

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественные обсуждения выносятся проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку площадью 689 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080204:106, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, с. Виноградово, д. 41, в части установления максимального процента застройки – 90%, отступов от границ земельного участка – от северной границы с 3 до 1 метра, от восточной границы с 3 до 1 метра, от южной границы с 3 до 1 метра, от западной границы с 3 до 1 метра.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытищи Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 15.06.2023 №57/3, в соответствии с постановлением Администрации городского округа Мытищи от 15.02.2024 №714 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0080204:106».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Мытищи.

Срок проведения общественных обсуждений: с 17.02.2024 до 02.03.2024 (с даты оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции в помещении Дома культуры «Поведники» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, п.Поведники, ул. Центральная, строение 5.

Экспозиция открыта с 19 февраля 2024 года по 24 февраля 2024 года. Часы работы: ежедневно с 10.00 до 20.00.

Консультации по теме общественных обсуждений проводятся по телефону (495) 586-55-22.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:12:0080204:106, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0080204:106, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального

строительства.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 19.02.2024 года по 25.02.2024 года по обсуждаемому вопросу посредством:

- личного обращения в Администрацию городского округа Мытищи;
- почтового отправления в адрес Администрации городского округа Мытищи;
- официального сайта органов местного самоуправления городского округа Мытищи;
- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Информационные материалы проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку площадью 689 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080204:106, расположенному по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, с. Виноградово, д. 41, в части установления максимального процента застройки – 90%, отступов от границ земельного участка – от северной границы с 3 до 1 метра, от восточной границы с 3 до 1 метра, от южной границы с 3 до 1 метра, от западной границы с 3 до 1 метра, размещены на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <http://www.mytyshi.ru>.

С Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытищи Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 16.06.2023 №57/3, можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <http://www.mytyshi.ru>.

Администрация городского
округа Мытищи