

УТВЕРЖДАЮ



Глава городского округа Мытищи

Ю.О. Купецкая

28 декабря 2023 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0102404:107

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.12.2023 № 6577 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0102404:107» на общественные обсуждения вынесен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0102404:107, вид разрешенного использования – для размещения многофункционального торгового комплекса с приобъектными стоянками и объектами сервиса, запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка – склад.

1. Заявитель – ООО «Бигбоке».
2. Организация разработчик: ООО «ПСО-ПРОЕКТ»; 143500, Московская область, г. о. Истра, г. Истра, пер. Чеховский, д. 5, офис 11.
3. Срок проведения общественных обсуждений с 16.12.2023 до 30.12.2023 (с даты оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).
4. Председатель общественных обсуждений Швыряев А.С. – начальник управления градостроительного развития Администрации городского округа Мытищи. Секретарь общественных обсуждений Керова А.А. – начальник отдела информационного взаимодействия по вопросам градостроительства управления градостроительного развития Администрации городского округа Мытищи.
5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: официальный сайт органов местного самоуправления городского округа Мытищи www.mtyushi.ru; официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» от 16.12.2023 №56 (276); сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:12:0102404:107; информационные стенды (размещены оповещения о начале общественных обсуждений).
6. С материалами проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, можно было ознакомиться:

- на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи www.mytyshi.ru;

- на экспозиции в помещении библиотеки №5 по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д.Бородино, Осташковское, д. 55.

В ходе проведения экспозиции консультации по теме общественных обсуждений проводились по телефону Администрации городского округа Мытищи (495) 586-55-22.

Участники общественных обсуждений – граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:12:0102404:107, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0102404:107, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0102404:107 принимались в период с 18.12.2023 по 24.12.2023.

От участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0102404:107, вид разрешенного использования – для размещения многофункционального торгового комплекса с приобъектными стоянками и объектами сервиса, запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка – склад, замечаний и предложений в указанный период поступили следующие предложения и замечания:

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
Убрать сточную трубу, выведенную в природный пруд; Провести укрепление склона, без россыпи в пруд; Содержание прилегающей территории в надлежащем виде.	1	Предложения и замечания соответствуют предмету общественных обсуждений и подлежат включению в протокол общественных обсуждений

7. Протокол общественных обсуждений утвержден 26 декабря 2023 года.

Администрация городского округа Мытищи Московской области считает внесенные участниками общественных обсуждений предложения и замечания как соответствующие предмету общественных обсуждений, подлежащими включению в протокол общественных обсуждений и направлению в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для дальнейшего рассмотрения.

Председатель общественных обсуждений



А.С. Швыряев

Секретарь общественных обсуждений



А.А. Керова