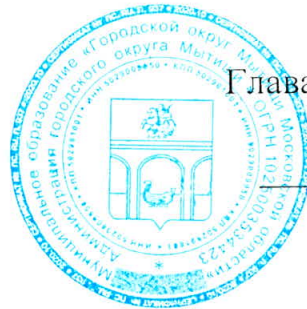


УТВЕРЖДАЮ



Глава городского округа Мытищи

Ю.О. Купецкая

18 января 2024 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070221:879

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Мытищи от 22.12.2023 №6753 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070221:879» на общественные обсуждения вынесен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070221:879, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д.Юдино, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка – ритуальная деятельность.

1. Заявитель – Администрация городского округа Мытищи.
2. Срок проведения общественных обсуждений с 23.12.2023 до 20.01.2024 (с даты оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).
3. Председатель общественных обсуждений Швыряев А.С. – начальник управления градостроительного развития Администрации городского округа Мытищи. Секретарь общественных обсуждений Кондратьева О.А. – главный эксперт отдела информационного взаимодействия по вопросам градостроительства управления градостроительного развития Администрации городского округа Мытищи.
5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: официальный сайт органов местного самоуправления городского округа Мытищи [www.mytyshi.ru](http://www.mytyshi.ru); официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» от 23.12.2023 №57 (277); сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:12:0070221:879; информационные стенды (размещены оповещения о начале общественных обсуждений).
6. С материалами проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, можно было ознакомиться:
  - на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи [www.mytyshi.ru](http://www.mytyshi.ru);

- на экспозиции в помещении Дома культуры «Манюхинский» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д.Манюхино, д.55.

В ходе проведения экспозиции консультации по теме общественных обсуждений проводились по телефону Администрации городского округа Мытищи (495) 586-55-22.

Участники общественных обсуждений – граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:12:0070221:879, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0070221:879, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070221:879 принимались в период с 25.12.2023 по 14.01.2024.

От участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070221:879 поступили следующие предложения и замечания:

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
1. Земельный участок с кадастровым номером 50:12:0070221:879 находится в границах второго пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г.Москвы. Расширение кладбища за счет данного участка противоречит п. 4.4.5 СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г.Москвы» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2010 №45), согласно которому на территории 2 пояса ЗСО станций водоподготовки и гидроузлов не допускается размещение объектов, обуславливающих опасность химического и микробного загрязнения почвы, грунтовых вод и воды источника водоснабжения: кладбищ, скотомогильников (на существующих кладбищах не допускается расширение территории; разрешается захоронение в родственные могилы в соответствии с санитарными правилами и нормами по размещению, устройству и содержанию кладбищ,	3	Предложения и замечания соответствуют предмету общественных обсуждений и подлежат включению в протокол общественных обсуждений.

зданий и сооружений похоронного назначения).  
Выражаю свое несогласие с изменением вида разрешенного использования для данного земельного участка.

2. На земельном участке с кадастровым номером 50:12:0070221:879 находится болото, где гнездятся утки. Через него текут ливневые стоки с ул.Колхозная, в период весеннего половодья участок заливается водой.

3. До кладбища Юдино невозможно пустить общественный транспорт, поскольку размещение остановки общественного транспорта на ул.Цветочная, ведущей к кладбищу, нарушает нормы безопасности.

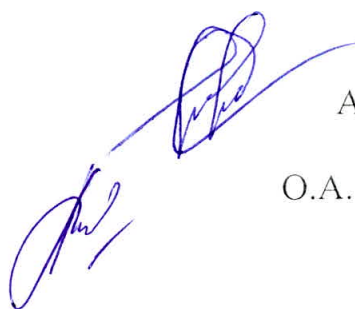
7. Протокол общественных обсуждений утвержден 16 января 2024 года.

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0070221:879 проведены в соответствии с действующим законодательством и признаны состоявшимися.

Администрация городского округа Мытищи Московской области считает внесенные участниками общественных обсуждений предложения и замечания как соответствующие предмету общественных обсуждений, подлежащими включению в протокол общественных обсуждений и направлению в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для дальнейшего рассмотрения.

Председатель общественных обсуждений

Секретарь общественных обсуждений



А.С. Швыряев

О.А. Кондратьева