



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2024 № 3533

г. Мытищи

Об условиях приватизации
муниципального имущества,
находящегося в собственности
муниципального образования
«Городской округ Мытищи
Московской области»

В соответствии со статьями 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке приватизации имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 17.03.2016 № 3/13, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на плановый период (2024 год), утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.12.2023 № 67/7, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Мытищинского муниципального района от 12.05.2015 рег. № 63-1205/2015, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

031442*

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести приватизацию муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» путем проведения аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене имущества.

2. Определить предметом аукциона нежилое помещение № 210 общей площадью 13,3 кв.м., кадастровый номер 50:12:0100805:9456, расположенное по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Сукромка, стр. 28Б, находящееся в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области».

2.1. Установить начальную цену продажи – 437 836,00 (четыреста тридцать семь тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость (НДС) 20%, согласно Отчету № НД-24-10061/4 от 10.06.2024 об оценке рыночной стоимости ООО «Институт оценки Эксперт».

2.2. Шаг аукциона установить в размере 5% от начальной цены продажи – 21 891,80 (двадцать одна тысяча восемьсот девяносто один) рубль 80 копеек.

2.3. Задаток установить в размере 10% от начальной цены продажи – 43 783,60 (сорок три тысячи семьсот восемьдесят три) рубля 60 копеек.

2.4. Установить Комитет по конкурентной политике Московской области в качестве уполномоченного органа по организации продажи имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

3. Управлению земельно-имущественных отношений:

3.1. Направить в Комитет по конкурентной политике Московской области комплект необходимых документов на имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления;

3.2. Обеспечить размещение информационного сообщения о продаже имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи в сети «Интернет»;

3.3. Обеспечить участие представителей Администрации городского округа Мытищи в работе комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

3.4. Обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, с победителем аукциона (покупателем) или лицом, признанным единственным участником аукциона, а также совершить иные действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на него после его полной оплаты;

3.5. В установленном порядке исключить имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления, из Реестра муниципального имущества

городского округа Мытищи, из состава муниципальной казны после его продажи.

4. Настоящее постановление подлежит обнародованию путем его размещения на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Мытищи Я.В. Башлыкова.

И.о. Главы городского округа Мытищи

О.А. Сотник



ВЕРНО
главный инспектор отдела
договоров и муниципального
регистра М.М. СЫРОВА

28.06.2024г. *[Signature]*