области профессиональной деятельности.

2. Основания для дополнительного профессионального образования

2.1. Обучение работников органов местного самоуправления осуществляется в течение всего периода службы (работы) в органах местного самоуправления городского округа Мытищи.

2.2. Основаниями направления работников органов местного самоуправления для получения дополнительного профессионального образования могут являться:

- замещение муниципальной должности на постоянной основе;
- поступление на муниципальную службу или прием на работу (впервые);
- наступление очередного срока повышения квалификации;
- рекомендации аттестационной комиссии;
- включение в кадровый резерв на замещение вакантной должности муниципальной службы;
- перевод на иную должность;
- назначение на вышестоящую должность;
- инициатива муниципального служащего (работника) и/или непосредственного руководителя;
- решение руководителя органов местного самоуправления, а также ходатайство руководителя подразделения соответствующего органа;
- занятие работником должностей, по которым законодательством Российской Федерации предусмотрено обязательное специальное обучение.

2.3. Уровень образования работников органов местного самоуправления, направляемых на получение дополнительного профессионального образования, должен быть не ниже уровня образования, требуемого для нового вида профессиональной деятельности.

2.4. Направление работников органов местного самоуправления на получение дополнительного профессионального образования оформляется распоряжением органа местного самоуправления городского округа Мытищи, приказом органа Администрации городского округа Мытищи – юридического лица с указанием сроков, места и формы обучения.

2.5. Право работников органов местного самоуправления городского округа Мытищи на дополнительное профессиональное образование реализуется путем заключения договора между работником и работодателем.

3. Финансирование дополнительного профессионального образования работников органов местного самоуправления

3.1. Дополнительное профессиональное образование по конкретной программе осуществляется за счет средств бюджета городского округа Мытищи на основе заключения органом местного самоуправления городского округа Мытищи, органом Администрации городского округа Мытищи – юридическим лицом муниципального контракта (договора) на оказание образовательных услуг с образовательными учреждениями высшего или дополнительного профессионального образования в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7.2.1	Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149
8	ТОМ IV. «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» - сведения ограниченного доступа
8.1	Текстовая часть
8.2	Графические материалы (карта)
8.2.1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий городского округа Мытищи применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 - сведения ограниченного доступа
9	Материалы на электронном носителе
9.1	Текстовые материалы в формате PDF; графические материалы в формате PDF/PNG

4

Изменений границ населённых пунктов городского округа Мытищи Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 не предусмотрено. Включение в границы населённых пунктов земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0010406:137, 50:12:0010406:139, 50:12:0010406:140, 50:12:0010406:145, 50:12:0010406:146, 50:12:0010406:147, 50:12:0010406:148, 50:12:0010406:149 не планируется.

5

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/4
г. Мытищи**

Об утверждении Положения о дополнительном профессиональном образовании работников органов местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области

В соответствии со статьями 196, 197 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 7) пункта 1 статьи 11 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2007 № 137/2007-ОЗ «О муниципальной службе в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области, рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Купецкой Ю.О., Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о дополнительном профессиональном образовании работников органов местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области (прилагается).

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Мытищи Купецкой Ю.О. для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением пункта 2 настоящего решения Совета депутатов возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по местному самоуправлению, правоохранительной деятельности, взаимодействию со СМИ, регламенту и этике Гончарука Ю.И.

**Председатель Совета депутатов
А.Н. ГОРЕЛИКОВ**

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ
Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.**

3.2. При направлении работников органов местного самоуправления на дополнительное профессиональное образование за счет средств городского округа Мытищи с отрывом от службы за таким служащим сохраняются место работы (должность) и денежное содержание.

3.3. Работникам органов местного самоуправления, направляемым на дополнительное профессиональное образование с отрывом от службы в другую местность, производится оплата проезда к месту учебы и обратно, а также оплата расходов на проживание и командировочных расходов за счет бюджетных средств в порядке и размерах, которые предусмотрены для лиц, направляемых в служебные командировки.

3.4. Работники органов местного самоуправления, проходящие дополнительное профессиональное образование по направлению работодателя за счет бюджетных средств и увольняющиеся с занимаемой должности по собственному желанию, по соглашению сторон, теряют право на дальнейшее обучение за счет средств местного бюджета.

3.5. В случае увольнения по инициативе работника до истечения срока, обусловленного договором об обучении за счет средств работодателя, работник органа местного самоуправления обязан возместить затраты, понесенные работодателем на его обучение, исчисленные пропорционально фактически не отработанному после окончания обучения времени.

Период отработываемого времени после обучения работника исчисляется из следующих определений стоимости, затраченной на обучение по программам дополнительного профессионального образования работников органов местного самоуправления, а именно:

- от 5 000 до 20 999 рублей – не менее 1 года;
- от 21 000 до 40 999 рублей – не менее 2 лет;
- от 41 000 рублей и более – не менее 3 лет.

Возмещению затрат не подлежит дополнительное профессиональное образование:

- сотрудников контрактной службы органов местного самоуправления городского округа Мытищи;
- работников, которые в соответствии с занимаемой должностью подлежат обучению требованиям охраны труда;
- в сфере противодействия коррупции;
- работников, увольняемых по инициативе работодателя в связи с сокращением численности и штата до истечения сроков, предусмотренных настоящим пунктом.

4. Требования к программам по дополнительному профессиональному образованию работников органов местного самоуправления

4.1. Программы профессиональной переподготовки и повышения квалификации должны соответствовать утвержденным государственным образовательным стандартам профессионального образования.

4.2. Программы дополнительного профессионального образования должны реализовываться в организации дополнительного профессионального образования, прошедшей государственную аккредитацию и имеющей соответствующую лицензию на осуществление образовательной деятельности.

Программы обучения должны обеспечить получение работниками необходимых знаний, навыков и умений с учетом специализации профессиональной деятельности.

4.3. Программы могут включать современные технологии обучения, деловые игры, тренинги, разбор практических ситуаций, занятия с использованием компьютеров и иных аппаратных средств обучения, обмен опытом.

4.4. Программы и сроки обучения устанавливаются образовательным учреждением.

4.5. Формы обучения и сроки освоения дополнительной профессиональной программы определяются образовательной программой и (или) муниципальным контрактом (договором) на оказание образовательных услуг. Срок освоения дополнительной профессиональной программы должен обеспечивать возможность достижения планируемых результатов и получение новой компетенции (квалификации), заявленных в программе.

При этом минимально допустимый срок освоения программ повышения квалификации не может быть менее 16 часов, а срок освоения программ профессиональной переподготовки – менее 250 часов.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/5
г. Мытищи**

О внесении изменений в Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих органов местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области и урегулированию конфликта интересов, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 19.05.2022 № 40/4

В соответствии с Федеральным законом от 10.07.2023 № 286-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа Мытищи Московской области, рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Московской области Купецкой Ю.О., Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области

РЕШИЛ:

1. Дополнить Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих органов местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области и урегулированию конфликта интересов, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 19.05.2022 № 40/4, пунктом 33.1 следующего содержания:

«33.1 По итогам рассмотрения вопросов, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «а», абзацах третьем и четвертом подпункта «б», подпункте «в», подпункте «г» пункта 13 настоящего Положения комиссия при наличии к тому оснований, может принять решение об освобождении от дисциплинарной ответственности муниципального служащего за несоблюдение ограничений, запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных федеральным законода-

тельством о противодействии коррупции и муниципальной службе, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

Основания и мотивы принятия такого решения должны быть отражены в протоколе заседания комиссии.».

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Мытищи Купецкой Ю.О. для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по местному самоуправлению, правоохранительной деятельности, взаимодействию со СМИ, регламенту и этике Гончарука Ю.И.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Мытищи
А.Н. ГОРЕЛИКОВ**

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/6
г. Мытищи**

О внесении изменений в Порядок принятия решения о применении к лицам, замещающим муниципальные должности в муниципальном образовании «Городской округ Мытищи Московской области» мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 20.08.2020 № 15/3

В соответствии с частью 7.5. статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3 статьи 5 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», Уставом городского округа Мытищи Московской области, рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Московской области Купецкой Ю.О., Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области

РЕШИЛ:

1. В Порядок принятия решения о применении к лицам, замещающим муниципальные должности в муниципальном образовании «Городской округ Мытищи Московской области» мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 20.08.2020 № 15/3, внести следующие изменения:

1.1 Абзац четвертый пункта 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«Председатель Контрольно-счетной Палаты городского округа Мытищи, заместитель председателя Контрольно-счетной Палаты городского округа Мытищи, аудиторы Контрольно-счетной Палаты городского округа Мытищи.».

1.2. Дополнить пункт 7 Порядка абзацем третьим следующего содержания:

«Вопрос об освобождении от ответственности лиц, указанных в пункте 2 Порядка, рассматривается на заседании депутатской комиссии по местному самоуправлению, правоохранительной деятельности, взаимодействию со СМИ, регламенту и этике Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области.».

Дополнить Порядок пунктом 14.1. следующего содержания:

«Лица, замещающие муниципальные должности в органах местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области, указанные в пункте 2 Порядка, освобождаются от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от указанных лиц обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции.».

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Мытищи Купецкой Ю.О. для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по местному самоуправлению, правоохранительной деятельности, взаимодействию со СМИ, регламенту и этике Гончарука Ю.И.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Мытищи
А.Н. ГОРЕЛИКОВ**

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/7
г. Мытищи**

О внесении изменений в Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов, утвержденное Решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 13.07.2023 № 59/1

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом городского округа Мытищи Московской области, в целях предоставления муниципальной преференции для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и в рамках исполнения мероприятия 02.04 «Предоставление в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, отнесенного к имуществу казны, субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» без проведения торгов на право заключения договоров аренды» Подпрограммы 3 «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы городского округа Мытищи «Предпринимательство» на 2020-2024 годы, утвержденной постановлением Администрации городского округа Мытищи от 17.03.2023 № 1202, рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Купецкой Ю.О., Совет депутатов городского округа Мытищи

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов, утвержденное Решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 13.07.2023 № 59/1 следующие изменения:

- 1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:
«Имущество передается в аренду на основании договора, заключаемого Администрацией городского округа Мытищи Московской области в порядке, установленном настоящим Положением, по формам в соответствии с приложениями 3 и 4 к настоящему Положению.»
2. Дополнить Положение приложением 4 согласно приложению к настоящему решению.
3. Направить настоящее решение Главе городского округа Мытищи Купецкой Ю.О. для подписания и официального опубликования (обнародования).
4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в средствах массовой информации.
5. Контроль за исполнением пункта 3 настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по земельно-имущественным отношениям и экологии – Лаптева А.С.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Мытищи
А.Н. ГОРЕЛИКОВ**

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**
Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.

**Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Мытищи Московской области
от 16.11.2023 № 66/7**

**«Приложение 4
к Положению**

**ДОГОВОР
аренды объекта недвижимого имущества и земельного участка,
находящихся в муниципальной собственности № _____**

Московская область «__» _____ 20__ года

Вариант 1 (с физическим лицом):

_____, в лице _____, действующего (ей) _____ на основании _____, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и
ФИО _____, _____ года рождения, документ, удостоверяющий личность _____, паспортные данные (серия _____, номер _____, кем выдан _____), зарегистрированный (ая) по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

Вариант 2 (с юридическим лицом и ИП):

_____, в лице _____, действующего _____ на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и _____ (ИНН _____, ОГРН _____, КПП _____), адрес юридического лица: _____, в лице _____, действующего на основании _____/Индивидуальный предприниматель (ОГРНИП _____, ИНН _____), зарегистрированный (ая) по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет и цель Договора

1.1. Арендодатель обязуется передать во временное владение и пользование, а Арендатор обязуется принять за плату во временное владение и пользование в аренду по акту приема-передачи имущества (Приложение № 3 к Договору), согласно составу передаваемого в аренду имущества (Приложение № 2 к Договору), следующее недвижимое имущество (далее – Имущество):

1.1.1. Здание/строение/сооружение/объект незавершенного строительства с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м., расположенное по адресу: _____ (далее – Объект аренды).

1.1.1.1. Целевое использование (назначение) Объекта аренды _____.

Цель использования Объекта аренды должна соответствовать виду разрешенного использования земельного участка, указанному (указанным) в пункте 1.1.2.1 Договора аренды.

1.1.1.2. Объект аренды находится в муниципальной собственности (государственная регистрация права от _____ № _____).

1.1.2. Земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м., категория «_____», расположенный по адресу: _____ (далее – Участок), согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 1).

1.1.2.1. Вид разрешенного использования Участка _____.

1.1.2.2. Участок предоставляется в пользование для эксплуатации Объекта аренды, указанного в пункте 1.1.1 Договора аренды, с учетом соблюдения вида разрешенного использования Участка.

1.1.2.3. Вариант 1: Участок находится в муниципальной собственности (государственная регистрация права от _____ № _____).

Вариант 2: Участок находится в неразграниченной государственной собственности.

1.1.2.4. Участок предоставляется без права возведения временных некапитальных объектов и капитальных зданий, строений и сооружений.

1.1.2.5. Вариант 1. Ограничений в использовании Земельного участка нет, сведений о правах третьих лиц на него у Арендодателя не имеется.

Вариант 2. Земельный участок имеет следующие ограничения в использовании _____.

1.1.2.6. Топографическая съемка Земельного участка не проводилась. Арендодатель не несет ответственности за возможно расположенные в границах Земельного участка инженерные коммуникации, в том числе подземные. Указанное обстоятельство не дает право арендатору требовать с арендодателя возмещения расходов, связанных с освоением Земельного участка и возврата уплаченной арендной платы по договору.

2. Срок договора

2.1. Договор заключается на срок _____ лет с даты подписания Сторонами акта приема-передачи.

2.2. Имущество считается переданным Арендодателем Арендатору и принятым Арендатором с даты подписания акта приема-передачи имущества, а обязательства по платежам возникшими.

Договор считается заключенным с момента передачи Имущества. Акт приема-передачи имущества (Приложение 3) подписывается одновременно с подписанием Договора.

2.3. Окончание срока Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

3. Арендная плата

3.1. Арендная плата начисляется с даты начала срока Договора, указанного в п. 2.1. Договора.

3.2. Размер арендной платы за Объект аренды и Участок определяется в соответствии с Расчетом арендной платы за Имущество (Приложение № 1).

3.2.1. Вариант 1. (для юридических лиц) Размер годовой арендной платы за Объект аренды, указанный в пункте 1.1.1, на дату заключения Договора составляет _____ (_____), без учёта НДС.

НДС рассчитывается Арендатором самостоятельно и направляется отдельным платежным поручением в доход бюджета по указанию налогового органа в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Вариант 2. (для юридических лиц) Размер ежемесячной арендной платы за Объект аренды, указанный в пункте 1.1.1, на дату заключения Договора составляет _____ (_____), без учёта НДС.

НДС рассчитывается Арендатором самостоятельно и направляется отдельным платежным поручением в доход бюджета по указанию налогового органа в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Вариант 3. (для физических лиц) Размер годовой арендной платы за Объект аренды, указанный в пункте 1.1.1, на дату заключения Договора составляет _____ (_____), с учётом НДС.

НДС рассчитывается и перечисляется Арендодателем в соответствующий бюджет через налоговые органы, исходя из фактически поступивших платежей по Договору

Вариант 4. (для физических лиц) Размер ежемесячной арендной платы за Объект аренды, указанный в пункте 1.1.1, на дату заключения Договора устанавливается составляет _____ (_____), с учётом НДС.

НДС рассчитывается и перечисляется Арендодателем в соответствующий бюджет через налоговые органы, исходя из фактически поступивших платежей по Договору

3.2.2. Арендная плата за Участок НДС не облагается.

3.2.2.1. Вариант 1. (для юридических лиц) Размер годовой арендной платы за Участок, указанный в пункте 1.1.2., на дату заключения Договора составляет _____ (____).

Вариант 2. (для юридических лиц) Размер ежемесячной арендной платы за Участок, указанный в пункте 1.1.2, на дату заключения Договора _____ (_____).

3.3. Арендная плата за неполный период (месяц) исчисляется пропорционально количеству календарных дней аренды в месяце к количеству дней данного месяца.

3.4. Вариант 1. (для юридических лиц) Арендная плата за Объект аренды вносится Арендатором ежемесячно в полном объеме в размере, определенном в Приложении № 1, не позднее 10 числа текущего месяца, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты Договора без учёта НДС по следующим реквизитам: _____.

Вариант 2. Арендная плата за Объект аренды вносится Арендатором ежемесячно в полном объеме в размере, определенном в Приложении № 1, не позднее 10 числа текущего месяца, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты Договора с учётом НДС по следующим реквизитам: _____.

3.5. Вариант 1. Арендная плата за Участок вносится Арендатором ежеквартально в полном объеме в размере, определенном в Приложении № 1, не позднее 15 числа последнего месяца текущего квартала, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты Договора без учёта НДС по следующим реквизитам: _____.

Вариант 2. Арендная плата за Участок аренды вносится Арендатором ежемесячно в полном объеме в размере, определенном в Приложении № 1, не позднее 10 числа текущего месяца, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты Договора без учета НДС по следующим реквизитам: _____.

3.6. Сумма поступлений, перечисленная Арендатором в рамках исполнения основного обязательства, зачисляется сначала в счет оплаты основного долга, и только при погашении основного долга зачисляется в текущий период по основному обязательству арендной платы.

3.7. Обязательства по внесению арендной платы за период, установленный п. 3.4. Договора, считаются исполненными после внесения Арендатором арендной платы в полном объеме. При внесении Арендатором арендной платы не в полном объеме, размер которой установлен п. 3.2. Договора, обязательства Договора считаются неисполненными.

Датой исполнения обязательств по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в п. 3.4. Договора за пользование Объектом аренды и в п. 3.5. за пользование Участком.

Нарушение сроков перечисления арендной платы по вине обслуживающего Арендатора банка не освобождает Арендатора от уплаты штрафных санкций, предусмотренных пунктом 5.3. Договора.

3.8. Арендная плата за пользование Имуществом исчисляется с даты, указанной в п. 2.1 Договора и уплачивается в сроки, предусмотренные п. 3.4. и п. 3.5. Договора.

Первый платеж в полном объеме осуществляется не позднее тридцати календарных дней с даты подписания Договора.

3.9. Размер арендной платы ежегодно индексируется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области на основании уведомления Арендодателя без согласования с Арендатором и без внесения соответствующих изменений и/или дополнений в Договор.

Уведомлением Арендатора об изменении арендной платы по Договору является: размещение на официальном сайте Арендодателя информационного сообщения о корректировке размера арендной платы, либо направление Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора способом, указанным в п. 8.7.

3.10. Неиспользование Имущества Арендатором не может служить основанием для отказа от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель вправе:

4.1.1. Беспрепятственно производить периодический осмотр Имущества на предмет соблюдения условий его эксплуатации и использования в соответствии с Договором, законодательством Московской области и законодательством Российской Федерации.

4.1.2. Отказаться от заключения Договора на новый срок и расторгнуть его по окончании срока действия Договора, направив уведомление Арендатору за два месяца до окончания срока действия Договора, в соответствии с условиями, предусмотренными ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». По окончании срока действия Договора Арендатор передает Имущество Арендодателю по акту приема-передачи с учетом проведенных работ по ремонту помещения, здания, встроенно-пристроенных объектов, восстановления (реконструкции) здания, сооружения, вместе со всеми произведенными неотделимыми улучшениями, а также в состоянии естественного износа, о чем Стороны оформляют соглашение о расторжении Договора.

4.1.3. Не чаще одного раза в год пересмотреть размер арендной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При этом изменения арендной платы в сторону уменьшения не допускаются.

4.1.4. Требовать в установленном законодательством Российской Федерации порядке возмещения ущерба, нанесенного Арендатором Имуществу, а также в результате нарушения Арендатором условий Договора.

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Корректировать в одностороннем порядке размер арендной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении значения показателей, используемых при определении размера арендной платы.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов (местонахождение, переименование, банковские реквизиты и т.п.).

4.2.4. Осуществлять контроль за перечислением Арендатором предусмотренных Договором арендных платежей.

4.2.5. Осуществлять контроль за использованием Имущества в соответствии с целевым назначением Имущества, указанным в пункте 1.1 Договора.

4.2.6. Осуществлять контроль за соответствием занимаемого Арендатором Имущества, переданного в аренду, согласно Приложению № 3 к Договору.

4.2.7. Осуществлять контроль за своевременным подписанием акта приема-передачи недвижимого имущества в случае досрочного освобождения Имущества Арендатором.

4.2.8. Передать Имущество Арендатору по акту приема-передачи Имущества в состоянии, пригодном для использования.

4.2.9. Расторгнуть Договор аренды в случае нарушения Арендатором сроков, предусмотренных пунктами 4.3.17, а также требований, предусмотренных пунктами 4.3.8. и 4.3.19. настоящего Договора, предупредив об этом Арендатора не позднее за две недели до даты расторжения Договора.

4.2.10. Передать в собственность Имущество Арендатору в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в случае получения заявления, предусмотренного пунктом 2.1. пункта 2 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при отсутствии обстоятельств, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

4.2.11. Выдать письменное разрешение Арендатору на проведение работ по ремонту (восстановлению, реконструкции) Имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными нормативно-правовыми актами, в случае направления Арендатором проектной документации на проведение работ по ремонту (восстановлению, реконструкции) Имущества.

4.3. Арендатор обязан:

4.3.1. Использовать Имущество в соответствии с целями и видом разрешенного использования, указанными в пунктах 1.1.1.1, 1.1.2.1 Договора.

4.3.2. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату за Имущество в порядке и в сроки, установленные Договором.

В случае получения от Арендодателя письменного предупреждения в связи с неисполнением обязательств по внесению арендной платы Арендатор обязан погасить задолженность по арендной плате и выплатить предусмотренные пунктом 5.3 Договора пени в течение трех рабочих дней с даты получения такого предупреждения.

4.3.3. Вносить арендную плату в соответствии с полученным уведомлением в случае ее пересмотра в порядке, установленном пунктом 3.9 Договора.

4.3.4. Уведомить Арендодателя об изменении реквизитов (местонахождение, переименование, банковские реквизиты и т.п.) в десятидневный срок с момента соответствующего изменения.

4.3.5. Нести расходы по содержанию и эксплуатации Имущества.

4.3.6. Оплачивать с даты подписания Акта приема-передачи имущества договоры на оказание коммунальных услуг, эксплуатационные и хозяйственные услуги, на вывоз твердых коммунальных отходов, страхования Объекта аренды, выгодоприобретателем по которому является Арендодатель, с организациями-поставщиками коммунальных услуг не позднее трех месяцев с даты государственной регистрации Договора (копии договоров по истечению указанного срока представить Арендодателю).

Договоры, указанные в настоящем пункте, должны быть заключены с даты подписания Акта приема-передачи имущества вне зависимости от даты государственной регистрации Договора.

В любом случае срок договоров, указанных в настоящем пункте, устанавливается с даты Акта приема-передачи имущества.

Размер платы за коммунальные расходы определяется в соответствии с действующим законодательством

4.3.7. Соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные требования, предъявляемые при пользовании Имуществом, эксплуатировать Имущество в соответствии с принятыми нормами и правилами эксплуатации.

4.3.8. Не производить без письменного разрешения Арендодателя перепланировку и переоборудование капитального характера Объекта аренды, указанного в пункте 1.1.1. Договора.

4.3.9. Предоставлять уполномоченным представителям Арендодателя возможность беспрепятственного доступа к Имуществу для его осмотра и проведения проверок использования Имущества в соответствии с условиями Договора, а также всю документацию, связанную с предметом Договора и запрашиваемую уполномоченными представителями Арендодателя в ходе проверки.

Обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Арендодателя к Имуществу для производства работ по предупреждению и ликвидации аварийных ситуаций, а также обеспечивать беспрепятственный доступ к Имуществу работникам специализированных эксплуатационных и ремонтных организаций, аварийно-технических служб.

4.3.10. Производить текущий ремонт Объекта аренды за счет собственных средств, без дальнейшей их компенсации. Самостоятельно или за свой счет принимать все необходимые меры для обеспечения функционирования всех инженерных систем Объекта аренды: центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, канализации, электроснабжения и других.

4.3.11. Сообщать Арендодателю обо всех нарушениях прав собственника Имущества.

4.3.12. Сообщать Арендодателю о претензиях на Имущество со стороны третьих лиц.

4.3.13. При расторжении Договора в связи с окончанием срока Договора или в связи с досрочным расторжением Договора сообщить письменно не позднее чем за два месяца до окончания срока действия Договора или до планируемой даты расторжения Договора Арендодателю о предстоящем расторжении Договора и освобождении Имущества.

4.3.14. Передать Арендодателю Имущество по акту приема-передачи в пятидневный срок со дня прекращения срока действия Договора. При досрочном расторжении Договора акт приема-передачи подписывается в день расторжения.

4.3.15. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик арендуемого Участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а также к загрязнению территории.

4.3.16. Выполнять условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию (в случае если такие расположены на Участке).

4.3.17. Завершить работы по проведению ремонта (восстановлению, реконструкции) в полном объеме арендуемого Имущества не позднее чем через ____ года с даты заключения настоящего Договора.

4.3.18. Разработать и направить на согласование Арендодателю проектную документацию на проведение работ по ремонту (восстановлению, реконструкции) Имущества.

4.3.19. Не приступать к проведению работ по ремонту (восстановлению, реконструкции) Имущества до получения письменного разрешения Арендодателя.

4.3.20. Осуществлять мероприятия по охране земель, установленных действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.3.21. Возмещать Арендодателю ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в случае, если Имущество приходит в негодность в течение периода действия Договора, указанного в пункте 2.1. Договора, по вине Арендатора.

4.3.22. По истечении срока действия Договора, а также при досрочном его расторжении, безвозмездно передать Арендодателю все произведенные с согласования реконструкции, перепланировки и переоборудование Объекта аренды, а также неотделимые без вреда от конструкции улучшения вместе с технической документацией.

4.3.23. Обеспечивать сохранность Имущества.

4.4. Арендатор не вправе:

4.4.1. Производить без письменного разрешения Арендодателя перепланировку и переоборудование капитального характера Объекта аренды, указанного в пункте 1.1.1. Договора.

4.4.2. Требовать возмещения стоимости произведенного капитального ремонта Объекта аренды.

4.4.3. Осуществлять самовольное строительство или возведение некапитальных объектов на Участке.

4.4.4. Использовать Участок способами, запрещенными действующим законодательством.

4.5. Арендатор несет ответственность за сохранность переданного ему в аренду Имущества.

4.6. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4.7. Арендатор вправе:

4.7.1. Приобрести Имущество в собственность в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при условии выполнения обязанностей, установленных пунктом 4.3. настоящего Договора.

4.7.2. По истечении срока договора, при условии надлежащего исполнения своих обязанностей, предусмотренных настоящим договором, заключить договор аренды на новый срок.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области и Договором.

5.2. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, указанных в п. 4.1.5. Договора.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости исполнения им обязательств в течение 30 дней с даты ее направления.

5.3. В случае невнесения арендной платы в установленный срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени.

5.3.1. Пени за просрочку платежа за Участок начисляются на сумму задолженности в размере 0,05 % за каждый день просрочки по день уплаты включительно.

5.3.2. Пени за просрочку платежа за Объект аренды начисляются на сумму задолженности в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату платежа за каждый день просрочки по день уплаты включительно.

5.4. Оплата пени за просрочку производится с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты Договора по следующим реквизитам: _____

5.5. Пени за первый платеж начисляются по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Договора. Начисление пени за несвоевременную оплату производится со дня, следующего за днем ближайшего срока платежа после даты подписания Договора аренды.

5.6. В случае неправильно оформленного платежного поручения оплата аренды не засчитывается, и Арендодатель выставляет Арендатору штрафные санкции согласно пункту 5.3 Договора аренды.

5.7. Ответственность Сторон за нарушения условий Договора, вызванные действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.8. Арендатор не может быть освобожден от исполнения обязательств по Договору в случае уплаты неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.

6. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области.

6.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров, споры подлежат рассмотрению с участием граждан в судах общей юрисдикции, с участием организаций, являющихся юридическими лицами, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность в Арбитражном суде Московской области.

7. Изменение условий договора

7.1. Все изменения и дополнения к условиям Договора действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон по Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора и подлежит регистрации в установленном порядке (для договоров, заключенных на срок год и более 1 года).

7.2. Изменение целевого назначения Имушества допускается в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

7.3. Арендатору запрещается заключать договор уступки требования (цессии) по Договору.

7.4. Арендатор не имеет права переуступки прав пользования, передачи прав пользования в залог и внесения прав пользования в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передачи третьим лицам прав и обязанностей по договору аренды (перенаем), за исключением субаренды, с письменного согласия Арендодателя, при добросовестном выполнении условий Договора.

7.5. Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор в следующих случаях:

7.5.1. Использования Арендатором Имушества с существенным нарушением условий Договора или целевого назначения Имушества, указанного в пункте 1.1.1.1 и 1.1.2.1. Договора, либо с неоднократными нарушениями.

7.5.2. Невнесения Арендатором в полном объеме арендной платы более 2 (двух) расчетных периодов (месяцев) подряд после истечения.

7.5.3. Существенном ухудшении Арендатором состояния Имушества.

7.5.4. Отказ Арендатора от оплаты увеличенной арендной платы вследствие одностороннего изменения ставки арендной платы в порядке, установленном в пункте 3.9. Договора.

7.5.5. Совершение Арендатором сделки, следствием которой явилось или может явиться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору прав на Имушество, за исключением предоставления Арендатором Имушества в субаренду с письменного согласия Арендодателя.

7.5.6. Если Арендатор незамедлительно не известил Арендодателя о всяком повреждении Имушества, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Имушеству ущерб, и своевременно не принял все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения Имушества.

7.5.7. Невыполнения Арендатором обязательства, предусмотренного пунктом 4.3.17 настоящего Договора.

7.6. В случае принятия Арендодателем решения об отказе от исполнения Договора в случаях, установленных пунктом 7.5 Договора, Арендодатель направляет Арендатору соответствующее уведомление в порядке, установленном пунктом 8.6 Договора.

Договор считается расторгнутым через _____ (_____) дней с даты доставки Арендатору уведомления о расторжении Договора любым из способов, указанных в пункте 8.6 Договора.

Арендатор обязан освободить Имушество не позднее даты указанной в уведомлении.

7.7. Действие Договора прекращается по истечении срока его действия, после передачи по акту приема-передачи Имушества, а также после оформления соглашения о расторжении Договора аренды и производства всех расчетов между Сторонами (исполнения обязательств в полном объеме между Сторонами).

8. Дополнительные и особые условия договора

8.1. О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при неустранении последствий этих обстоятельств в течение 6 (шести) месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением Договора.

8.2. Все действия по заключению Договора аренды, внесению изменений и дополнений в него, оформляются в форме электронного документа и подписываются Сторонами усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.3. Договор, а также все изменения и дополнения к нему, подлежат государственной регистрации (для договоров, заключенных на срок 1 год и более 1 года).

8.4. Вариант 1. Лица, подписавшие Договор, изменения и дополнения в него, заверяют друг друга (статья 431.2 ГК РФ), что сертификаты ключей электронных подписей Сторон являются валидными (целостными и не отозванными) на дату подписания Договора, а также будут являться таковыми на день государственной регистрации Договора.

В случае недостоверности заверения со стороны Арендатора о валидности электронной подписи на дату государственной регистрации Договора аренды, государственная регистрация обеспечивается силами Арендатора (для договоров, заключенных на срок более 1 года).

8.5. Стороны пришли к соглашению о том, что в случае возникновения по Договору аренды переплаты по арендной плате при наличии неисполненных, в том числе ненаступивших, будущих обязательств Арендатора по оплате арендной платы и (или) неустойке до конца действия Договора либо неисполненных, в том числе ненаступивших, обязательств по договорам, заключенным между Сторонами, образующаяся переплата Арендатору Арендодателем не возвращается, а подлежит зачислению в счет оплаты арендной платы по Договору аренды за будущие периоды и (или) неустойки на основании заявления Арендатора.

8.6. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются с использованием электронной почты, указанной в реквизитах сторон.

В случае направления по электронной почте, уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

8.7. Стороны договорились, что переписка, в том числе направление претензий, уведомлений, требований и иных юридически значимых сообщений в адрес Арендатора осуществляется путем направления писем электронным отправлением по адресам электронной почты, указанным в реквизитах Сторон;

8.8. Стороны признают, что направление писем, в том числе претензий, уведомлений, требований и иных юридически значимых сообщений, одним из указанных способов является надлежащим и достаточным, и считаются полученными Стороной в день их отправки.

9. Приложения к Договору

К Договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

Приложение № 1. Расчет арендной платы за имущество

Приложение № 2. Состав передаваемого в аренду имущества.

Приложение № 3. Акт приема-передачи имущества.

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель
Наименование _____
Адрес юридического лица: _____
Почтовый адрес: _____
ИНН/КПП _____ / _____
ОГРН _____
БИК _____
ОКТМО _____
ОКПО _____
Адрес электронной почты _____
_____ (Ф.И.О)

Арендатор
Наименование _____
Адрес юридического лица: _____
Почтовый адрес: _____
ИНН/КПП _____ / _____
ОГРН _____
Адрес электронной почты _____
_____ (Ф.И.О)

Арендодатель
Наименование _____
Адрес юридического лица: _____
Почтовый адрес: _____
ИНН/КПП _____ / _____
ОГРН _____
БИК _____
ОКТМО _____
ОКПО _____
Адрес электронной почты _____
_____ (Ф.И.О)

Арендатор ФИО _____
Паспорт: серия, номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения
Год рождения: _____
Место рождения _____
Адрес регистрации /проживания/пребывания: _____
Адрес электронной почты _____ : _____
_____ (Ф.И.О)

Приложение № 1 к договору аренды № _____ от «___» _____ 20__ года

Расчет арендной платы за имущество

Годовая арендная плата за Имушество составляет _____ (_____) рублей.

1. Арендная плата за Объект аренды

1. Вариант 1. Годовая арендная плата за Объект аренды составляет _____ (_____) рублей, а сумма регулярного ежемесячного платежа: _____

2. Вариант 2. Ежемесячная арендная плата за Объект аренды составляет _____ (_____) рублей, а сумма регулярного ежемесячного платежа: _____

	Арендная плата (руб.)
Месяц	*
Месяц	*

*указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием неполного периода.

2. Арендная плата за Участок

1. Вариант 1. Годовая арендная плата за Участок составляет _____ (_____) рублей, а сумма регулярного ежемесячного платежа: _____

2. Вариант 2. Ежемесячная арендная плата за Участок составляет _____ (_____) рублей, а сумма регулярного ежемесячного платежа: _____

	Арендная плата (руб.)
Месяц (квартал)	*
Месяц (квартал)	*

*указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием неполного периода.

Подписи Сторон

Арендодатель:
_____ (Ф.И.О)

Арендатор:
_____ (Ф.И.О)

Приложение № 2 к договору аренды № _____ от «___» _____ 20__ года

Состав передаваемого в аренду имущества

1. Объект аренды

Здание, строение, сооружение, объект незавершенного строительства площадью __ кв. м., расположенное по адресу: _____.

2. Участок

Земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м., категория «_____», вид разрешенного использования «_____», расположенный по адресу: _____.

Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

М.П.

М.П.

Приложение № 3
к договору аренды № _____
от «___» _____ 20__ года

Акт приема-передачи имущества

Вариант 1 (с физическим лицом):

_____, в лице _____, действующ_____ на основании _____, с одной стороны именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и **ФИО** _____, _____ года рождения, документ, удостоверяющий личность _____, паспортные данные (серия _____, номер _____, дата выдачи _____, кем выдан _____), зарегистрированный (ая) по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

Вариант 2 (с юридическим лицом и ИП):

_____, в лице _____, действующ_____ на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и _____ (ИНН _____, ОГРН _____, КПП _____), адрес юридического лица: _____, в лице _____, действующего на основании _____/Индивидуальный предприниматель (ОГРНИП _____, ИНН _____), зарегистрированный (ая) по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем.

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование за плату Имущество, указанное в п. 1.1.1. и 1.1.2. Договора.
2. Переданное имущество на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора.
3. Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.

Подписи Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

_____ (Ф.И.О)

_____ (Ф.И.О)»

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/8
г. Мытищи**

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Мытищи от 16.12.2021 № 34/6 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Мытищи Московской области»

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Мытищи Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.10.2021 №31/16, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области, рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Купецкой Ю.О., Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 16.12.2021 №34/6 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Мытищи Московской области» (в редакции решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 20.07.2023 №60/9) следующие изменения:

1.1. Пункт 7 Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Мытищи Московской области изложить в следующей редакции:

«7. Зарастание земель сельскохозяйственного назначения (земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения) сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью (в том числе борщевиком Сосновского), не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, свидетельствующее об их неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.»

1.2. Пункт 9 Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Мытищи Московской области признать утратившим силу.

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Мытищи Купецкой Ю.О. для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по земельно-имущественным отношениям и экологии – Лаптева А.С.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Мытищи
А.Н. ГОРЕЛИКОВ**

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**
Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/9
г. Мытищи**

О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа Мытищи Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 16.06.2022 № 41/13

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Московской области №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Федеральным законом от 04.08.2023 № 483-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области, рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Купецкой Ю.О., Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа Мытищи Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 16.06.2022 № 41/13 (в редакции решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 16.03.2023 № 53/2), следующие изменения:

1.1. Подпункт 1 пункта 3 раздела I Положения изложить в следующей редакции:
«1) Администрацией городского округа Мытищи в лице уполномоченных должностных лиц, в том числе должностных лиц отдела контроля за соблюдением законодательства по благоустройству Администрации городского округа Мытищи Московской области, в части муниципального контроля, предметом которого является соблюдение субъектами контроля (гражданами, садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан и гаражными кооперативами) обязательных требований в части содержания объектов благоустройства (далее – контрольный (надзорный) орган, уполномоченный на осуществление муниципального контроля территории городского округа);»

1.2. Пункт 12 раздела I Положения изложить в следующей редакции:
«12. Должностными лицами, уполномоченными на принятие решений о проведении контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа Мытищи являются: уполномоченный заместитель Главы Администрации, руководитель отдела контроля за соблюдением законодательства по благоустройству Администрации городского округа Мытищи, должностные лица, исполняющие их обязанности в период их временного отсутствия.»

1.3. Пункт 41 раздела III Положения изложить в следующей редакции:
«41. По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется, за исключением случаев, если контролируемое лицо направило запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006

№ 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.»
1.4. Пункт 48 раздела III Положения дополнить абзацами 3-10 следующего содержания:
«Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее также в настоящем пункте – заявление контролируемого лица).

Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;
2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;
4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»

1.5. Пункт 67 раздела IV Положения следующего содержания:
«67. Внеплановый инспекционный визит проводится при наличии оснований, указанных в подпунктах 1, 3 – 5 пункта 64 настоящего Положения.» изложить в следующей редакции:
«88.1. Внеплановый инспекционный визит проводится при наличии оснований, указанных в подпунктах 1, 3 – 5 пункта 64 настоящего Положения.»

1.6. В пункте 81 раздела IV Положения слова «подпунктами 1, 3 – 5 пункта 63» заменить словами «подпунктами 1, 3 – 5 пункта 64».

1.7. В пункте 96 раздела IV Положения слова «в пунктах 1, 3-5 пункта 63» заменить словами «в подпунктах 1, 3-5 пункта 64».

1.8. В пункте 101 раздела IV Положения слова «с подпунктами 3-5 пункта 63» заменить словами «с подпунктами 3-5 пункта 64».

1.9. В пункте 104 раздела IV Положения слова «в подпунктах 1, 3 – 5 пункта 63» заменить словами «в подпунктах 1, 3 – 5 пункта 64».

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Мытищи Купецкой Ю.О. для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по градостроительству и ЖКХ Чуева А. А.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Мытищи
А.Н. ГОРЕЛИКОВ**
**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**
Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/10
г. Мытищи**

О внесении изменений в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.07.2022 № 42/10

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 16.06.2022 № 41/13 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа Мытищи», руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области, рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Купецкой Ю.О., Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории городского округа Мытищи Московской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.07.2022 № 42/10, следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Наличие 2-х и более протоколов об административных правонарушениях, составленных в течение календарного года в отношении контролируемого лица по результатам контрольных мероприятий, проведенных в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства»;

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Двукратный и более рост количества обращений в отношении одного и того же объекта контроля за месяц по отношению к аналогичному периоду прошлого месяца, поступивших в адрес органа муниципального контроля от граждан или организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из государственной информационной системы Московской области «Единый центр управления регионом».

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Мытищи Купецкой Ю.О. для подписания и официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по градостроительству и ЖКХ Чуева А.А.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Мытищи
А.Н. ГОРЕЛИКОВ
Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ
Подписано Главой городского округа
17 ноября 2023 г.**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
16.11.2023 № 66/11
г. Мытищи**

О присвоении наименования элементу улично-дорожной сети на территории деревни Лысково городского округа Мытищи, об исключении элементов улично-дорожной сети на территории посёлка Вешки, о присвоении наименования элементу планировочной структуры на территории деревни Юдино городского округа Мытищи

В целях упорядочения адресации объектов недвижимости на территории городского округа Мытищи, в соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О присвоении адресов объектам адресации, изменении, аннулировании адресов, присвоении наименований

элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменении, аннулировании таких наименований, размещении информации в государственном адресном реестре», утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 20.01.2022 № 35/2, Положением о комиссии по преобразованию территориальных единиц и наименованию (переименованию) элементов улично-дорожной сети населенных пунктов городского округа Мытищи, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.02.2016 № 2/19, рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Купецкой Ю.О., руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Присвоить наименование элементу улично-дорожной сети, расположенному на территории Российской Федерации, Московской области, городского округа Мытищи, деревни Лысково:

– улица Оптимистов (графический материал – Приложение 1).

1.1. Принятое наименование линейного объекта включить в перечень эталонных наименований элементов улично-дорожной сети Российской Федерации, Московской области, городского округа Мытищи, деревни Лысково.

2. Исключить часть элемента улично-дорожной сети из границ земельного участка с кадастровым номером 50:12:0120107:256, расположенного на территории Россий-

ской Федерации, Московской области, городского округа Мытищи, посёлка Вешки:

– улица Строителей (графический материал – Приложение 2).

3. Исключить из эталонного перечня наименований элементов улично-дорожной сети Российской Федерации, Московской области, городского округа Мытищи, посёлка Вешки и из государственного адресного реестра федеральной информационной адресной системы элементы улично-дорожной сети в связи с их фактическим отсутствием:

– тупик Малый (уникальный регистрационный номер ГАР ae060bb9-f4cd-4832-8d59-073ae4800e30);

– улица Тополиная (уникальный регистрационный номер ГАР baf9ef86-3686-489f-afcd-526500e6e706), (графический материал – Приложение 2).

4. Присвоить наименование элементу планировочной структуры в границах Российской Федерации, Московской области, городского округа Мытищи, деревни Юдино:

– территория Звягинская сторожка (графический материал – Приложение 3).

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

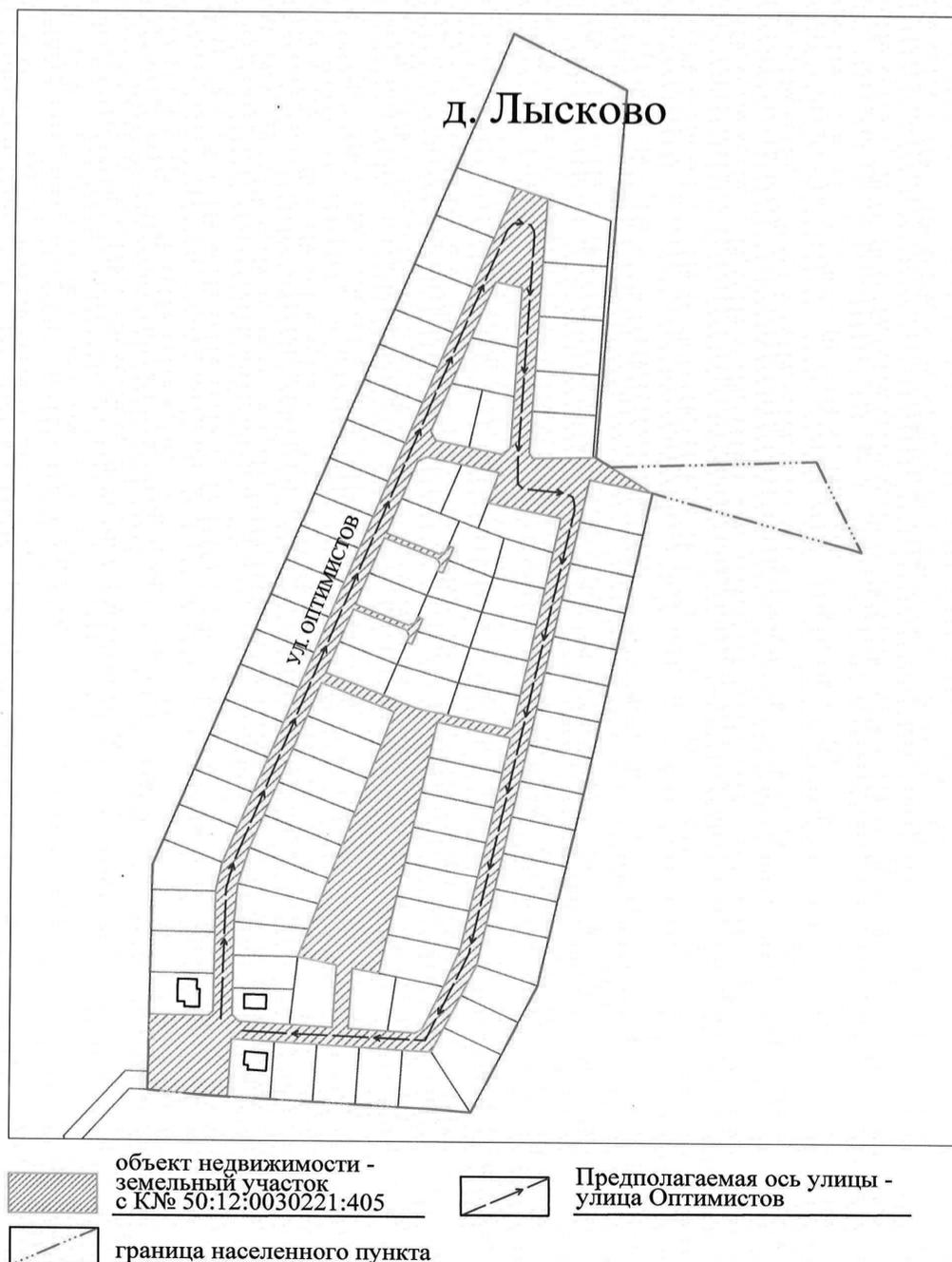
6. Контроль за выполнением пункта 5 данного решения возложить на председателя депутатской комиссии по градостроительству и ЖКХ А.А. Чуева.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Мытищи
А.Н. ГОРЕЛИКОВ**

**Приложение № 1
к решению Совета депутатов
городского округа Мытищи
Московской области**

от 16.11.2023 № 66/11

**Схема наименования элемента улично-дорожной сети
на территории деревни Лысково**

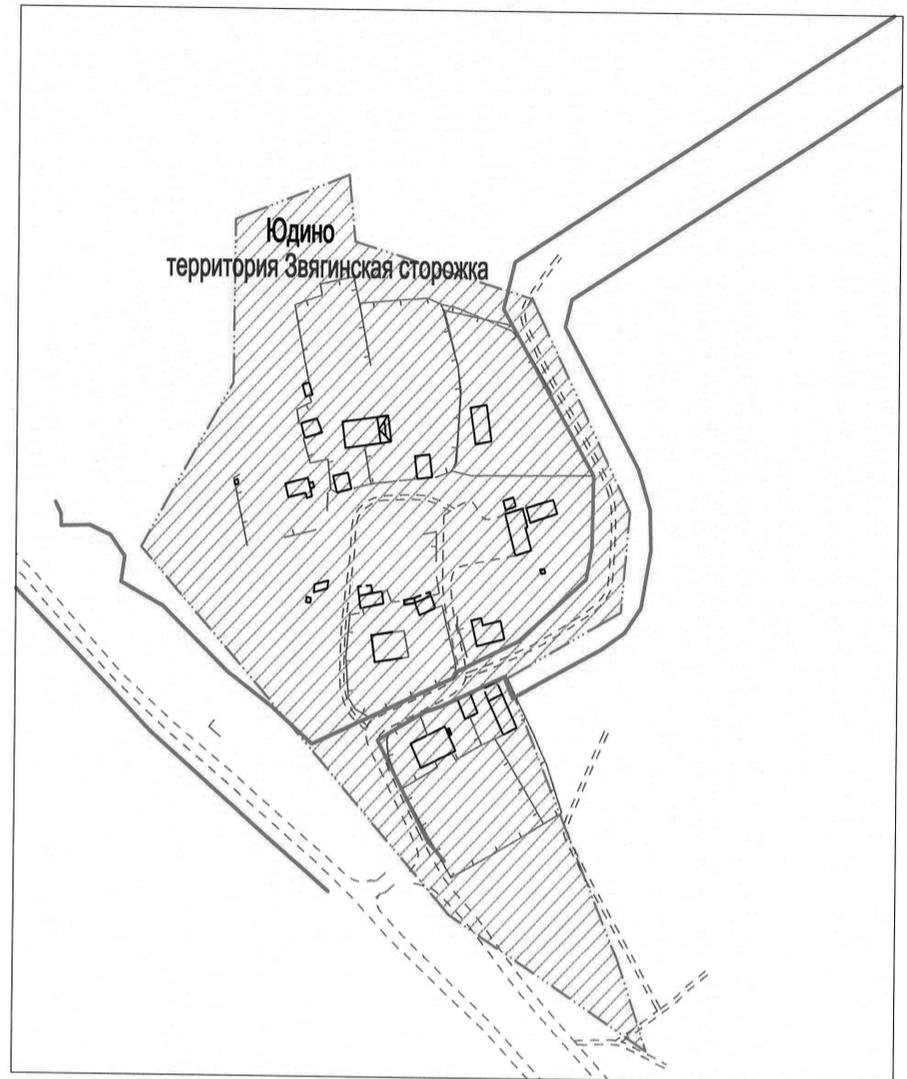
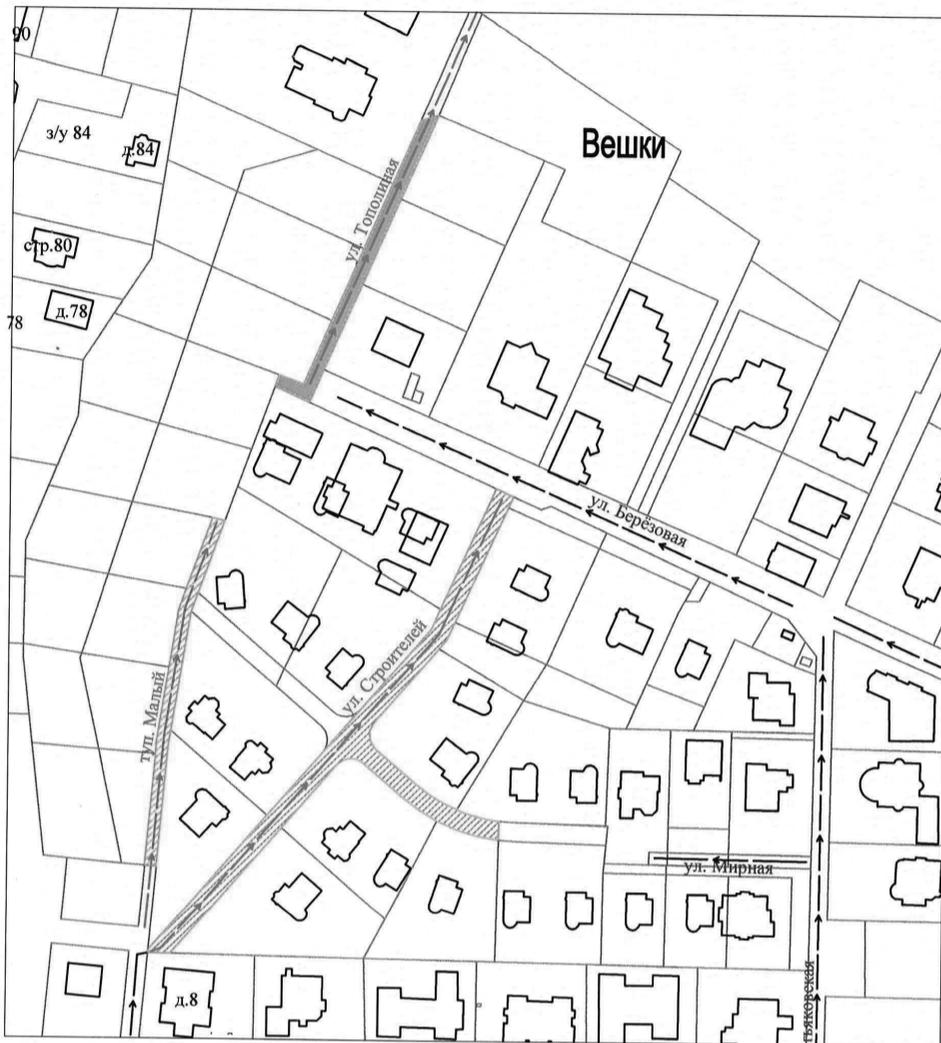


Приложение № 2
к решению Совета депутатов
городского округа Мытищи
Московской области
от 16.11.2023 № 66/11

Приложение № 3
к решению Совета депутатов
городского округа Мытищи
Московской области
от 16.11.2023 № 66/11

Схема исключения элементов улично-дорожной сети
на территории посёлка Вешки

Схема наименования элемента планировочной структуры
на территории деревни Юдино



- Существующая ось улицы - улица Строителей
- Предполагаемая к исключению часть элемента улично-дорожной сети - улица Строителей
- Предполагаемый к исключению элемент улично-дорожной сети - тупик Мирный
- Предполагаемый к исключению элемент улично-дорожной сети - улица Тополиная
- земельный участок с К№ 50:12:0120107:256
- земельный участок с К№ 50:12:0120107:174
- земельный участок с К№ 50:12:0120107:179

- граница населенного пункта совпадает с предполагаемой к наименованию границей элемента планировочной структуры - территория Звягинская сторожка
- Красные линии, утвержденные постановлением Правительства Московской области от 24.08.2021 №705/28 "Об утверждении документации по планировке территории для строительства и реконструкции региональных автомобильных дорог и транспортно-пересадочных узлов с подъездами к населенным пунктам Московской области транспортно-пешеходного маршрута "Дорога в Лавру"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
13.11.2023 № 5855
г. Мытищи

О признании частично утратившим силу постановления Администрации городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области от 27.12.2013 № 2145 «Об утверждении разбивочного чертежа красных линий «Корректировка и установление линий градостроительного регулирования в д. Бородино городского поселения Мытищи Мытищинского района Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с обращением Морозовой М.В. от 21.09.2023 № 134-ОГ-12693-Э, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать частично утратившим силу постановление Администрации городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области от 27.12.2013 № 2145 «Об утверждении разбивочного чертежа красных линий «Корректировка и установление линий градостроительного регулирования в д. Бородино городского поселения Мытищи Мытищинского района Московской области» в отношении территории с координатами:

Обозначение характерных точек гра- ниц	Координаты	
	№ точки	X
1	487841,60	2198933,80
2	487835,50	2198949,10
3	487834,28	2198948,98
4	487824,39	2198947,05
5	487811,41	2198943,08
6	487801,32	2198939,84
7	487797,32	2198938,79
8	487796,43	2198938,65
9	487797,88	2198929,17
10	487798,62	2198923,42
11	487800,18	2198923,27
12	487838,41	2198932,68
1	487841,60	2198933,80

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.11.2023 № 5962
г. Мытищи**

О признании частично утратившим силу постановления Администрации городского поселения Пироговский Мытищинского муниципального района Московской области от 25.11.2014 № 527 «Об утверждении документации по планировке части территории рабочего поселка Пироговский»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», учитывая постановление Администрации городского округа Мытищи Московской области от 05.04.2023 № 1623, в связи с обращением Никифоровой И.Г. от 29.09.2023 № 134-ОГ-13112-Э, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать частично утратившим силу постановление Администрации городского поселения Пироговский Мытищинского муниципального района Московской области от 25.11.2014 № 527 «Об утверждении документации по планировке части территории рабочего поселка Пироговский» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070226:8.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.11.2023 № 5971
г. Мытищи**

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Мытищи Московской области от 23.10.2023 № 5492

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с обращениями Пуховой А.А. от 22.09.2023 № 134-ОГ-12751 и от 28.09.2023 № 134-ОГ-13041, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Мытищи Московской области от 23.10.2023 № 5492 «О признании частично утратившим силу постановления Главы городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области от 14.06.2010 № 961 «Об утверждении разбивочного чертежа красных линий «Корректировка и установление линий градостроительного регулирования проектируемого проезда № 4785 в г. Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области» (заказчик – ООО «Мытищинское СМУ»):

1.1. В наименовании слова «14.06.2010» заменить словами «14.06.2012».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Признать частично утратившим силу постановление Главы городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области от 14.06.2012 № 961 «Об утверждении разбивочного чертежа красных линий «Корректировка и установление линий градостроительного регулирования проектируемого проезда № 4785 в г. Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области» (заказчик – ООО «Мытищинское СМУ»):» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0101419:55, 50:12:0101419:56 и 50:12:0101419:1.»

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.11.2023 № 5989
г. Мытищи**

О признании частично утратившим силу постановления Главы сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района Московской области от 09.09.2009 № 303 «Об утверждении проекта «Проект планировки территории д. Юрьево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района» и проекта межевания территории индивидуального жилищного строительства ООО «ЖилСтройИнвест» S – 14,7 га в д. Юрьево» (с изменениями от 11.07.2022 № 2956, от 14.08.2023 № 4102)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с обращением ООО «ЛЕСНОЕ» от 15.11.2023 № 134-УД-35413-Э, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать частично утратившим силу постановление Главы сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района Московской области от 09.09.2009 № 303 «Об утверждении проекта «Проект планировки территории д. Юрьево сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района и проекта межевания территории индивидуального жилищного строительства ООО «ЖилСтройИнвест» S – 14,7 га в д. Юрьево» (с изменениями от 11.07.2022 № 2956, от 14.08.2023 № 4102) в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:12:0030511:26.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в порядке главы V.7.
Земельного кодекса Российской Федерации.**

В соответствии с пп. 1, пп. 2, пп. 3 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает о возможном установлении по инициативе Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:12:0101202:4, расположенного на территории городского округа Мытищи Московской области в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепродуктов нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей – Здание (трансформаторная подстанция № 24) местного значения, Московская область, г. Мытищи, ул. Индустриальная, стр. 3Т, кадастровый номер 50:12:0101202:3249.

Заявления правообладателей земельного участка об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в Администрацию городского округа Мытищи Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: uzio@mytyshi.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута, порядком учета прав (обременений) правообладателей земельных участков можно на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области в разделе - Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты (<https://mytyshi.ru/structure/cprg>).

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в порядке главы V.7.
Земельного кодекса Российской Федерации.**

В соответствии с пп. 1, пп. 2, пп. 3 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает о возможном установлении по инициативе Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:12:0101101:2 расположенного на территории городского округа Мытищи Московской области в целях размещения и эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – Трансформаторная подстанция с кадастровым номером 50:12:0101004:352.

Заявления правообладателей земельного участка об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в Администрацию городского округа Мытищи Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: uzio@mytyshi.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута, порядком учета прав (обременений) правообладателей земельных участков можно на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области в разделе - Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты (<https://mytyshi.ru/structure/upr>).

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пп. 1, пп. 2, пп. 3 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает о возможном установлении по инициативе Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0000000:14, 50:12:0102107:2 расположенных на территории городского округа Мытищи Московской области в целях размещения и эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – Трансформаторная подстанция №299 с кадастровым номером 50:12:0102106:1079.

Заявления правообладателей земельного участка об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в Администрацию городского округа Мытищи Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: uzio@mytyshi.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута, порядком учета прав (обременений) правообладателей земельных участков можно на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области в разделе – Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты (<https://mytyshi.ru/structure/upr>).

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пп. 1, пп. 2, пп. 3 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает о возможном установлении по инициативе Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0100404:13, 50:12:0100404:328, 50:12:0100404:329 расположенных на территории городского округа Мытищи Московской области в целях размещения и эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – Трансформаторная подстанция №151 с кадастровым номером 50:12:0100404:330.

Заявления правообладателей земельного участка об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в Администрацию городского округа Мытищи Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: uzio@mytyshi.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута, порядком учета прав (обременений) правообладателей земельных участков можно на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области в разделе - Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты (<https://mytyshi.ru/structure/upr>).

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пп. 1, пп. 2, пп. 3 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает о возможном установлении по инициативе Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0100408:1, 50:12:0100408:43, 50:12:0100408:103, расположенных на территории городского округа Мытищи Московской области в целях размещения и эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – Трансформаторная подстанция №152 с кадастровым номером 50:12:0100408:502.

Заявления правообладателей земельного участка об учете их прав (обременений) с копи-

ями подтверждающих документов могут быть направлены в Администрацию городского округа Мытищи Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: uzio@mytyshi.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута, порядком учета прав (обременений) правообладателей земельных участков можно на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области в разделе – Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты (<https://mytyshi.ru/structure/upr>).

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пп. 1, пп. 2, пп. 3 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает о возможном установлении по инициативе Акционерного общества «Мособлгаз» публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:12:0000000:56126, расположенного на территории городского округа Мытищи Московской области в целях строительства распределительного газопровода среднего и низкого давления, газопроводов-вводов и МРП в целях догазификации населенного пункта - д. Афанасово.

Заявления правообладателей земельного участка об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в Администрацию городского округа Мытищи Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: uzio@mytyshi.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута, порядком учета прав (обременений) правообладателей земельных участков можно на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области в разделе - Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты (<https://mytyshi.ru/structure/upr>).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.10.2023 № 5110
г. Мытищи**

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие институтов гражданского общества, повышение эффективности местного самоуправления и реализации молодежной политики», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5265

В связи с уточнением финансирования мероприятий и результатов выполнения мероприятий муниципальной программы «Развитие институтов гражданского общества, повышение эффективности местного самоуправления и реализации молодежной политики», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Мытищи, утвержденным постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.12.2022 № 5838 (с последующими изменениями), руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие институтов гражданского общества, повышение эффективности местного самоуправления и реализации молодежной политики», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5265 (с изменениями от 11.05.2023 № 2318, 27.07.2023 № 3809), изложив в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи Л.С. Иванову

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

С полным текстом постановления Администрации городского округа Мытищи Московской области от 04.10.2023 № 5110 можно ознакомиться на Официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <https://www.mytyshi.ru>

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.10.2023 № 5109
г. Мытищи

О внесении изменений в муниципальную программу «Предпринимательство», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5263

В связи с уточнением финансирования мероприятий и результатов выполнения мероприятий муниципальной программы «Предпринимательство», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Мытищи, утвержденным постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.12.2022 № 5838, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Предпринимательство», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5263 (с изменениями от 17.03.2023 № 1202), изложив в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи Л.С. Иванову.

Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ

С полным текстом постановления Администрации городского округа Мытищи Московской области от 04.10.2023 № 5109 можно ознакомиться на Официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <https://www.mytyshi.ru>

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.10.2023 № 5114
г. Мытищи

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Мытищи «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5266

В связи с уточнением финансирования мероприятий и планируемых результатов реализации муниципальной программы «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2027 годы, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Мытищи, утвержденным постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.12.2022 № 5838 (с последующими изменениями), руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5266 (с изменениями от 24.05.2023 № 2550, от 30.06.2023 № 3303), изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи К.А. Дунаева.

Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ

С полным текстом постановления Администрации городского округа Мытищи Московской области от 04.10.2023 № 5114 можно ознакомиться на Официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <https://www.mytyshi.ru>

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.10.2023 № 5113
г. Мытищи

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие сельского хозяйства», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5258

В связи с уточнением финансирования муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства», в соответствии со статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие сельского хозяйства», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5258 (с изменениями от 27.03.2023 № 1400, от 17.07.2023 № 3605), изложив в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи П.Ю. Нуштаева.

Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ

С полным текстом постановления Администрации городского округа Мытищи Московской области от 04.10.2023 № 5113 можно ознакомиться на Официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <https://www.mytyshi.ru>

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.10.2023 № 5170
г. Мытищи

О внесении изменений в муниципальную программу «Строительство объектов социальной инфраструктуры», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5270

В связи с уточнением финансирования мероприятий и планируемых результатов реализации муниципальной программы «Строительство объектов социальной инфраструктуры», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, государственной программой Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 07.12.2022 №1342/45, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.12.2022 № 5838 «Об утверждении порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Мытищи», руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Строительство объектов социальной инфраструктуры», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5270 (с изменениями от 27.03.2023 № 1411, от 08.06.2023 № 2877, от 09.08.2023 № 3968, от 25.08.2023 № 4343), изложив в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ

С полным текстом постановления Администрации городского округа Мытищи Московской области от 05.10.2023 № 5170 можно ознакомиться на Официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <https://www.mytyshi.ru>

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.10.2023 № 5312
г. Мытищи

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5269

В связи с уточнением финансирования мероприятий и планируемых результатов реализации муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Мытищи, утвержденным постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.12.2022 № 5838 (с последующими изменениями от 22.09.2023 № 4867), руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.11.2022 № 5269 (с изменениями от 07.03.2023 № 979, от 30.03.2023

№ 1519, от 26.05.2023 № 2633, от 10.07.2023 №3473), изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи К.А. Дунаева.

**И.о. Главы городского округа Мытищи
О.А. СОТНИК**

С полным текстом постановления Администрации городского округа Мытищи Московской области от 17.10.2023 № 5312 можно ознакомиться на Официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <https://www.mytyshi.ru>

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.11.2023 № 5964
г. Мытищи**

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Мытищи от 15.05.2023 № 2381

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, в соответствии с Федеральным законом от

25.07.2002 №115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», учитывая рекомендации Уполномоченного по правам человека в Московской области от 05.07.2023, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Мытищи от 15.05.2023 № 2381 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной общеобразовательной организацией в городском округе Мытищи Московской области муниципальной услуги «Прием на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования» (с изменениями от 10.07.2023 №3477):

1.1. Приложение 5 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи Н.М. Гречаную.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**Приложение
к постановлению Администрации городского округа Мытищи от 15.11.2023 № 5964**

**Приложение 5
к Регламенту предоставления услуги
«Прием на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования»,
утвержденному постановлением Администрации городского округа Мытищи от 15.05.2023 № 2381**

Требования к представлению документов (категорий документов), необходимых для предоставления услуги

Категория документа	Наименование документа	При подаче в Организацию, осуществляющую образовательную деятельность в Московской области (далее – Организация)	При электронной подаче посредством РПГУ	При подаче способами, предусмотренными Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (по электронной почте, почтовым отправлением)
Документы, необходимые для предоставления услуги и обязательные для представления заявителем				
Запрос		Запрос должен быть подписан собственноручной подписью заявителя или представителя заявителя, уполномоченного на подписание документов	Заполняется интерактивная форма запроса	Не предоставляется
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина Российской Федерации	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа/Электронный образ документа не предоставляется, заявитель авторизуется на РПГУ посредством подтвержденной учетной записи в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее – ЕСИА)	Не предоставляется
	Временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется
	Паспорт гражданина СССР	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется
	Военный билет	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется
	Паспорт иностранного гражданина, либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина, лица без гражданства	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа (документы, составленные на иностранном языке, подлежат переводу на русский язык. Верность перевода, подлинность подписи переводчика свидетельствуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о нотариате). Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется

Документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя	Доверенность, иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Документ, свидетельствующий о рождении ребенка (детей), выданный компетентным органом иностранного государства	Свидетельство о рождении ребенка	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа (документы, составленные на иностранном языке, подлежат переводу на русский язык. Верность перевода, подлинность подписи переводчика свидетельствуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о нотариате). Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Документы, подтверждающие родственные связи между ребенком и родителем (законным представителем) в случае, если не прослеживаются родственные связи между ребенком и родителем (законным представителем), выданные компетентным органом иностранного государства	Свидетельство о заключении брака об установлении отцовства, свидетельство об установлении опеки, свидетельства о расторжении брака, свидетельство о перемене имени	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)			
Документ, подтверждающий право ребенка на пребывание в Российской Федерации	Справка о принятии к рассмотрению заявления о выдаче вида на жительство (продлении вида на жительство) Вид на жительство лица без гражданства, содержащий электронный носитель информации Разрешение на временное проживание, выдаваемое лицу без гражданства (с отметкой о разрешении на временное проживание) Вид на жительство, выдаваемое иностранному гражданину (дубликат вида на жительство). Разрешение на временное проживание в целях получения образования. Виза или миграционная карта. Иные предусмотренные федеральным законом или международным договором Российской Федерации документы, подтверждающие право иностранного гражданина на пребывание (проживание) в Российской Федерации	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа (документы, составленные на иностранном языке, подлежат переводу на русский язык. Верность перевода, подлинность подписи переводчика свидетельствуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о нотариате). Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Заключение психолого-медико-педагогической комиссии (при наличии)	Рекомендации психолого-медико-педагогической комиссии	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
В случае обращения заявителей по основанию, указанному в подпункте 2.2.1.1 пункта 2.2.1 Регламента					
Документы, подтверждающие право внеочередного, первоочередного приема, преимущественного приема в Организацию	Справка с места работы, подтверждающая внеочередное, первоочередное или преимущественное право приема на обучение	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Решение органа местного самоуправления муниципального образования Московской области, осуществляющего управление в сфере образования (далее - Подразделение) о приеме детей в Организацию на обучение по образовательным программам начального общего образования в более раннем или более позднем возрасте (при наличии)	Справка, выданная учредителем Организации о Разрешении на прием в Организацию на обучение ребенка (поступающего) по образовательным программам начального общего образования в возрасте младше шести лет и шести месяцев или старше восьми лет	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Документ, свидетельствующий о рождении брата и (или) сестры (полнородных и неполнородных, усыновленных (удочеренных), детей, опекунами (попечителями) которых являются родители (законные представители) поступающего, или дети, родителями (законными представителями) которых являются опекуны (попечители) поступающего, выданные компетентным органом иностранного государства	Свидетельство о рождении брата и (или) сестры (полнородных и неполнородных, усыновленных (удочеренных), детей, опекунами (попечителями) которых являются родители (законные представители) поступающего, или дети, родителями (законными представителями) которых являются опекуны (попечители) поступающего, выданные компетентным органом иностранного государства	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Документ о регистрации ребенка или поступающего по месту жительства или по месту пребывания на закрепленной территории или справка о приеме документов для оформления регистрации по месту жительства (для заявителей, являющихся иностранцами гражданами или лицами без гражданства).	Справка о принятии к рассмотрению заявления о выдаче вида на жительство (продлении вида на жительство) Вид на жительство лица без гражданства, содержащий электронный носитель информации Разрешение на временное проживание, выдаваемое лицу без гражданства (с отметкой о разрешении на временное проживание) Вид на жительство, выдаваемое иностранному гражданину (дубликат вида на жительство)	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа (документы, составленные на иностранном языке, подлежат переводу на русский язык. Верность перевода, подлинность подписи переводчика свидетельствуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о нотариате). Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа

В случае обращения заявителей по основанию, указанному в подпункте 2.2.1.2 пункта 2.2.1 Регламента					
Решение Подразделения о приеме детей в Организацию на обучение по образовательным программам начального общего образования в более раннем или более позднем возрасте (при наличии)	Справка выданная учредителем Организации о Разрешении на прием в Организацию на обучение ребенка (поступающего) по образовательным программам начального общего образования в возрасте младше шести лет и старше восьми месяцев или старше восьми лет	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
В случае обращения заявителей по основанию, указанному в подпункте 2.2.1.3 пункта 2.2.1 Регламента					
Личное дело обучающегося	Личное дело обучающегося	Предоставляется оригинал документа	Предоставляется электронный образ документа	Предоставляется оригинал документа в течение 1 (Одного) рабочего дня с даты регистрации запроса	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Документы, содержащие информацию об успеваемости обучающегося в текущем учебном году	Выписка из классного журнала (за исключением 1 класса) с текущими отметками и результатами промежуточной аттестации	Предоставляется оригинал документа	Предоставляется электронный образ документа	Предоставляется оригинал документа в течение 1 (Одного) рабочего дня с даты регистрации запроса	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Решение Подразделения о приеме детей в Организацию на обучение по образовательным программам начального общего образования в более раннем или более позднем возрасте (при наличии)	Справка выданная учредителем Организации о Разрешении на прием в Организацию на обучение ребенка (поступающего) по образовательным программам начального общего образования в возрасте младше шести лет и старше восьми месяцев или старше восьми лет	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
В случае обращения заявителей по основанию, указанному в подпункте 2.2.1.4 пункта 2.2.1 Регламента					
Аттестат об основном общем образовании	Аттестат об основном общем образовании	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Предоставляется оригинал документа в течение 1 (Одного) рабочего дня с даты регистрации запроса	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Грамоты, дипломы, сертификаты, удостоверения и иные документы, подтверждающие учебные, интеллектуальные, творческие и спортивные достижения (победные и призовые места) за последние 2 (Два) года (при наличии)	Грамоты, дипломы, сертификаты, удостоверения и иные документы, подтверждающие учебные, интеллектуальные, творческие и спортивные достижения (победные и призовые места) за последние 2 (Два) года (при наличии)	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Документы, необходимые для предоставления услуги и представляемые заявителем по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия					
Документ, свидетельствующий о рождении ребенка (детей)	Свидетельство о рождении ребенка (детей)	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Сведения и (или) документы, подтверждающие родственные связи между ребенком и родителем (законным представителем) (в случае, если не прослеживаются родственные связи между ребенком и родителем (законным представителем))	Свидетельства о заключении брака или свидетельства об установлении отцовства, опеки или свидетельства о расторжении брака, или свидетельства о перемене имени	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
Документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства или месту пребывания	Свидетельство о регистрации по месту пребывания установленного образца, выданное органами регистрационного учета документ, свидетельство о регистрации ребенка по месту жительства Разрешение на временное проживание или вид на жительство	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа
В случае обращения заявителей по основанию, указанному в подпункте 2.2.1.1 пункта 2.2.1 Регламента					
Документ, свидетельствующий о рождении брата и (или) сестры (полнородных и неполнородных, усыновленных (удочеренных), детей, опекунами (попечителями) которых являются родители (законные представители) поступающего, или дети, родителями (законными представителями) которых являются опекуны (попечители) поступающего	Свидетельство о рождении ребенка (детей)	Предоставляется оригинал документа для снятия копии документа. Копия заверяется подписью работника Организации (печатью Организации при наличии)	Предоставляется электронный образ документа	Не предоставляется	Предоставляется копия документа, заверенная надлежащим образом/ электронный образ документа

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.11.2023 № 5924
г. Мытищи**

О внесении изменений в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Мытищи Московской области на 2023 год, утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 22.12.2022 № 6008

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 21.10.2021 № 31/5 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Мытищи Московской области», во исполнение требования Городского прокурора Мытищинской городской прокуратуры от 16.08.2023 № 7-15-2023 (вх. № 134-ПР-381-Э от 22.08.2023), руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Мытищи Московской области на 2023 год, утвержденную постановлением Администрации городского округа Мытищи от 22.12.2022 № 6008:

1.1. Пункт 16 Программы изложить в следующей редакции:

«16. Консультирование проводится в соответствии с положениями статьи 50 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального контроля;
- 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля;
- 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом в следующих случаях:

- 1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;
 - 2) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
 - 3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений».
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи К.А. Дунаева

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.11.2023 № 5925
г. Мытищи**

Об утверждении перечня муниципальных программ городского округа Мытищи

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения решения стратегических задач в сфере социально-экономического развития городского округа Мытищи и совершенствования программно-целевого планирования, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень муниципальных программ городского округа Мытищи (далее – Перечень) (прилагается).
2. Отраслевым (функциональным) органам Администрации городского округа Мытищи обеспечить разработку муниципальных программ городского округа Мытищи в соответствии с Перечнем.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Мытищи от 24.11.2022 № 5496 «Об утверждении перечня муниципальных программ городского округа Мытищи».
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи Л.С. Иванову.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

Утвержден
постановлением Администрации городского округа Мытищи
от 14.11.2023 № 5925

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Координатор муниципальной программы	Муниципальный заказчик муниципальной программы	Наименование подпрограмм муниципальной программы	Муниципальный заказчик подпрограммы муниципальной программы
1	Здравоохранение	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление по обеспечению социальных гарантий	Подпрограмма «Профилактика заболеваний и формирование здорового образа жизни. Развитие первичной медико-санитарной помощи»	Управление по обеспечению социальных гарантий
				Подпрограмма «Финансовое обеспечение системы организации медицинской помощи»	Управление по обеспечению социальных гарантий
2	Культура и туризм	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление культуры и туризма	Подпрограмма «Развитие музейного дела»	Управление культуры и туризма
				Подпрограмма «Развитие библиотечного дела»	Управление культуры и туризма
				Подпрограмма «Развитие профессионального искусства, гастрольно-концертной и культурно-досуговой деятельности, кинематографии»	Управление культуры и туризма
				Подпрограмма «Укрепление материально-технической базы муниципальных учреждений культуры»	Управление культуры и туризма, Управление капитального строительства
				Подпрограмма «Развитие образования в сфере культуры»	Управление культуры и туризма
				Подпрограмма «Развитие туризма»	Управление культуры и туризма
3	Образование	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление образования	«Обеспечивающая подпрограмма»	Управление образования
				Подпрограмма «Общее образование»	Управление образования
				Подпрограмма «Дополнительное образование, воспитание и психолого-социальное сопровождение детей»	Управление образования
4	Социальная защита населения	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление по обеспечению социальных гарантий	«Обеспечивающая подпрограмма»	Управление образования
				Подпрограмма «Социальная поддержка граждан»	Управление по обеспечению социальных гарантий
				Подпрограмма «Развитие системы отдыха и оздоровления детей»	Управление по обеспечению социальных гарантий
				Подпрограмма «Содействие занятости населения, развитие трудовых ресурсов и охраны труда»	Управление делами и кадровой службы
				Подпрограмма «Развитие и поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций»	Управление социально-экономического развития
5	Спорт	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление по физической культуре и спорту	Подпрограмма «Обеспечение доступности для инвалидов и маломобильных групп населения объектов инфраструктуры и услуг»	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»
				«Обеспечивающая подпрограмма»	Управление территориальной безопасности
5	Спорт	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление по физической культуре и спорту	Подпрограмма «Развитие физической культуры и спорта»	Управление по физической культуре и спорту
				Подпрограмма «Подготовка спортивного резерва»	Управление по физической культуре и спорту

6	Развитие сельского хозяйства	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Территориальное управление	Подпрограмма «Развитие отраслей сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности»	Территориальное управление
				Подпрограмма «Вовлечение в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развитие мелиорации»	Территориальное управление
				Подпрограмма «Обеспечение эпизоотического и ветеринарно-санитарного благополучия и развитие государственной ветеринарной службы»	Территориальное управление
7	Экология и окружающая среда	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / МКУ «Управление экологии»	Подпрограмма «Охрана окружающей среды»	МКУ «Управление экологии»
				Подпрограмма «Развитие водохозяйственного комплекса»	МКУ «Управление экологии»
				Подпрограмма «Развитие лесного хозяйства»	МКУ «Управление экологии»
				Подпрограмма «Ликвидация накопленного вреда окружающей среде»	МКУ «Управление экологии»
8	Безопасность и обеспечение безопасности жизнедеятельности населения	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление территориальной безопасности	Подпрограмма «Профилактика преступлений и иных правонарушений»	Управление территориальной безопасности
				Подпрограмма «Обеспечение мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на территории городского округа Мытищи»	Управление территориальной безопасности
				Подпрограмма «Обеспечение мероприятий гражданской обороны на территории городского округа Мытищи»	Управление территориальной безопасности
				Подпрограмма «Обеспечение пожарной безопасности на территории городского округа Мытищи»	Управление территориальной безопасности
				Подпрограмма «Обеспечение безопасности населения на водных объектах, расположенных на территории городского округа Мытищи»	Управление территориальной безопасности
				«Обеспечивающая подпрограмма»	МКУ «Центр гражданской защиты городского округа Мытищи»
9	Жилище	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление земельно-имущественных отношений	Подпрограмма «Создание условий для жилищного строительства»	Управление градостроительного развития
				Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»	Управление инвестиционного строительства
				Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Управление земельно-имущественных отношений
				Подпрограмма «Социальная ипотека»	Управление земельно-имущественных отношений
				Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета»	Управление земельно-имущественных отношений
				Подпрограмма «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»	Управление земельно-имущественных отношений
10	Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»	Подпрограмма «Чистая вода»	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»
				Подпрограмма «Системы водоотведения»	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»
				Подпрограмма «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации»	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»
				Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»
				«Обеспечивающая подпрограмма»	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»
				Подпрограмма «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»
11	Предпринимательство	Первый заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление социально-экономического развития	Подпрограмма «Инвестиции»	Управление социально-экономического развития
				Подпрограмма «Развитие конкуренции»	МКУ «Управление в сфере закупок»
				Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства»	Управление социально-экономического развития
				Подпрограмма «Развитие потребительского рынка и услуг на территории городского округа Мытищи»	Управление потребительского рынка и услуг
12	Управление имуществом и муниципальными финансами	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление социально-экономического развития	Подпрограмма «Эффективное управление имуществом комплексом»	МКУ «Управление имуществом комплексом городского округа Мытищи»
				Подпрограмма «Управление муниципальным долгом»	Финансовое управление
				«Обеспечивающая подпрограмма»	Финансовое управление
13	Развитие институтов гражданского общества, повышение эффективности местного самоуправления и реализации молодежной политики	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление социально-экономического развития	Подпрограмма «Развитие системы информирования населения о деятельности органов местного самоуправления городского округа Мытищи, создание доступной современной медиасреды»	Подразделение пресс-службы
				Подпрограмма «Эффективное местное самоуправление»	Управление территориальной политики и общественных коммуникаций
				Подпрограмма «Молодежь Подмосковья»	Управление по молодежной политике
				Подпрограмма «Развитие добровольчества (волонтерства) в городском округе Мытищи»	Управление по молодежной политике
				«Обеспечивающая подпрограмма»	Управление территориальной политики и общественных коммуникаций

14	Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / МКУ «Управление транспорта и дорожного хозяйства городского округа Мытищи»	Подпрограмма «Пассажирский транспорт общего пользования»	МКУ «Управление транспорта и дорожного хозяйства городского округа Мытищи»
				Подпрограмма «Дороги Подмосковья»	МКУ «Управление транспорта и дорожного хозяйства городского округа Мытищи»
				«Обеспечивающая подпрограмма»	МКУ «Управление транспорта и дорожного хозяйства городского округа Мытищи»
15	Цифровое муниципальное образование	Первый заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи, заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление социально-экономического развития	Подпрограмма «Повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»	МБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Мытищи»
				Подпрограмма «Развитие информационной и технологической инфраструктуры экосистемы цифровой экономики городского округа Мытищи»	Управление социально-экономического развития
				«Обеспечивающая подпрограмма»	МБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Мытищи»
16	Архитектура и градостроительство	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление градостроительного развития	Подпрограмма «Разработка Генерального плана развития городского округа Мытищи»	Управление градостроительного развития
				Подпрограмма «Реализация политики пространственного развития городского округа Мытищи»	Управление градостроительного развития
				«Обеспечивающая программа»	Управление градостроительного развития
17	Формирование современной комфортной городской среды	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи»	Подпрограмма «Комфортная городская среда»	МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи»
				Подпрограмма «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей, в том числе в многоквартирных домах на территории городского округа Мытищи»	МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи»/ МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»
				«Обеспечивающая подпрограмма»	МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи»
18	Строительство объектов социальной инфраструктуры	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление капитального строительства	Подпрограмма «Строительство (реконструкция) объектов культуры»	Управление капитального строительства
				Подпрограмма «Строительство (реконструкция) объектов образования»	Управление капитального строительства
19	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Заместитель Главы Администрации городского округа Мытищи	Администрация городского округа Мытищи / Управление инвестиционного строительства	Подпрограмма «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»	Управление инвестиционного строительства

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.11.2023 № 5926
г. Мытищи**

**О признании частично утратившим силу постановления
Администрации городского поселения Мытищи
Мытищинского муниципального района
Московской области
от 29.10.2013 № 1751**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», учитывая постановление Администрации городского округа Мытищи Московской области от 02.10.2023 № 5007 «О признании частично утратившим силу постановления Главы городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области от 02.08.2010 № 913», в связи с обращением Бедердинова Е.Р. от 23.10.2023 № 134-ОГ-14319-Э, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать частично утратившим силу постановление Администрации городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области от 29.10.2013 № 1751 «Об утверждении разбивочного чертежа красных линий «Корректировка и установление линий градостроительного регулирования в районе размещения торгового центра с автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в д. Грибки городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области» (заказчик – ООО «Строй-пласт»)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080111:256.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.11.2023 № 5946
г. Мытищи**

**О демонтаже самовольно установленных ограждений
и некапитальных объектов, расположенных по адресу:
Московская область, городской округ Мытищи,
д. Пирогово, ул. Труда, дом 19-56**

В соответствии со статьей 12, 262 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 60 Земельного кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях обеспечения доступа граждан на земельные участки общего пользования и недопущения самовольного занятия земельных участков на территории городского округа Мытищи, в соответствии с протоколом заседания комиссии по вопросам выявления самовольных построек на территории городского округа Мытищи № 68 от 28.12.2022, учитывая, что ограждение и некапитальные объекты возведены на землях, государственная собственность на которые не разграничена, земельный участок не сформирован, правоустанавливающие документы в отношении земельного участка, на котором расположены указанные объекты, отсутствуют, разрешение (согласование) на использование земель, разрешение на размещение объектов не выдавались, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести демонтаж самовольно установленного ограждения и трех некапитальных объектов (хозяйственных построек), возведенных на землях общего пользования, государственная собственность на которые не разграничена, севернее земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070223:1256, по адресу (почтовый адрес ориентира): Московская область, городской округ Мытищи, д. Пирогово, ул. Труда, дом 19-56, согласно схеме прилагаемой к настоящему постановлению.

2. Установить срок для добровольного демонтажа самовольно установленного ограждения и трех некапитальных объектов (хозяйственных построек) лицу, осуществившему их возведение (установку) 1,5 месяца со дня опубликования

настоящего постановления в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи».

3. Управлению капитального строительства Администрации городского округа Мытищи (Брейкин В.А.) в течение 7 рабочих дней с даты издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления лицу, осуществившему возведение самовольно установленного ограждения и трех некапитальных объектов (хозяйственных построек).

4. В случае, если лицо, указанное в пункте 3 настоящего постановления, не было выявлено, управлению капитального строительства Администрации городского округа Мытищи (Брейкин В.А.) в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить:

4.1. опубликование в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи сообщения о планируемом демонтаже самовольно установленного ограждения и трех некапитальных объектов (хозяйственных построек);

4.2. размещение на самовольно установленном некапитальном объекте или на информационном щите в границах земельного участка, на котором возведены самовольно ограждение и три некапитальных объекта (хозяйственные постройки), сообщения о планируемом демонтаже указанных объектов, осуществление фотофиксации размещенного информационного сообщения.

5. В случае, если в течение срока, установленного пунктом 2 настоящего постановления самовольно установленное ограждение и некапитальные объекты не будут демонтированы лицом, осуществившим их возведение (установку) без законных оснований, муниципальному казенному учреждению «Территориальное управление «Пироговский» (Дасаев Т.Р.) обеспечить демонтаж объектов по пункту 1 настоящего постановления в течение одного месяца после истечения срока, установленного пунктом 2 настоящего постановления.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Мытищи
от 15.11.2023 № 5946**

**СХЕМА
расположения объектов, подлежащих демонтажу,
и границ земельного участка с кадастровым номером
50:12:0070223:1256 по адресу (почтовый адрес
ориентира): Московская область, городской округ
Мытищи, д. Пирогово, ул. Труда, дом 19-56**



- границы земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070223:1256
- некапитальные объекты, подлежащие демонтажу;
- ограждение, подлежащее демонтажу

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.11.2023 № 5947
г. Мытищи**

**О демонтаже самовольно установленных ограждений,
расположенных по адресу: Московская область,
Мытищинский район, Коргашинский сельский округ**

В соответствии со статьей 12, 262 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 60 Земельного кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях обеспечения доступа граждан на земельные участки общего пользования и недопущения самовольного занятия земельных участков на территории городского округа Мытищи, в соответствии с протоколом заседания комиссии по вопросам выявления самовольных построек на территории городского округа Мытищи № 68 от 28.12.2022, учитывая, что ограждения, возведены на землях общего пользования, государственная собственность на которые не разграничена, земельный участок не сформирован, правоустанавливающие документы в отношении земельного участка, на котором расположен указанный объект, отсутствуют, разрешение (согласование) на использование земель, разрешение на размещение объектов не выдавались, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести демонтаж самовольно установленных ограждений, возведенных (установленных) на землях общего пользования, государственная собственность на которые не разграничена вблизи земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070223:1188 по адресу: Московская область, Мытищинский район, Коргашинский сельский округ, согласно схеме, прилагаемой к настоящему постановлению.
2. Установить срок для добровольного демонтажа самовольно установленных ограждений лицом, осуществившему их возведение (установку) 1,5 месяца со дня опубликования настоящего постановления в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи».
3. Управлению капитального строительства Администрации городского округа Мытищи (Брейкин В.А.) в течение 7 рабочих дней с даты издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления лицу, осуществившему возведение самовольно установленных ограждений.
4. В случае если лицо, указанное в пункте 3 настоящего постановления, не было выявлено, управлению капитального строительства Администрации городского округа Мытищи (Брейкин В.А.) в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить:
 - 4.1. опубликование в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи сообщения о планируемом демонтаже самовольно установленных ограждений;
 - 4.2. размещение на самовольно установленных ограждениях или на информационном щите в границах земельного участка, на котором возведены самовольно установленные ограждения, сообщения о планируемом демонтаже указанного объекта, осуществление фотофиксации размещенного информационного сообщения.
5. В случае, если в течение срока, установленного пунктом 2 настоящего постановления самовольно установленные ограждения не будут демонтированы лицом, осуществившим его возведение (установку) без законных оснований,

муниципальному казенному учреждению «Территориальное управление «Пироговский» (Дасаев Т.Р.) обеспечить демонтаж объекта по пункту 1 настоящего постановления в течение одного месяца после истечения срока, установленного пунктом 2 настоящего постановления.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Мытищи
от 15.11.2023 № 5947**

**СХЕМА
расположения объектов, подлежащих демонтажу,
и границ земельного участка с кадастровым номером
50:12:0070223:1188 по адресу: Московская область,
Мытищинский район, Коргашинский сельский округ**



- границы земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- ограждение, подлежащее демонтажу

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.11.2023 № 5948
г. Мытищи**

**О сносе самовольных построек и демонтаже самовольно
установленного ограждения, расположенных по адресу
(почтовый адрес ориентира): Московская область,
городской округ Мытищи, пос. Мебельной Фабрики**

В целях обеспечения реализации мероприятий по сносу зданий, строений, сооружений, являющихся самовольными постройками, в соответствии со статьей 12, пунктами 1, 2, 3.1, 4 статьи 222, статьей 262 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 60 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о Межведомственной комиссии по выявлению самовольно построенных объектов капитального строительства, признанию их самовольными постройками и принятию мер по сносу таких объектов на территории городского округа Мытищи (далее – МВК), утвержденным постановлением Администрации городского округа Мытищи от 12.01.2023 № 110, в целях обеспечения доступа граждан на земельные участки общего пользования и недопущения самовольного занятия земельных участков на территории городского округа Мытищи, в соответствии с протоколом совещания комиссии по вопросам выявления самовольных построек на территории городского округа Мытищи от 28.12.2022 № 68, учитывая, что самовольные постройки и ограждения, возведены на землях, государственная собственность на которые не разграничена, земельный участок не сформирован, правоустанавливающие документы в отношении земельного участка, на котором расположены самовольные постройки и ограждения, отсутствуют, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Произвести демонтаж самовольно установленного некапитального объекта (ограждения), снести самовольные постройки (три хозяйственные постройки), возведенные на землях государственная собственность на которые не разграничена, южнее земельного участка с кадастровыми номерами 50:12:0090201:50 по адресу (почтовый адрес ориентира): Московская область, городской округ Мытищи, пос. Мебельной Фабрики, согласно схеме, прилагаемой к настоящему постановлению.
2. Установить срок для добровольного демонтажа самовольно установленного некапитального объекта и сноса самовольных построек лицами, указанными в части 6 статьи 55.32

Градостроительного кодекса Российской Федерации 3 месяца со дня опубликования настоящего постановления в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи».

3. Управлению капитального строительства Администрации городского округа Мытищи (Брейкин В.А.) в течение 7 рабочих дней с даты издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления лицу, осуществившему самовольные постройки и установку некапитального объекта, а при отсутствии сведений о таком лице, правообладателю земельного участка, на котором созданы или возведены самовольные постройки и некапитальные объекты.

4. В случае, если лица, указанные в пункте 3 настоящего постановления, не были выявлены, управлению капитального строительства Администрации городского округа Мытищи (Брейкин В.А.) в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить:

4.1. опубликование в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи сообщения о планируемом сносе самовольных построек и планируемом демонтаже самовольно установленного некапитального объекта;

4.2. размещение на самовольных постройках и некапитальном объекте или на информационном щите в границах земельного участка, на котором созданы или возведены самовольная постройка и некапитальный объект, сообщения о планируемом сносе самовольных построек и демонтаже самовольно установленного некапитального объекта, осуществление фотофиксации размещенного информационного сообщения.

5. В случае, если в течение двух месяцев со дня размещения на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи информации о планируемом сносе самовольной постройки и демонтаже самовольно установленного некапитального объекта лица, указанные в части 6 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не будут установлены, муниципальному казенному учреждению «Территориальное управление «Пироговский» (Дасаев Т.Р.) обеспечить снос самовольных построек и демонтаж самовольно установленного некапитального объекта по пункту 1 настоящего постановления в установленном законодательством порядке в течение двух месяцев после истечения двухмесячного срока со дня размещения сообщения о планируемом сносе самовольных построек на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

6. В случае, если лица, указанные в части 6 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе в результате мероприятий, указанных в пункте 4 настоящего постановления, и ими не выполнены обязанности по сносу самовольных построек и демонтажу самовольно установленного некапитального объекта в срок, установленный пунктом 2 настоящего постановления, муниципальному казенному учреждению «Территориальное управление «Пироговский» (Дасаев Т.Р.) обеспечить снос самовольных построек и демонтаж самовольно установленного некапитального объекта по пункту 1 настоящего постановления в установленном законодательством порядке в двухмесячный срок по истечении 9 месяцев со дня опубликования настоящего постановления в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи».

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации городского округа Мытищи А.Г. Асеева.

**Глава городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

**Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Мытищи
от 15.11.2023 № 5948**

**СХЕМА
расположения объектов, подлежащих сносу (демонтажу),
и границ земельного участка с кадастровыми номерами
50:12:0090201:50 по адресу (почтовый адрес ориентира):
Московская область, городской округ Мытищи,
пос. Мебельной Фабрики**



- границы ограждения, подлежащего демонтажу
- объекты, подлежащие сносу



СОУЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация городского округа Мытищи Московской области
Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7

**Главный редактор
Анна Крючкова**

**Телефон редакции:
8 (495) 581-21-74**

**ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
НА БЕСПЛАТНОЙ ОСНОВЕ**

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ50-02661 от 26 октября 2018 г.

Отпечатано в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати».
Адрес: 142100, Московская область, г. Подольск, Революционный
проспект, 80/42 Печать офсетная. Тираж 2 000. Заказ 4330-23.

12+

Дата выхода в свет 18.11.2023.