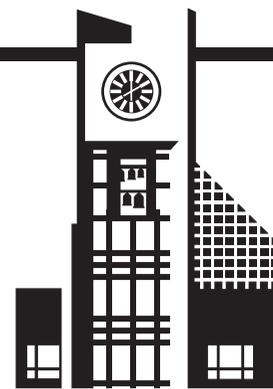


ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЫТИЩИ

№ 34 (312) 07.09.2024



Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи

Наш сайт: ofmyt.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 27.08.2024 № 4877

О награждении знаками отличия городского округа Мытищи Московской области

На основании решения Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 18.08.2022 № 43/3 «О знаках отличия городского округа Мытищи Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить знаком отличия городского округа Мытищи Московской области «За заслуги перед городским округом Мытищи» Чибухчяна Альберта Альбертовича, генерального директора ООО «Специализированный застройщик «ИНВЕСТ-СТРОЙ», за высокие результаты, достигнутые в строительной сфере, способствующие развитию городского округа Мытищи Московской области.

2. Наградить знаком отличия городского округа Мытищи Московской области «За доблестный труд» Соколова Владимира Николаевича, ведущего инженера по техническому надзору муниципального бюджетного учреждения «Лесопарковое хозяйство» за высокие профессиональные достижения, многолетний добросовестный труд в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства городского округа Мытищи.

3. Наградить знаком отличия городского округа Мытищи Московской области «За активную гражданскую позицию» Яцкову Татьяну Николаевну, лидера сообщества «Нежный бизнес» в городском округе Мытищи за активную гражданскую позицию и участие в общественной жизни городского округа Мытищи.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Мытищи О. А. Сидоркину.

Глава городского округа Мытищи

Ю. О. КУПЕЦКАЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 05.09.2024 № 5147

О проведении общественных обсуждений проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», Положением «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытищи Московской области в новой редакции», утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 15.06.2023 № 57/3, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области в период с 07.09.2024 до 12.10.2024 (с момента оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

2. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, Администрацию городского округа Мытищи Московской области.

3. Определить, и. о. директора МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи Московской области» Феоктистову Е. С., председателем общественных обсуждений и уполномоченным лицом для утверждения заключения о результатах общественных обсуждений проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области.

4. Определить заместителя директора МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи Московской области» Комлева Р. Ю., секретарем общественных обсуждений проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области.

5. Привлечь для подготовки, организации и проведения общественных обсуждений проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области должностных лиц Администрации городского округа Мытищи:

- начальника управления градостроительного развития – Швыряева А. С.;
- начальника управления потребительского рынка и услуг – Подмаркову Е. В.;
- начальника отдела контроля за соблюдением законодательства по благоустройству – Кучеренко Л. Б.;
- начальника территориального управления – Бунтина Е. В.;
- директора МКУ «Управление ЖКХ» – Хаярова А. Ю.;
- директора МКУ «Территориальное управление «Федоскино» – Мица А. А.;
- директора МКУ «Территориальное управление «Пироговский» – Дасаева Т. Р.;
- директора МБУ «Леспаркхоз» – Орлова П. В.

6. Администрации городского округа Мытищи в рамках проведения общественных обсуждений проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области:

6.1. Разместить материалы проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области в целях доведения до населения информации о содержании проекта:

- в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <http://mytyshi.ru>;

- в помещении МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи Московской области» по адресу: Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д.48, 2 этаж, кабинет 11;

- в помещении управления потребительского рынка и услуг по адресу: Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д.30/1, 2 этаж;

- в здании МКУ «Территориальное управление «Пироговский» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, пос. Поведники, ул. Ветеранов, строение 2, подъезд 2;

- в здании МКУ «Территориальное управление «Пироговский» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, микрорайон Поселок Пироговский, ул. Сазонова, д. 5, помещение 1;

- в здании МКУ «Территориальное управление «Федоскино» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, с. Марфино, ул. Зеленая, строение 10.

6.2. Обеспечить всем заинтересованным лицам равные возможности для выражения своего мнения.

6.3. Организовать прием предложений и замечаний заинтересованных лиц, касающихся обсуждения проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области, в период с 10.09.2024 по 06.10.2024.

6.4. После завершения общественных обсуждений подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

7. Определить участниками общественных обсуждений граждан, постоянно проживающих на территории городского округа Мытищи.

8. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию путем его размещения на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи».

9. И. о. директора МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи Московской области» Феоктистову Е. С. опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений проекта о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области в газете «Официальные Мытищи» и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Мытищи К. А. Дунаева.

Глава городского округа Мытищи

Ю. О. КУПЕЦКАЯ

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытищи Московской области.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Мытищи.

Срок проведения общественных обсуждений – с 07.09.2024 по 12.10.2024 года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу:

- в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <http://mytyshi.ru>;

- в помещении МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи Московской области» по адресу: Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д.48, 2 этаж, кабинет 11;

- в помещении управления потребительского рынка и услуг администрации городского округа Мытищи по адресу: Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д.30/1, кабинет.208;

- в помещении МБУ «Лесопарковое хозяйство» по адресу: Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д.30/1, 2 этаж;

- в здании МКУ «Территориальное управление «Пироговский» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, пос. Поведники, ул. Ветеранов, строение 2, подъезд 2;

- в здании МКУ «Территориальное управление «Пироговский» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, микрорайон Поселок Пироговский, ул. Сазонова, д. 5, помещение 1;

- в здании МКУ «Территориальное управление «Федоскино» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, с. Марфино, ул. Зеленая, строение 10.

Экспозиция открыта с 13.02.2024 по 10.03.2024 года. Часы работы: с 09.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00, пятница с 08.00 до 16.45, обед с 13.00 до 14.00.

Консультации по теме общественных обсуждений проводятся – в помещении МКУ «Управление благоустройства городского округа Мытищи Московской области» по адресу: Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д.48, 2 этаж, кабинет 11. Часы работы: с 09.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00, пятница с 08.00 до 16.45, обед с 13.00 до 14.00.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 10.09.2024 по 06.10.2024 года по обсуждаемому проекту посредством:

- записи в книге (журнале) предложений и замечаний в период работы экспозиции;

- личного обращения в уполномоченный орган;

- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;

- почтового отправления в адрес администрации городского округа Мытищи;

- официального сайта органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

Информационные материалы по проекту о внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области размещены на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи www.mytyshi.ru.

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16, пунктом 11 части 10 статьи 35, статьей 45.1 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», рассмотрев представление Главы городского округа Мытищи Купецкой Ю. О., руководствуясь Уставом городского округа Мытищи, Совет депутатов городского округа Мытищи

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 15.09.2022 № 44/1 (в редакции решений Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 20.07.2023 № 60/2, от 18.04.24 № 73/4), согласно приложению.

2. Направить настоящее решение Главе городского округа Мытищи Купецкой Ю. О. для подписания и официального обнародования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования (официального опубликования) путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по градостроительству и ЖКХ Чувеева А. А.

Председатель Совета депутатов
Глава городского округа Мытищи

А. Н. ГОРЕЛИКОВ
Ю. О. КУПЕЦКАЯ

Подписано Глава городского округа _____

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Мытищи
Московской области
от _____ № _____

Изменения в Правила благоустройства территории городского округа Мытищи Московской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 15.09.2022 г. № 44/1

1. В статье 1 «Предмет регулирования и задачи настоящих Правил»:
 - 1) часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:
«Действие настоящих Правил не распространяется на отношения в сфере реставрации объектов культурного наследия.»;
 - 2) пункт «б» части 3 изложить в следующей редакции:
«б) обеспечение создания, содержания и развития объектов и элементов благоустройства городского округа Мытищи Московской области»;;
 - 3) пункт «г» изложить в следующей редакции:
«г) обеспечение сохранности объектов и элементов благоустройства»;
 2. Дополнить статьей 1.1. следующего содержания:
«Статья 1.1. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства городского округа Мытищи.
«1. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства в городском округе Мытищи осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области».
 2. Отношения, связанные с благоустройством отдельных объектов и элементов благоустройства городского округа Мытищи Московской области, регулируются настоящими Правилами в связи с тем, что иное не установлено федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.
 3. Условия доступности объектов и элементов благоустройства для инвалидов и других маломобильных групп населения городского округа Мытищи Московской области обеспечиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области о социальной защите инвалидов.
 4. Отношения, связанные с архитектурно-градостроительным обликом объектов капитального строительства, регулируются Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, а также Правилами землепользования и застройки городского округа Мытищи Московской области и настоящими Правилами.
 5. Совет депутатов городского округа Мытищи утверждает Правила благоустройства городского округа Мытищи.
 6. Принимаемые органами местного самоуправления городского округа Мытищи правовые акты в сфере благоустройства не могут противоречить положениям Конституции Российской Федерации, законодательства Российской Федерации, законодательства Московской области.»
3. В статье 3 «Основные понятия»:
 - 1) абзац 1 изложить в следующей редакции:
«Благоустройство – комплекс мероприятий по созданию и развитию, в том числе по проектированию, объектов благоустройства и элементов благоустройства, направленный на обеспечение комфортности и безопасности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского округа Мытищи Московской области, по содержанию объектов благоустройства, в том числе территории общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, элементов благоустройства»;;
 - 2) абзац 119 изложить в следующей редакции:
«нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства дворовой территории – минимальное сочетание объектов и элементов благоустройства, включающее в себя детскую площадку, контейнерную площадку, элементы озеленения, источники света, площадку автостоянки. Нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства дворовой территории предусматривается при проектировании новых и реконструкции имеющихся дворовых территорий»;;
 - 3) абзац 120 изложить в следующей редакции:
«нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства территорий, вновь возводимых и реконструируемых объектов капитального строительства – минимальное сочетание объектов и элементов благоустройства, необходимое к обеспечению при новом строительстве и реконструкции»;;
 - 4) абзац 121 изложить в следующей редакции:
«архитектурно-художественный облик территории – совокупность объемных, пространственных, колористических и иных решений внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов), объектов и элементов благоустройства, рассматриваемая с учетом окружающей застройки и планировки»;;
 - 5) дополнить абзацами следующего содержания:
«детская площадка (детская игровая площадка) – специально оборудованная территория, предназначенная для игры детей, включающая в себя оборудование и покрытие;
модернизация объекта благоустройства – комплекс мероприятий по замене элементов благоустройства на объекте благоустройства на новые аналогичные и (или) с улучшенными показателями;
понятие «некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры», используемое в настоящих Правилах, применяется в значениях, установленных Лесным кодексом Российской Федерации и распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 № 999-р «Об утверждении Перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов;
понятия «благоустройство территории», «элементы благоустройства», используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
протяженные объекты – сооружения, оборудование систем и сетей инженерно-технического обеспечения, а также инженерно-технические и искусственные сооружения, сборные конструкции, земельные участки с расположенной на них инфраструктурой, предназначенные для движения пешеходов и транспорта на территориях муниципальных образований;
термины «общественные здания», «общественные сооружения», «объекты капитального строительства общественного назначения» применяются в значениях, установленных «СП 118.13330.2022. Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009», утвержденным и введенным в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.05.2022 № 389/пр «Об утверждении СП 118.13330.2022 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения.»».
4. В статье 4 «Благоустройство территорий городского округа Мытищи»
 - 1) дополнить частью 2.2. в следующей редакции:
«2.2. Требования по оснащению объектов и элементов благоустройства техническими приспособлениями для беспрепятственного доступа к ним и их использования инвалидами и другими маломобильными группами населения, установленные настоящими Правилами, применяются исключительно ко вновь вводимым в эксплуатацию или прошедшим реконструкцию объектам.
При проектировании, реконструкции объектов и элементов благоустройства может быть предусмотрено их оснащение программно-техническими комплексами видеонаблюдения за исключением случаев, при которых установка программно-технических комплексов видеонаблюдения является обязательной, в соответствии с настоящими Правилами. Программно-технические комплексы видеонаблюдения устанавливаются в соответствии с техническими требованиями и правилами подключения, установленными уполномоченным органом.»;
 - 2) часть 3 изложить в следующей редакции:
«3. Элементами благоустройства в целях настоящих Правил являются:
 - 1) система наружного освещения (в том числе наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация)), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны и иные крепежные приспособления, электротехническая часть наружного освещения, оборудование для управления наружным освещением);
 - 2) средства размещения информации и рекламные конструкции;
 - 3) сезонные (летние) кафе;
 - 4) ограждения (заборы), в том числе ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;
 - 5) элементы объектов капитального строительства;
 - 6) малые архитектурные формы;
 - 7) элементы озеленения;
 - 8) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы для инвалидов и других маломобильных групп населения);
 - 9) водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);
 - 10) пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха на общественных территориях;
 - 11) внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, различных видов оборудования и оформления, изображений, архитектурно-строительные изделия и иного декора, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, козырьков, навесов, тамбуров,

входных площадок, лестниц, пандусов, ограждений и перил, балконов, лоджий, входных групп, цоколей, террас, веранд и иных элементов, иных внешних поверхностей фасадов, крыш зданий, строений, сооружений);

12) некапитальные строения и сооружения, в том числе некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры;

13) покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, газонные решетки), вертикальная и горизонтальная разметки, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

14) элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

15) искусственные неровности;

16) элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

17) въездные и входные группы;

18) лодочные станции, объекты для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов, пирсы;

19) парковые павильоны, общественные туалеты, сооружения попутного бытового обслуживания и питания, сооружения сопутствующей инфраструктуры для трасс, троп, аллей и дорожек, медицинские пункты первой помощи, пункты проката инвентаря, сооружения для организации обслуживания зон отдыха населения, сезонные аттракционы, сооружения, размещаемые в целях организации ярмарок, административные и хозяйственные сооружения, общественные и вспомогательные мобильные (инвентарные) сооружения на общественных территориях;

20) плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

21) оборудование площадок (в том числе детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование);

22) места содержания животных на территориях парков;

23) иные декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, оборудование и оформление, применяемые как составные части благоустройства территории.»;

3) дополнить частями 4, 5, 6 в следующей редакции:

«4. Набережные, площади, велосипедные, велопешеходные и беговые дорожки (тропы, аллеи), лыжные и роллерные трассы, пешеходные тротуары, пешеходные (велопешеходные) аллеи, дорожки и тропы, настилы, парковые дороги, проезды, площадки, элементы благоустройства (элементы организации рельефа, системы наружного освещения, средства размещения информации, ограждения, малые архитектурные формы, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, водные устройства, пруды, водоисточники технической и питьевой воды, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха на общественных территориях, покрытия, элементы сопряжения покрытий, въездные и входные группы, лодочные станции, пирсы, сооружения водно-спасательных станций и постов, амфитеатры, сцены (эстрады), летние кинотеатры, навесы, беседки, ротонды, подпорные стенки, габионы, веревочные парки, скейтпарки, памптреки, специализированные сооружения для занятий физической культурой и спортом, горки зимние, общественные туалеты, кабинки для переодевания, душевые кабинки, сооружения попутного бытового обслуживания и питания, сооружения сопутствующей инфраструктуры для трасс, троп, аллей и дорожек, медицинские пункты первой помощи, пункты проката инвентаря, сооружения для организации обслуживания зон отдыха населения, сезонные аттракционы, административные и хозяйственные сооружения на общественных территориях, оборудование площадок, места содержания животных на территориях парков) общественного назначения с заглублением их креплений и конструкций для передачи усилий на грунты и (или) с грунтовыми основаниями, не являются объектами капитального строительства.

5. При благоустройстве общественных территорий допускается строительство объектов капитального строительства (пешеходных мостов протяженностью до 700м), в случае если такое строительство предусмотрено государственной программой Московской области и осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

6. На общественных территориях для обеспечения надежности элементов благоустройства общественного пользования, не являющихся объектами капитального строительства, допускаются заглубление их креплений и конструкций для передачи усилий на грунты и (или) грунтовые основания.».

5. В статье 5 «Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду зданий, строений, сооружений»:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду зданий, строений, сооружений (далее – требования к внешнему виду зданий, строений, сооружений) – совокупность требований к объемным, пространственным, колористическим и иным решениям внешних поверхностей:

улично-дорожной сети;

магистралей;

зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов);

ограждений (заборов);

освещения;

малых архитектурных форм;

элементов озеленения;

твердых и мягких покрытий;

некапитальных строений, сооружений и нестационарных объектов;

других объектов и элементов благоустройства.».

6. Статью 6 «Нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства территорий вновь возводимых и реконструируемых объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства территорий вновь возводимых и реконструируемых объектов капитального строительства

1. В состав нормируемого (обязательного) комплекса объектов и элементов благоустройства территорий вновь возводимых и реконструируемых зданий жилого назначения входят:

проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, авиарийных служб;

детская площадка;

площадка отдыха;

спортивная площадка или спортивно-игровой комплекс;

контейнерная площадка;

пешеходные коммуникации;

площадка автостоянки;

велосипедная парковка;

уличная мебель;

элементы озеленения (газон, деревья, кустарники, устройства для оформления озеленения);

стационарные парковочные барьеры;

освещение;

домовой знак;

информационный стенд дворовой территории;

оборудованные места для размещения кондиционеров;

урны.

Нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства территорий зданий жилого назначения обеспечивается при новом строительстве и реконструкции.

2. В состав нормируемого (обязательного) комплекса объектов и элементов благоустройства территорий вновь возводимых и реконструируемых зданий общественного назначения входят:

проезды хозяйственные, для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, авиарийных служб;

площадка для посетителей;

контейнерная площадка;

пешеходные коммуникации;

площадка автостоянки;

велосипедная парковка;

уличная мебель;

элементы озеленения (газон, деревья, кустарники, устройства для оформления озеленения);

стационарные парковочные барьеры;

освещение;

домовой знак;

средства размещения информации;

урны.

Нормируемый (обязательный) комплекс объектов и элементов благоустройства территорий зданий общественного назначения обеспечивается при новом строительстве и реконструкции.».

7. В статье 15 «Площади» части 1, 2, 3, 4 изложить в следующей редакции:

«1. Площади по функциональному назначению подразделяются на: общественные пространства; элементы улично-дорожной сети; приобъектные площади, прилегающие к общественным зданиям и сооружениям (земельным участкам размещения общественных зданий и сооружений), с подъездами и подходами к общественным зданиям и сооружениям.

2. При планировке и обустройстве площадей обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков, беспрепятственное пользование инвалидами и другими маломобильными группами населения объектами благоустройства.

3. Обязательный перечень элементов и объектов благоустройства площадей включает: твердое покрытие, наружное освещение, элементы озеленения, элементы сопряжения покрытий, урны и пешеходные коммуникации.

4. На площадях допускается обустройство следующих не создающих препятствий или ограничений движению пешеходов и транспорта элементов благоустройства: малые архитектурные формы, фонтаны, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), средства размещения информации и рекламные конструкции, остановочные павильоны, некапитальные строения и сооружения (включая временные сооружения или временные конструкции нестационарных торговых объектов), сезонные (летние) кафе, низкие ограждения, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения.»

8. В статье 17 «Детские площадки»:

1) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста – 50-70 кв. м, дошкольного возраста – 70-150 кв. м, школьного возраста – 100-300 кв. м, комплексных игровых площадок – 900-1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки – не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки необходимо разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.»;

2) часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: информационные стенды (таблички), резиновые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

При проведении мероприятий по благоустройству лесных участков и озелененных территорий общего пользования, а также при совмещении площадок для детей дошкольного возраста с песочницами и площадок для тихого отдыха взрослых общей площадью не более 150 кв. м помимо резиновых видов покрытия допускается сохранять и создавать новые синтетические, песчаные, из дробленой древесины (древесной коры, древесной стружки), гравийные, дерновые покрытия.»;

3) часть 11 изложить в следующей редакции:

«11. Покрытия детских площадок должны обладать амортизационными свойствами (ударопоглощающие покрытия) по всей зоне приземления детей с игрового оборудования. Резиновые виды покрытий не должны иметь участков, на которых возможно застревание частей тела, одежды или обуви ребенка на всей площади детской площадки.»;

4) часть 36 признать утратившей силу.

9. В статье 24 «Основные требования по организации освещения»:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Мероприятия по созданию новых и развитию существующих систем наружного освещения на улично-дорожной сети местного значения (в том числе на улицах, дорогах), детских, спортивных и иных площадках общественного пользования, дворовых, общественных и иных территориях общего пользования, территориях объектов общественного назначения, включая объекты социальной инфраструктуры, осуществляются в соответствии с требованиями к организации освещения, установленными правилами благоустройства территорий муниципальных образований, а также нормами освещения, установленными национальными стандартами и сводами правил Российской Федерации, требованиями к осветительным устройствам и электрическим лампам, используемым в целях переменного тока в целях освещения, установленными нормативным правовым актом Российской Федерации.

Показатели средней освещенности, характеристики светильников и опор наружного освещения (в том числе их высота) для устройств систем наружного освещения на сложившихся застроенных территориях кварталов, жилых районов, общественных и иных территориях общего пользования, не являющихся улицами и дорогами, а также на территориях объектов общественного назначения, установлены распоряжением Министерства благоустройства Московской области от 18 апреля 2023 г. № 10Р-4 «Об утверждении методики «Стандарт систем наружного освещения территорий Московской области.».

10. В статье 31 «Требования к размещению и к архитектурно-художественному облику в части требований к внешнему виду нестационарных (некапитальных) строений, сооружений»:

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Допускается размещение (возведение, установка):

1) временных сооружений или временных конструкций, предназначенных для осуществления торговой деятельности (оказания услуг) на территории муниципального образования (в том числе на территории парка культуры и отдыха), в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании нормативного правового акта органа местного самоуправления;

2) некапитальных строений, сооружений, иных элементов и объектов благоустройства мест продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на местах проведения ярмарок, включенных в Сводный перечень мест проведения ярмарок на территории Московской области;

3) нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневого навесов, аэрариев, соляриев, кабинок для переодевания, душевых кабинок, временных павильонов и киосков, туалетов, пунктов проката инвентаря, медицинских пунктов первой помощи), лодочных станций, пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, общественных туалетов нестационарного типа на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на основании разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

4) некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного фонда в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации;

5) гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании схемы размещения таких объектов, утвержденной органами местного самоуправления;

6) некапитальных строений, сооружений, являющихся составными частями благоустройства и применяемых органами местного самоуправления или подведомственными им учреждениями:

а) в парках культуры и отдыха в соответствии с концепцией развития парка и (или) проектом благоустройства;

б) на иных общественных территориях в соответствии с архитектурно-планировочной концепцией и (или) проектом благоустройства.»;

2) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Установка некапитальных строений и сооружений без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.»;

3) часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. Согласование внешнего вида некапитальных строений и сооружений оформляется органами местного самоуправления в виде паспорта колористического решения фасадов некапитального строения (сооружения) при размещении (возведении, установке) и изменении внешнего вида:

1) нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях, указанных в пункте 3 части 1 настоящей статьи;

2) нестационарных строений, сооружений (за исключением нестационарных строений, сооружений с типовым внешним видом, утвержденным в правилах благоустройства территории муниципального образования), указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, а также навесов, пунктов проката инвентаря, общественных туалетов нестационарного типа, временных сооружений для отдыха сезонного гостиничного комплекса (кемпинга) вдоль территорий общего пользования, водных объектов общего пользования, территорий объектов культурного наследия с исторически связанными с ними территориями, территорий объектов социальной инфраструктуры, территорий объектов религиозного использования, территорий объектов, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги, территорий въездных групп, мемориальных комплексов, скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций.

В случаях, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей части, размещение (возведение, установка) и изменение внешнего вида некапитальных строений и сооружений при отсутствии паспорта колористического решения фасадов некапитального строения (сооружения) или с нарушением указанной в нем информации не допускается.».

11. В статье 40 «Уличное коммунально-бытовое оборудование»:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Урны устанавливаются:

1) у входов в общественные здания и сооружения, подземные переходы, многоквартирные дома (в том числе у входов в нежилые помещения общественного назначения);

2) на площадках отдыха, выгула животных, дрессировки собак, детских площадках;

3) в случаях, указанных в пунктах 1 и 2 настоящей части, урны устанавливаются:

а) на общественных территориях, элементах улично-дорожной сети общего пользования, приобъектных площадках территорий зданий общественного назначения у скамей, лавочек, парковых диванов, беседок;

б) на пляжах на расстоянии не менее 10 метров от уреза воды с расстоянием между урнами, составляющим не более 40 метров, из расчета не менее одной урны на 1600 квадратных метров территории пляжа;

в) на территориях парков из расчета одна урна на 800 квадратных метров площади парка, с расстоянием между урнами вдоль пешеходных дорожек не более 40 метров;

4) на территориях общего пользования помимо случаев установки урн, указанных в пунктах 1-3 настоящей части, урны устанавливаются на основных пешеходных коммуникациях с интервалом не более 60 метров, на других территориях муниципального образования – не более 100 метров.

5) на остановках общественного транспорта.

Во всех случаях расстановка урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.».

12. В статье 52 «Ввод в эксплуатацию детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок и их содержания»

1) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. При установке нового оборудования детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок (далее – площадок), место их размещения согласовывается с Администрацией городского округа Мытицы. Информация о согласовании места установки площадки или нового оборудования площадки направляется в уполномоченный центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере содержания территорий Московской области.»;

2) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. При вводе оборудования площадки в эксплуатацию присутствуют представители муниципального образования, составляется акт ввода в эксплуатацию объекта. Копия акта направляется в уполномоченный центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере содержания территорий Московской области.»;

3) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Лицо, эксплуатирующее площадку, при изменениях в оборудовании площадки (замена оборудования, установка дополнительного оборудования, демонтаж, увеличение площади площадки, ликвидация площадки и т.д.) информирует об изменениях уполномоченный центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере содержания территорий Московской области.»;

4) часть 16 изложить в следующей редакции:

«16. Лицо, эксплуатирующее площадку, должно в течение суток представлять в уполномоченный центральный исполнительный орган Московской области специальной компетенции, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере содержания территорий Московской области и в орган местного самоуправления информацию о травмах (несчастных случаях), полученных на площадке.».

13. Статья 58.1 «Требования к проведению мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского» изложить в следующей редакции:

1) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случае неустранения правообладателем земельного участка нарушений, выявленных по результатам контроля за проведением мероприятий по удалению с земельных участков борщевика Сосновского, орган (должностное лицо) муниципального земельного контроля (в отношении земель сельскохозяйственного назначения, а в остальных случаях – орган (должностное лицо) муниципального контроля в сфере благоустройства) в срок не более трех рабочих дней после установления факта неустранения выявленных нарушений информирует Администрацию городского округа Мытицы Московской области о необходимости принятия решения о проведении на земельном участке мероприятий по удалению борщевика Сосновского за счет средств бюджета муниципального образования Московской области.»;

2) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Администрация городского округа Мытицы Московской области в срок не более пяти рабочих дней после получения от органов (должностных лиц) муниципального земельного контроля (в отношении земель сельскохозяйственного назначения, а в остальных случаях от органов (должностных лиц) муниципального контроля в сфере благоустройства) информации, предусмотренной пунктом 3 настоящей статьи, принимает решение о проведении на земельном участке мероприятий по удалению борщевика Сосновского за счет средств бюджета городского округа Мытицы Московской области.».

14. В статье 59 «Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций»:

1) части 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей протяженных объектов инженерно-технического обеспечения.

3. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей протяженных объектов инженерно-технического обеспечения, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.»;

2) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых протяженных объектов инженерно-технического обеспечения физических и юридических лиц запрещается:

а) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

б) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

в) возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами и отходами;

г) оставлять колодцы неплотно закрытыми и (или) закрывать разбитыми крышками;

д) отводить поверхностные воды в систему канализации;

е) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

ж) производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;

з) производить разборку колонок;

и) при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании – покрывать их асфальтом.».

15. В статье 63 «Нормы и правила по содержанию мест общественного пользования и территории юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или физических лиц»:

1) часть 9 изложить в следующей редакции:

«9. Упавшие деревья и кустарники, их части (ветви, стволы, корни), должны быть удалены с проезжей части улиц и дорог, внутриквартальных и внутридворовых проездов, тротуаров и пешеходных дорожек, от токонесущих проводов, площадок автостоянок, спортивных площадок, фасадов жилых, общественных и производственных зданий, в течение суток с момента обнаружения.

Усохшие или поврежденные, представляющие угрозу для безопасности деревья и кустарники, а также пни, оставшие от спиленных и упавших деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента их обнаружения, а до их удаления должны быть приняты меры, направленные на ограничение доступа людей в опасную зону.

Пни, расположенные вдоль фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений, подземных сооружений и протяженных объектов, площадок, тротуаров, пешеходных коммуникаций, объектов инфраструктуры для велосипедного движения, беговых дорожек, опор систем наружного освещения и средств размещения информации, элементов благоустройства могут удаляться путем их спиливания в уровень с землей и формированием гладкой поверхности среза в случае, если корчевание таких пней может нарушить целостность конструкций частей зданий, сооружений, объектов благоустройства и их элементов.

В садово-парковых массивах общественных территорий допускается выполнять спиливание пней на уровне корневой шейки с формированием гладкой или ступенчатой поверхности среза.

Не допускается касание ветвями деревьев токонесущих проводов, закрытие ими указателей улиц и номерных знаков домов, дорожных знаков, объектов (средств) наружного освещения.».

16. Статья 64 «Общие требования к проведению благоустройства и уборочных работ» изложить в следующей редакции:

«Статья 64. Общие требования к проведению благоустройства и уборочных работ

1. Обязательными документами в сфере благоустройства являются:

1) адресный перечень комплексного благоустройства дворовых территорий в части ремонта асфальтового покрытия дворовых территорий и внутриквартальных проездов муниципальных образований, нуждающихся в ремонте асфальтового покрытия, и обеспечения соответствия нормируемому (обязательному) комплексу элементов благоустройства дворовой территории, на трехлетний период, с указанием очередности и видов проведения работ;

2) схемы уборки территорий, содержащие картографические и кадастровые данные территорий, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за уборку конкретных территорий (участков);

3) схемы санитарной очистки территорий, содержащие картографические и кадастровые данные территорий, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за санитарную очистку конкретных территорий (участков).».

17. В статье 65 «Порядок согласования схем санитарной очистки территорий» часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. В случае наличия неурегулированных разногласий схема санитарной очистки территории подлежит рассмотрению на заседании согласительной комиссии, создаваемой органом местного самоуправления, с обязательным участием представителей Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области.».

18. Статья 66 «Месячник благоустройства» изложить в следующей редакции:

«Статья 66. Месяц чистоты и порядка

1. На территории городского округа Мытицы Московской области ежегодно проводится месяц чистоты и порядка, направленный на приведение территорий в соответствие с нормативными характеристиками.

2. Месяц чистоты и порядка проводится ежегодно после схождения снежного покрова в периоды подготовки к летнему и зимнему сезонам, но до установления снежного покрова, исходя из климатических показателей.

3. В течение месяца чистоты и порядка Администрация городского округа Мытищи Московской области, в соответствии с утвержденными и согласованными планами благоустройства, определяет перечень работ по благоустройству, необходимых к выполнению в текущем году и в срок до 10 мая каждого года осуществляет мероприятия, предусмотренные законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. С 10 мая каждого года Администрация городского округа Мытищи, подрядные организации осуществляют выполнение конкретных работ по благоустройству территорий, в соответствии с планами благоустройства и заключенными контрактами.

5. Осуществление работ в течение месяца чистоты и порядка осуществляется за счет:

а) средств бюджета муниципального образования – в отношении объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности;

б) собственных средств физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), являющихся собственниками (владельцами) объектов благоустройства, а также за счет организаций, осуществляющих функции содержания и ремонта общего имущества граждан – в отношении общего имущества, являющегося объектом благоустройства;

в) средств собственников (правообладателей) объектов благоустройства общественного пользования, объектов социальной, культурно-развлекательной, торговой и иных сфер обслуживания населения.».

19. В статье 67 «Организация и проведение уборочных работ в зимнее время»:

1) часть 13 изложить в следующей редакции:

«13. Формирование снежных валов не допускается:

а) на перекрестках и вблизи пересечений протяженных объектов, предназначенных для движения пешеходов и транспорта;

б) на тротуарах.»;

2) часть 16 изложить в следующей редакции:

«16. Вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, общественных зданий и сооружений с массовым посещением людей, въездов на территории больниц и других социально значимых объектов осуществляется в течение суток после окончания снегопада; вывоз снега с улиц и проездов, обеспечивающий безопасность дорожного движения, осуществляется в течение трех суток после окончания снегопада; с остальных территорий – не позднее пяти суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от загрязнений и благоустроены.»;

3) часть 18 изложить в следующей редакции:

«18. Тротуары и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежесвалившегося или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы, площадки и ступеньки при входе в общественные здания и сооружения должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться для движения пешеходов. При оповещении о гололеде или возможности его возникновения в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами в полосе движения пешеходов в течение 2 часов.».

20. В статье 71 «Лица, обязанные организовывать и/или производить работы по уборке и содержанию территорий и иных объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории городского округа Мытищи Московской области»:

1) название статьи 71 изложить в следующей редакции:

«Статья 71. Лица, обязанные организовывать и/или производить работы по уборке и содержанию территорий и иных объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории городского округа Мытищи Московской области»;

2) подпункт «и» части 1 изложить в следующей редакции:

«и) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полос отвода наземных протяженных объектов, – на собственников (владельцев) протяженных объектов, если иное не установлено федеральным законодательством»;

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии с пп. 1, пп. 2, пп. 3 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает о возможном установлении по инициативе АО «Мособлгаз» публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080311:5, расположенного на территории городского округа Мытищи Московской области, вблизи пос. Вешки в целях Строительства объекта «Газопровод высокого давления Р \leq 0,6 МПа, для нужд производственно-складского комплекса, кад. номер: 50:12:0080311:12, МЧРГ=407,5 м²/ч, расположенный по адресу: МО, Мытищинский г/о, вблизи пос. Вешки».

Заявления правообладателей земельного участка об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены Администрацию городского округа Мытищи Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: uzio@mytyshi.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута, порядком учета прав (обременений) правообладателей земельных участков можно на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области в разделе – Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты (<https://mytyshi.ru/structure/upr>).

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии с пп. 1, пп. 2, пп. 3 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает о возможном установлении по инициативе АО «Мособлгаз» публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0000000:59458, а так же на земли, государственная собственности на которые не разграницена в кадастровом квартале 50:12:0080404, расположенных на территории городского округа Мытищи Московской области, д. Болтино в целях Строительства объекта «Распределительный газопровод среднего давления Р \leq 0,3 МПа по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, д. Болтино. Догазификация населенного пункта – д. Болтино, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Мытищи».

Заявления правообладателей земельного участка об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены Администрацию городского округа Мытищи Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: uzio@mytyshi.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута, порядком учета прав (обременений) правообладателей земельных участков можно на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области в разделе – Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты (<https://mytyshi.ru/structure/upr>).

СООБЩЕНИЕ

о возможном установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии с пп. 1, пп. 2, пп. 3 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Мытищи Московской области сообщает о возможном установлении по инициативе ПАО «Россети Московский регион» публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080123:1, расположенного г.о. Мытищи, п. Поведники, в целях Строительства ТП-6/0,4 кВ, КЛ-6 кВ от врезки в КЛ-6 кВ, л. 525А ПС №416 «Красные Горки», ВЛИ-0,38 кВ, ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, п. Поведники, Рябиновая ул., д. 14.

Заявления правообладателей земельного участка об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены Администрацию городского округа Мытищи Московской области в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: uzio@mytyshi.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута, порядком учета прав (обременений) правообладателей земельных участков можно на официальном сайте Администрации городского округа Мытищи Московской области в разделе – Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты (<https://mytyshi.ru/structure/upr>).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером ООО «ГЕОМЕТР» Власова А. А., почтовый адрес: 117525 г. Москва, ул. Чертановская, д. 34, корп. 1, кв. 1, e-mail: paa@geometer.ru, тел.8 (916) 9921066, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 23481 выполняются кадастровые работы в отношении ЗУ с КН 50:12:0040201:164, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, Жостовский с.о., д. Пестово, СТ «Водопроводчик», д. 75, номер кадастрового квартала 50:31:0032501.

Заказчиком кадастровых работ является Фадеева О. В., почтовый адрес: г. Москва, ул. Лесная, д. 4, кв. 45, +7 985 966-77-11.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Московская область, Мытищи г.о., п. Пестово, СНТ «Водопроводчик», д. 75 «9» октября 2024 г. в 11 ч. 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 117525 г. Москва, ул. Чертановская, д. 34, корп. 1, кв. 1.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «9» сентября 2024 г. по «9» октября 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «9» сентября 2024 г. по «9» октября 2024 г., по адресу: 117525 г. Москва, ул. Чертановская, д. 34, корп. 1, кв. 1.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: ЗОП КК 50:12:0040201 (Московская область, Мытищи г.о., п. Пестово, СНТ «Водопроводчик»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Чоботовой Татьяной Владимировной, почтовый адрес: 141008, Московская обл., г. Мытищи, ул. Мира, д. 7 корп. 1, адрес электронной почты: ttanya@bk.ru, контактный телефон: 8-916-331-79-75, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 18347, выполняются кадастровые работы по уточнению описания местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 50:12:0010404:224, расположенного: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Протасовский, д. Долгиниха, дом 54, кадастровый квартал 50:12:0010404.

Заказчиком кадастровых работ является Бажанова Ольга Анатольевна, почтовый адрес: 127576, г. Москва, ул. Абрамцевская, д. 12, кв. 379, контактный телефон 8-929-683-19-73.

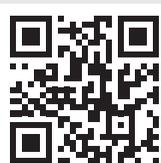
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Московская обл., г. о. Мытищи, д. Долгиниха, дом 24, «16» октября 2024 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Московская обл., г. о. Мытищи, г. Мытищи, ул. Мира, д. 7 корп. 1.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «16» сентября 2024 г. по «16» октября 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «16» сентября 2024 г. по «16» октября 2024 г., по адресу: Московская обл., г. о. Мытищи, г. Мытищи, ул. Мира, д. 7 корп. 1.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Московская обл., г. о. Мытищи, д. Долгиниха, д. 24, кадастровый квартал 50:12:0010404, кадастровый номер земельного участка 50:12:0010404:168.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).



СОУЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация городского округа Мытищи Московской области
Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 141008, Московская область,
г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7
ИЗДАТЕЛЬ: Муниципальное автономное учреждение «ТВ Мытищи».
141008, РФ, Московская область, г. Мытищи, ул. Мира, д. 32 Б.

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР:
Крючкова
Анна Борисовна
ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИИ:
8 (495) 581-21-74

ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
НА БЕСПЛАТНОЙ ОСНОВЕ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ50-02661 от 26 октября 2018 г.

Отпечатано в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати».
Адрес: 142100, Московская область, г. Подольск, Революционный проспект, 80/42.
Печать офсетная. Тираж 1000. Заказ 3223-24.

Дата выхода в свет 07.09.2024.

12+