

УТВЕРЖДАЮ



Глава городского округа Мытищи

Ю.О. Купецкая

27 августа 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080311:120

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Мытищи от 14.08.2024 №4661 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080311:120» на общественные обсуждения вынесен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка площадью 21264 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080311:120, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, юго-западнее п. Вешки, в части увеличения предельной этажности до 5 этажей.

1. Заявитель – ООО «ГУЛБАХАР РУС».
2. Организация разработчик: ООО «Протон»; 123592, г. Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Строгино, ул. Кулакова, д. 20, корп.1, пом./комната III/№5; телефон: 8 (495) 106-11-00; адрес электронной почты: proton.mail17@gmail.com.
3. Срок проведения общественных обсуждений с 15.08.2024 до 27.08.2024 (с даты оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).
4. Председатель общественных обсуждений Швыряев А.С. – начальник управления градостроительного развития Администрации городского округа Мытищи. Секретарь общественных обсуждений Кондратьева О.А. – заместитель начальника управления градостроительного развития Администрации городского округа Мытищи.
5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: официальный сайт органов местного самоуправления городского округа Мытищи www.mytyshi.ru; сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:12:0080311:120; информационные стенды (размещены оповещения о начале общественных обсуждений).
6. С материалами проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, можно было ознакомиться:

- на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи www.mytyshi.ru;

- на экспозиции в помещении Дома культуры «Бородино» (Беляниново) по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Беляниново, ул. Центральная, д.34.

В ходе проведения экспозиции консультации по теме общественных обсуждений проводились по телефону Администрации городского округа Мытищи (495) 586-55-22.

Участники общественных обсуждений – граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:12:0080311:120, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0080311:120, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080311:120 принимались в период с 16.08.2024 по 22.08.2024.

От участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080311:1200 в части увеличения предельной этажности до 5 этажей в указанный период предложений и замечаний не поступило.

7. Протокол общественных обсуждений утвержден 26 августа 2024 года.

Учитывая вышеизложенное, Администрацией городского округа Мытищи рекомендуется принять положительное решение по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка площадью 21264 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080311:120, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, юго-западнее п. Вешки, в части увеличения предельной этажности до 5 этажей.

Председатель общественных обсуждений

А.С. Швыряев

Секретарь общественных обсуждений

О.А. Кондратьева